

Создано: 21.01.2026 в 15:14

Обновлено: 21.01.2026 в 15:14

<https://move.ru/objects/9288148598>

Зайцева Ольга

79646388181

Москва, улица Татарская Б., д. 20с1

450 000 ₽

Москва, улица Татарская Б., д. 20с1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

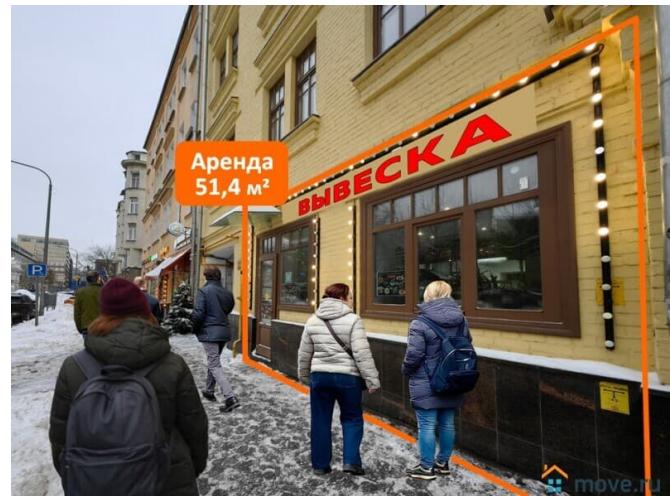
Улица

[улица Татарская Б.](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51.4 м²



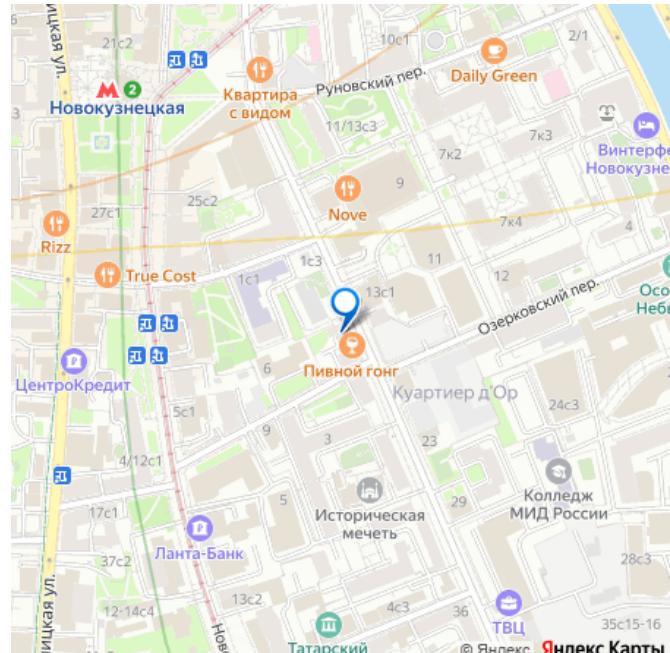
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

