

🕒 Создано: 14.10.2025 в 08:24

Обновлено: 24.01.2026 в 11:55

Москва, улица Сенежская, д. 5

15 000 000 ₽

Москва, улица Сенежская, д. 5

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Сенежская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

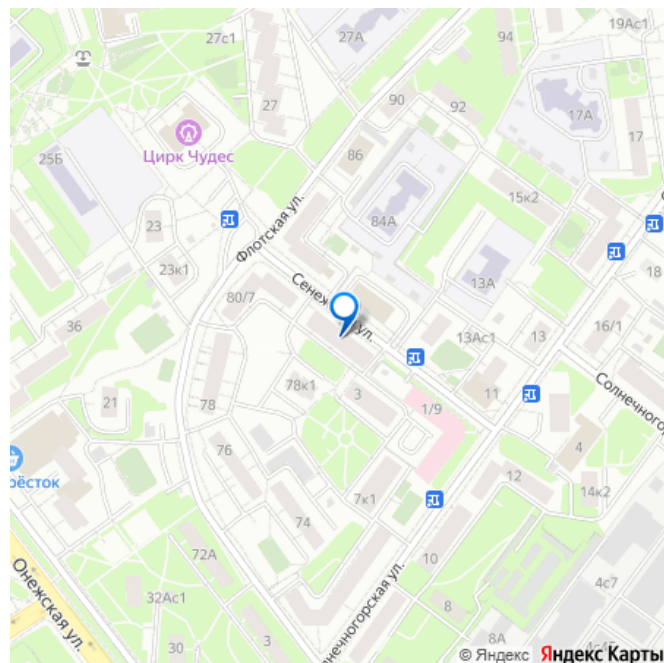
Сталинское

<https://move.ru/objects/9285678147>

**Мамонтова Татьяна Васильевна,
Агентство недвижимости Татьяны
Мамонтовой**

79031701384

для заметок



Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1955 г.

возможен торг, интернет, парковка

Описание

Свободная продажа просторной уникальной сталинки на Сенежской 5. Квартира полностью под ремонт. Полноразмерные изолированные комнаты. Вместительная прихожая. Удобная кухня. Раздельный санузел. Встроенные шкафы и антресоли. Балкон из маленькой комнаты. Окна на улицу на северо-восток. Новый стояк и радиаторы отопления. Высота потолков 3.2 метра. Сталинский дом 1955 года постройки после капитального ремонта с заменой всех центральных коммуникаций. В подъезде идеально чисто. Добропорядочные спокойные соседи. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой и вместительной парковкой. Развитая социально-бытовая инфраструктура старого обжитого Головинского района САО г. Москвы - всё необходимое для комфортной жизни буквально под рукой. В 200-х метрах от дома находится общеобразовательная школа

№1159. Отличная транспортная доступность: в непосредственной близости расположена станция МЦД Д3 «Моссельмаш», 10 минут на транспорте до ст.м. «Речной вокзал» и «Водный стадион». 1 взрослый собственник. Основание права - нотариальное дарение более 5 лет (от бабушки внуку). Без ограничений и какого-либо обременения. Без перепланировок. Полная стоимость в ДКП. Рассмотрим ипотеку любого банка. К сделке готовы. Для предварительного ознакомления к объявлению прикреплен видеоролик (пожалуйста, внимательно смотрите в режиме онлайн). Показы вживую по записи и договорённости.



