

Создано: 30.07.2023 в 09:44

Обновлено: 14.01.2026 в 12:58

<https://move.ru/objects/6905833620>

Дмитрий Александрович

79224801577

Москва, улица Южнопортовая

30 000 000 ₽

Москва, улица Южнопортовая

Улица

[улица Южнопортовая](#)



Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

15/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

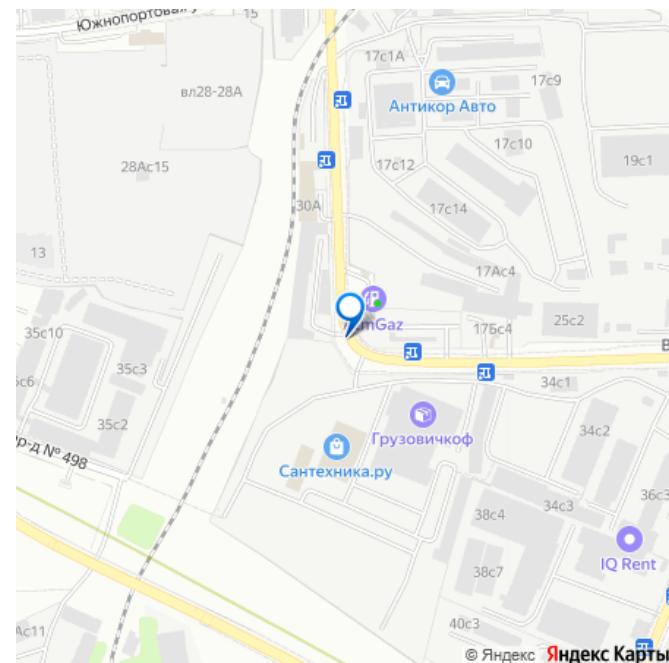
[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка, охрана

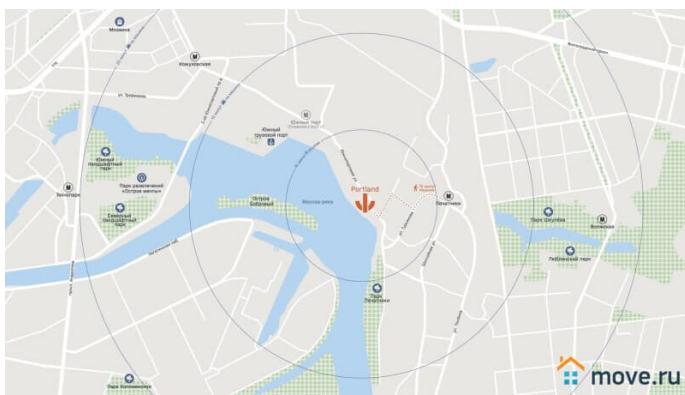
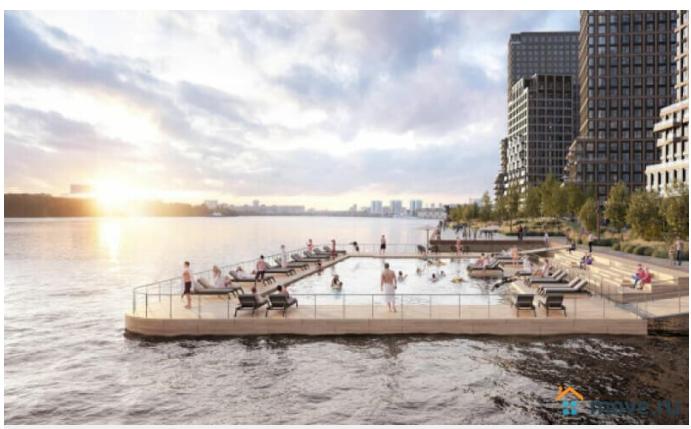
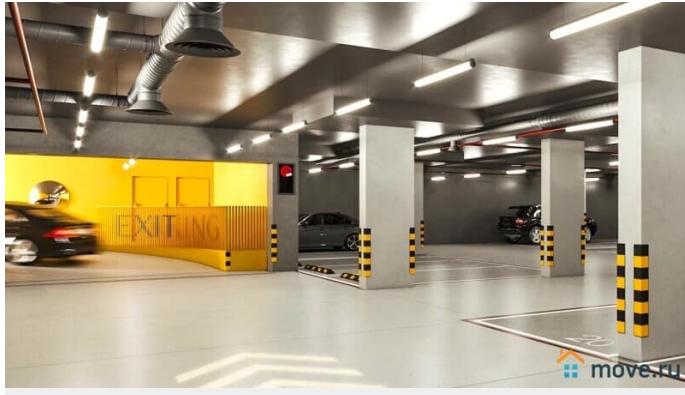
Описание

Продается евро двух комнатная квартира в ЖК Портленд (Portland) по улице Южнопортовой, район Печатники (15/29мк, 37,6/11,3/13,6, витражное остекление, панорамный вид на реку, высокие потолки - 3м, предчистовая отделка White Box, санузел - 3,9 кв.м., гардеробная - 3 кв.м., сейф-дверь, 4 тип. скоростных лифта, первая береговая линия, закрытая территория, в перспективе будет построена набережная и понтонный бассейн для жителей дома, срок сдачи жилого дома 4 кв. 2025г. Portland Портленд (Portland) - прибрежный квартал состоящий из 8 домов высотой до 29 этажей с квартирами бизнес-класса, расположенный на улице Южнопортовой (район Печатники). В жилом комплексе Portland представлены квартиры от студий 22 кв.м до 4-комн. площадью до 120 кв.м с потолками до 4 метров и панорамными окнами с видом на Москву-реку. Резидентам доступны варианты с мастер-спальнями, гардеробными, окном в ванной комнате, террасами, балконами, без отделки и в White Box. Дизайнерская отделка

Архитектурный облик жилого комплекса спроектировали архитекторы голландского бюро CIE. Проект состоит из восьми корпусов, отличающихся друг от друга цветом фасадов, этажностью и углом разворота к набережной. Торговые галереи первого этажа замыкают корпуса в каре, формируя приватные дворы внутри. Видовая локация на крыше галерей будут разбиты цветущие сады, устроены открытые террасы с шезлонгами, лаунжи для йоги и лекций.