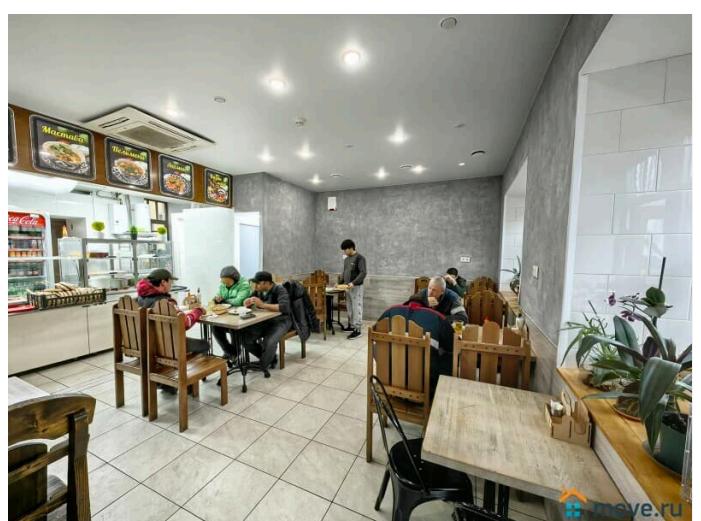
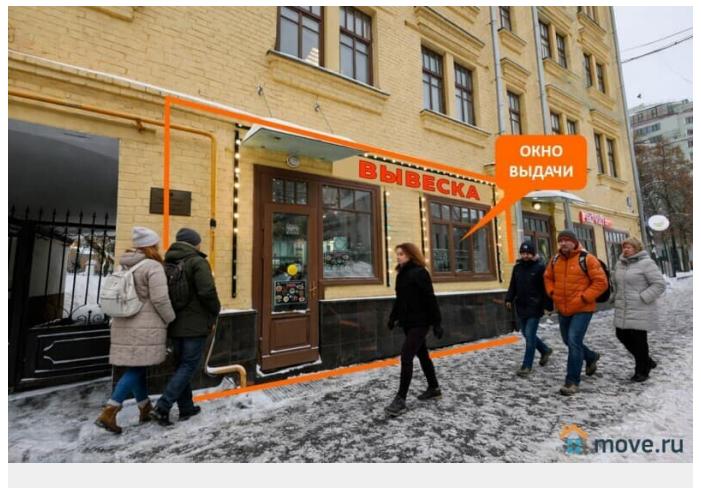
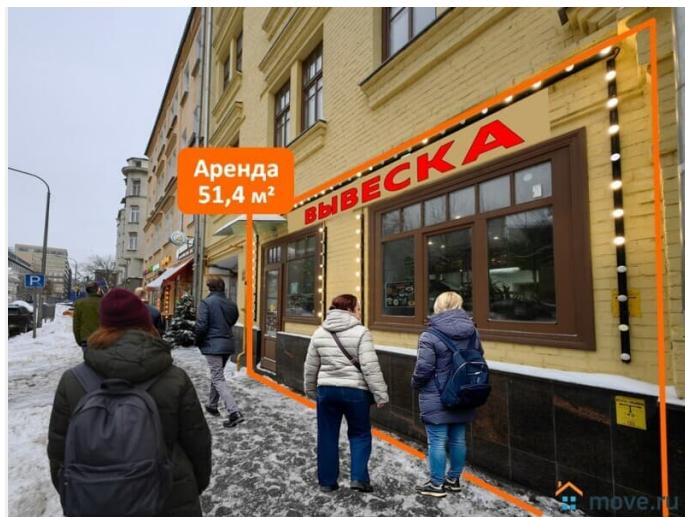
[Коммерческая недвижимость](#)

