

Создано: 09.11.2025 в 03:00

Обновлено: 09.11.2025 в 03:00

<https://move.ru/objects/9286412945>

Пьянков Константин

79024713728

**Москва, улица Ватутинская 1-я (п
Десеновское), д. 12к2**

2 500 000 ₽

Москва, улица Ватутинская 1-я (п Десеновское), д. 12к2

Улица

[улица Ватутинская 1-я \(п Десеновское\)](#)

Машиноместо

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

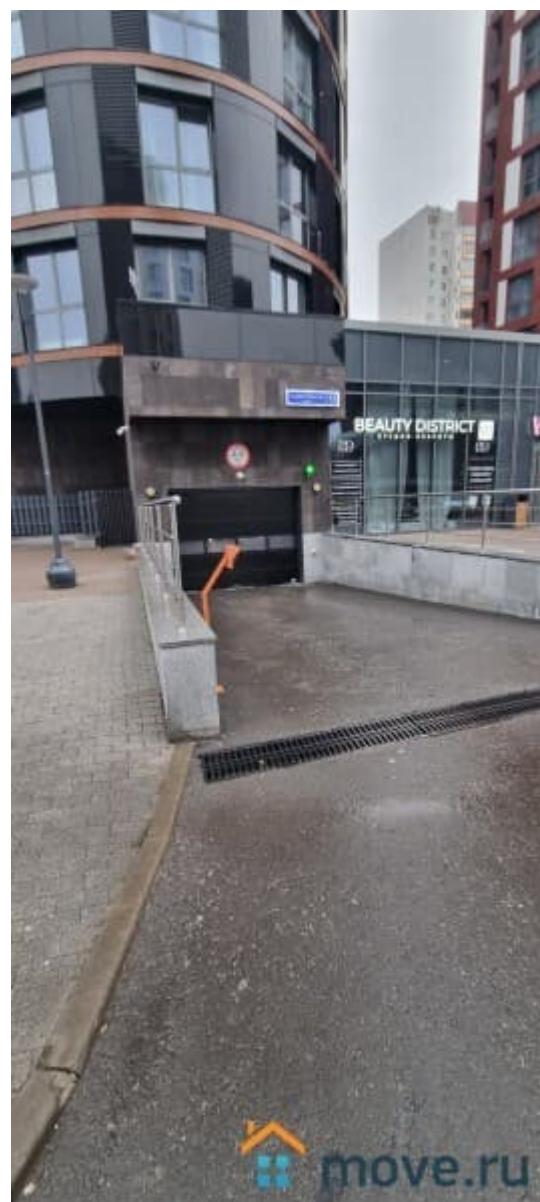
Продам

Раздел

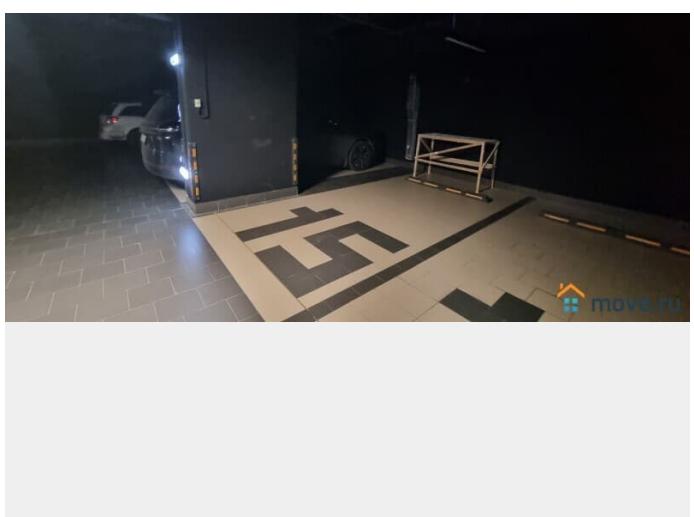
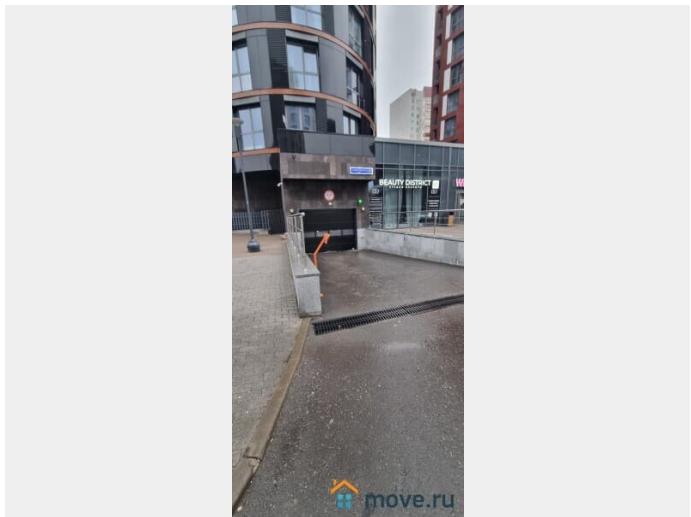
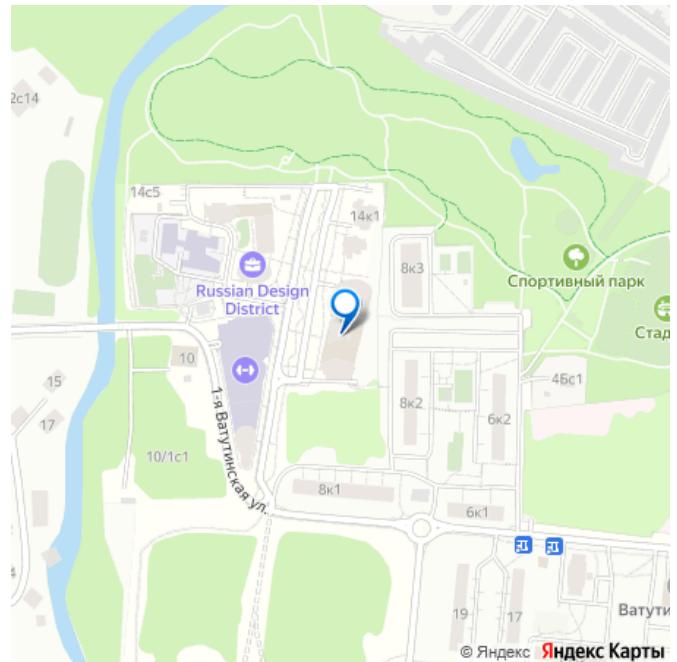
[Гаражи](#)