Высота и расположение башен выверены таким образом, чтобы из большей части квартир открывались великолепные виды на речной пейзаж. Помимо собственной школы и детского сада, в окружении PORTLAND находятся более 30 школ и детских садов, а так же более 10 ВУЗов, включая отделения Московского политехнического университета, ВШЭ и РАНХиГС. Всё что может ежедневно понадобиться городскому жителю: кафе, рестораны, кофейни, продуктовые магазины, булочные, фитнес, салоны красоты, аптеки, пункты выдачи товаров и другие полезные сервисы. В перспективе 11 лет бывшую промышленную территорию «Южного порта» украсит футуристичный силуэт Второго сити. Доминантой квартала станет 350-метровый деловой небоскрёб. 16 башен будут жилыми, ещё 4 -апарт-отелями. Невероятный вид на Москву реку Все видят эту реку, но вид на Портленд с воды всегда уникален. Квартал разделен на две симметричные половины гостеприимным Водергейтом, что подчеркивает ритм его названия. Восемь башен на разных уровнях создают уравновешенный и разнообразный силуэт.

Каждая из них обращена к реке таким образом, чтобы обеспечить панорамный вид на речной пейзаж.





move.ru



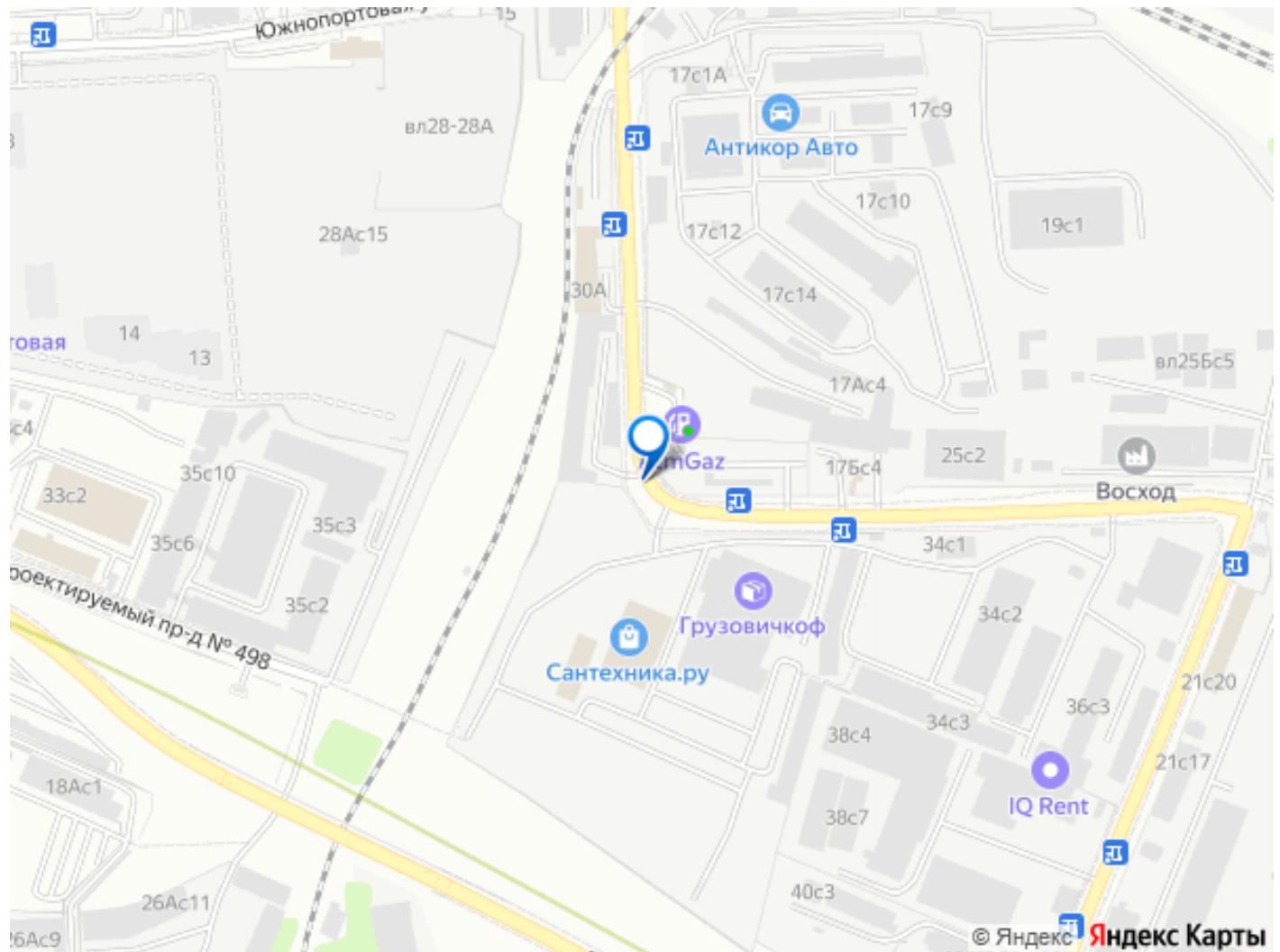
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России