

Создано: 17.12.2025 в 08:40

Обновлено: 24.01.2026 в 20:37

<https://move.ru/objects/9287460995>

Сергей Аникеев, Эггерт Эстейт

79265004777

Москва, улица Велозаводская, д. 6

51 397 000 ₽

Москва, улица Велозаводская, д. 6

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Велозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

60.2 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

95.5 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

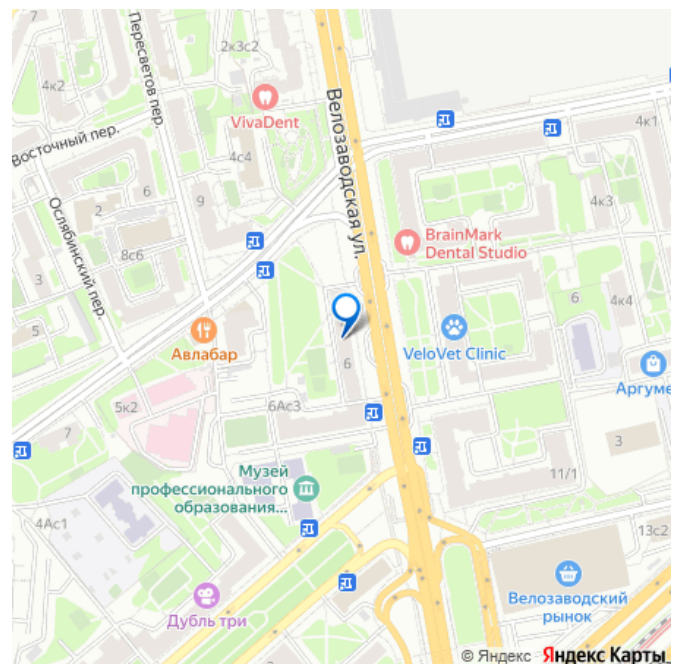
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

для заметок



Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

1940 г.