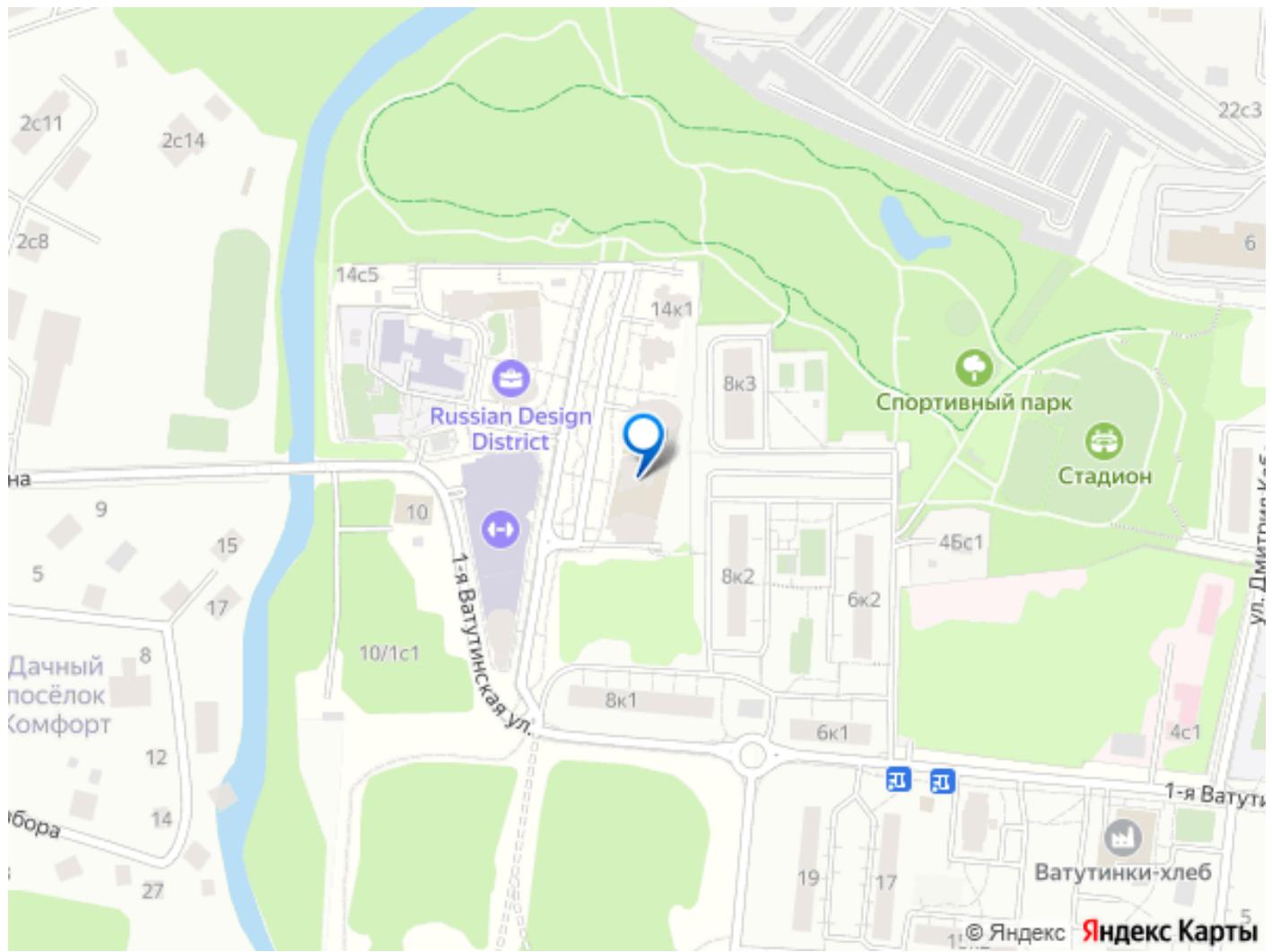
Описание

Шикарное машиноместо в паркинге бизнес-класса — ваш актив и комфорт для премиум-авто Продаётся просторное машиноместо в современном подземном паркинге бизнес-класса: Комплекс с автоматическими воротами, системой пожаротушения и вентиляции, а также системой предотвращения столкновения автомобилей. Парковочное место рассчитано даже на самые крупные внедорожники — Range Rover, Maybach GLS, BMW X7, Li Xiang и др. Есть место для установки зарядной станции для электромобиля — уже сегодня готовы к будущему. ? Инвестиционный потенциал:



Средняя стоимость машиномест в Москве в 2024 году составляла около 3,3 млн ?, что на ~25 % больше, чем годом ранее. С начала 2025 года рост цен составил около 18 %, средняя цена — до ~240 тыс.? за м?. ? Таким образом, покупка этого машиноместа — это не только удобство и престиж для владельца премиум-авто, но и надежный инвестиционный актив: вы получаете конкретный имущественный объект с потенциалом роста и возможностью сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России