

Создано: 08.02.2025 в 17:36

Обновлено: 27.01.2026 в 17:25

<https://move.ru/objects/9272049556>

М

**79851650600**

**Москва, улица Текстильщиков 8-я, д. 3**

**17 900 000 ₽**

Москва, улица Текстильщиков 8-я, д. 3

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Текстильщиков 8-я](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

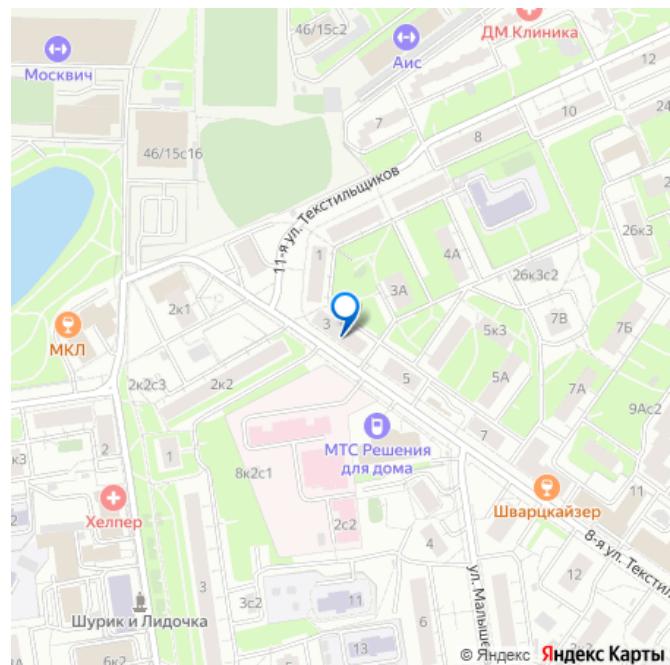
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Сталинское

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1957 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся 3-х комн. квартира по адресу: г. Москва, ул. 8-я Текстильщиков, д.3, 2 этаж/5-этажн. кирп. стал. дома (1958 г.п.), перекрытия ж/б, 7 мин. пешк. от метро, общ. пл. 72,7/жил. - 51,7(комн. 18,7 — 18,5 — 14,5 изолир.)/кух. 9, с/у разд, без/балк., пот. 3 м., окна на три стороны. Квартира требует ремонта. Прекрасный тихий зелёный район с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины шаговой доступности, места для прогулок и отдыха - пруд Садки, Люблинский парк, музей-заповедник Кузьминки. Один взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП. Цена — 17 900 000 рублей.