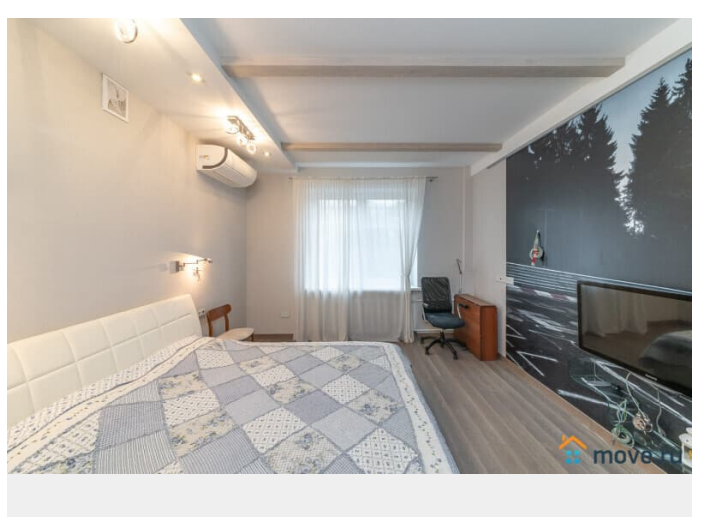
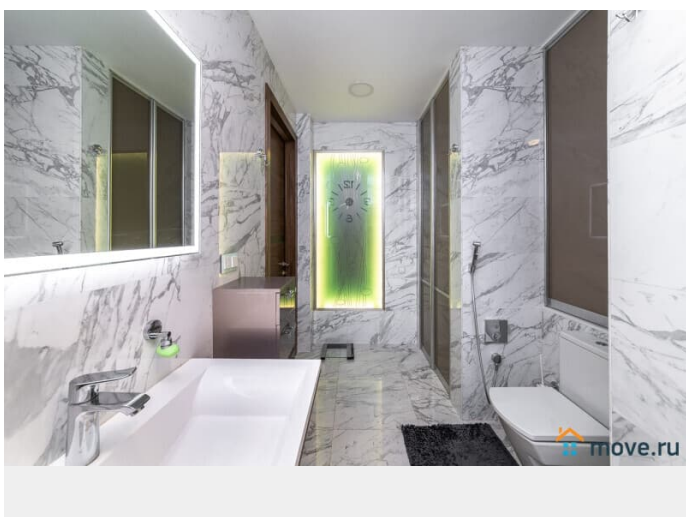
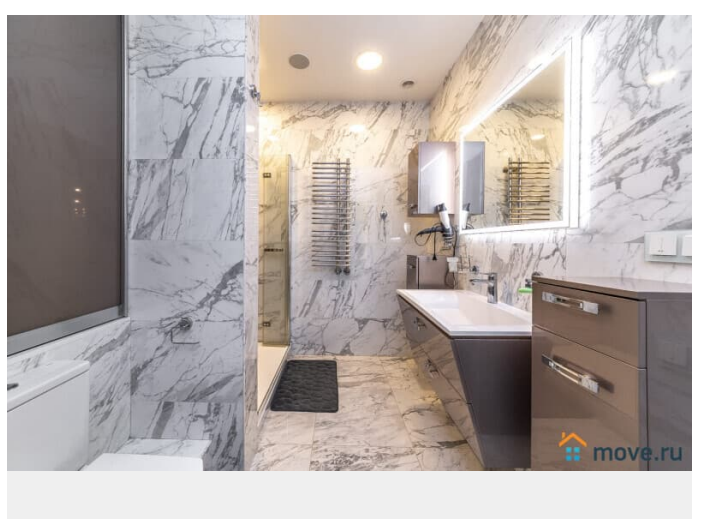
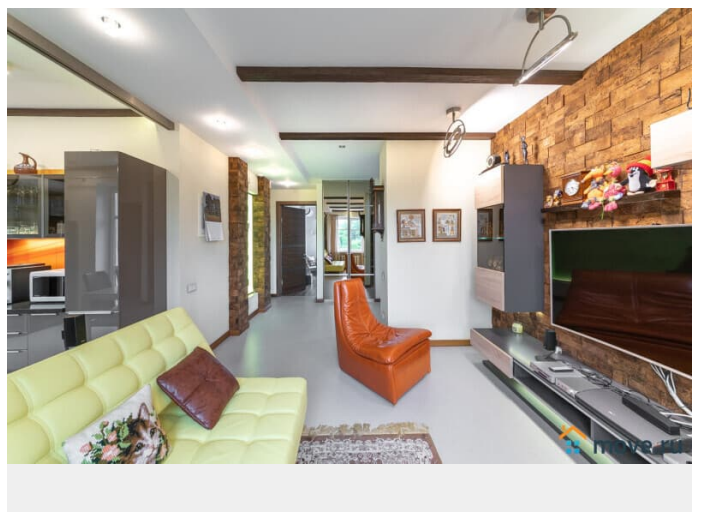
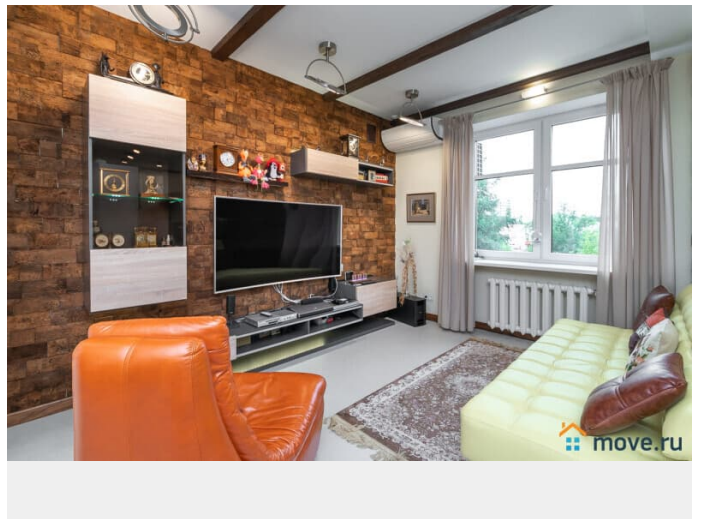
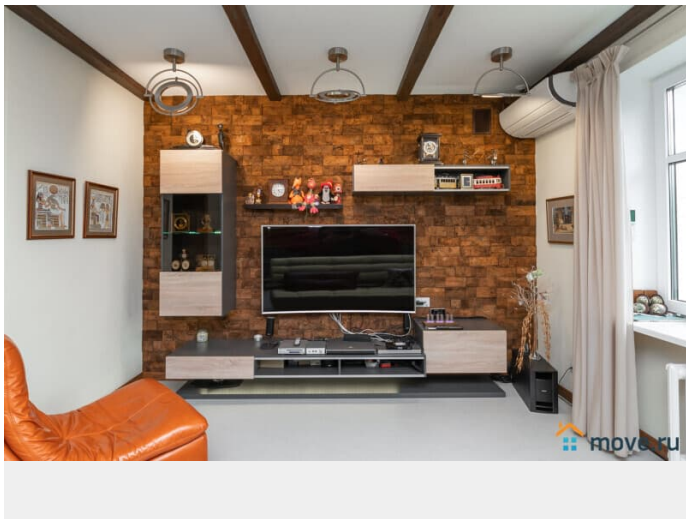
свободная планировка, интернет, лифт, мусоропровод,
парковка

Описание

Продается великолепная 4-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в отличном состоянии, общей площадью 95,5 м2, жилая – 60,2 м2. 3 большие изолированные комнаты и гостиная (17,1/15,1/13,4/14,6), ванная комната – 6,8 м2, кухня - 12,5 м2, коридор - 13,3 м2, гардеробная – 2,7 м2, кладовая – 1,0 м2. Балкон 1 (выход из кухни) - 0,7 м2, балкон 2 (выход из комнаты) – 0,7 м2. Квартира занимает всю ширину здания, окна выходят по обе стороны фасадов. Высота потолков 3,05 метра. Система умный дом: мебель с техникой, кондиционеры, сигнализация - входят в стоимость квартиры. Дом окружает сложившаяся инфраструктура района со множеством магазинов, школ, детских садов,

кафе и ресторанов, бизнес-центров, фитнес-клуба; в пешей доступности детский парк Липки, набережная реки Москвы. Хорошая транспортная доступность. Территория дома под шлагбаумом с пультами. Парковка стихийная на площадке возле дома. Квартира юридически чистая, и полностью готова к продаже, быстрый выход на сделку, оперативный показ.







move.ru