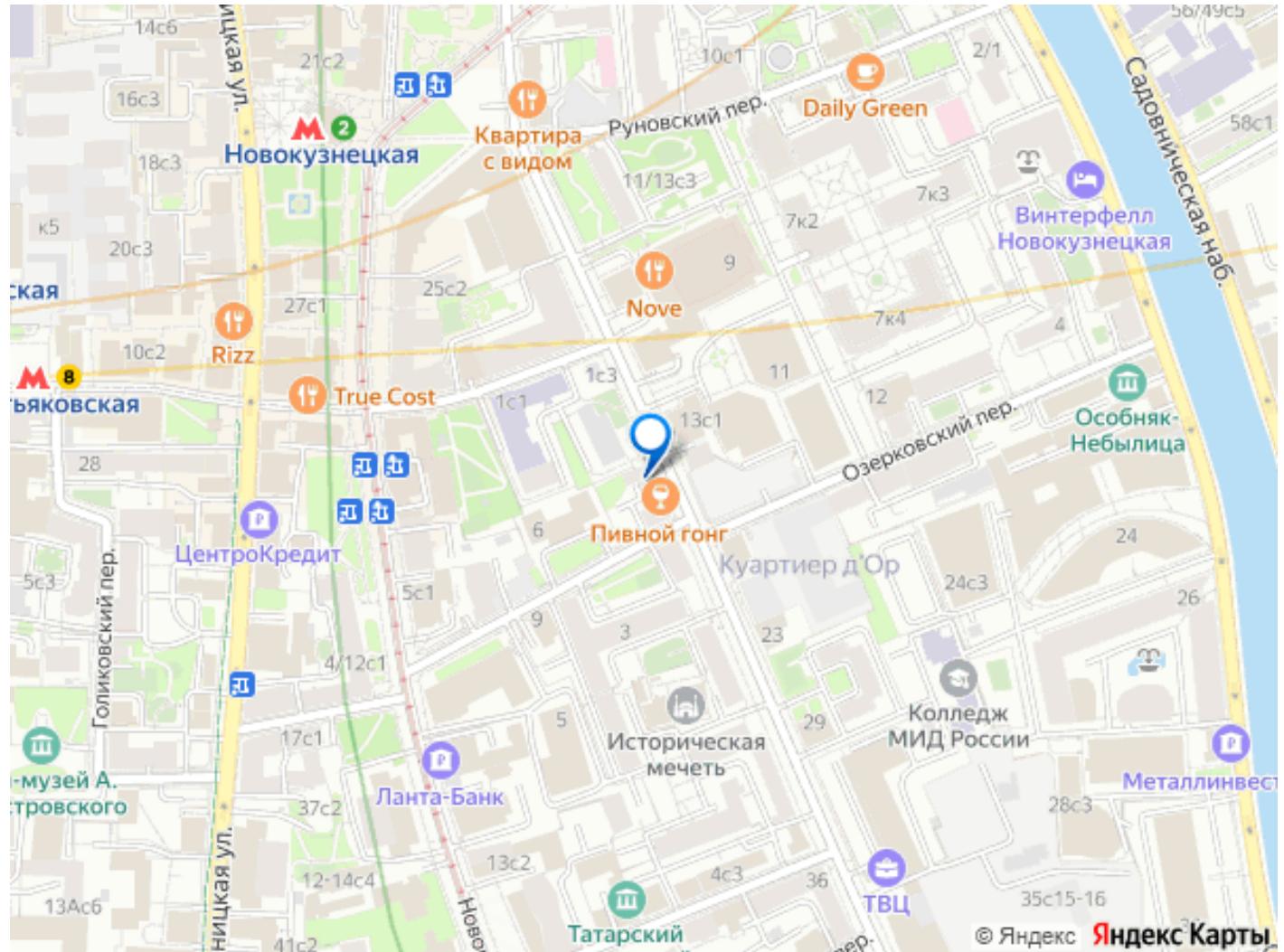
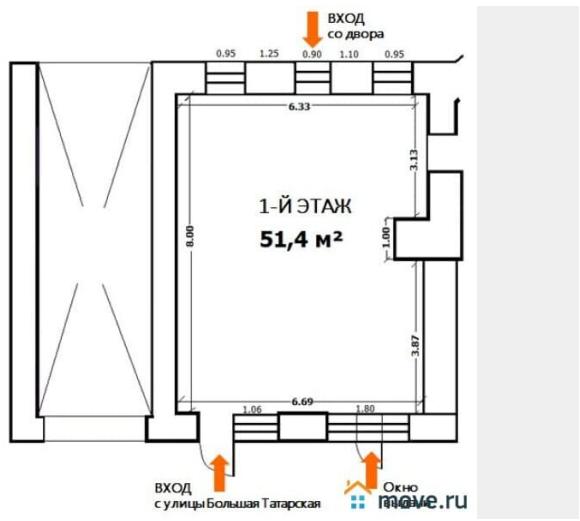


Описание

? СДАМ ПРЕМИУМ-ПЛОЩАДЬ 51,4 м² ПОД
ОБЩЕПИТ НА Б. ТАТАРСКОЙ! 24/7!
Алкогольная лицензия! ? ул. Большая
Татарская, 20с1 ?? Метро Новокузнецкая,
Третьяковская — 5 мин пешком ? Аренда: 450
000 ?/мес (НДС включен) ? Площадь: 51,4 м²?
1-й этаж административного здания — режим
работы 24/7 ? Два входа: с улицы и со двора
— максимум удобства для клиентов! ?
Идеально под кафе/ресторан/кофе-точку: ??
Согласована приточно-вытяжная вентиляция
под общепит ?? Все инженерные
коммуникации на месте ?? Электрическая

мощность: 60 кВт ? Доступна алкогольная лицензия — запускайтесь сразу! ?? СУПЕР-ЛОКАЦИЯ для бизнеса: Интенсивный пешеходный трафик делового района Рядом офисы: Россия 1, ТВ Центр, Siemens, НСПК «Мир» и госорганизации До 8 000 человек работают в районе — ваш поток клиентов гарантирован! ? Записаться на просмотр и зарегистрировать клиента: +7 (964)638-81-81 Не упустите шанс в топовой локации! Звоните сейчас! ?





Move.ru - вся недвижимость России