

Создано: 13.10.2024 в 19:08

Обновлено: 24.01.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9264269942>

**Мамонтова Татьяна Васильевна,  
Агентство недвижимости Татьяны  
Мамонтовой**

**79645108634**

**Москва, Виктора Маслова, д. 2**

**31 500 000 ₽**

Москва, Виктора Маслова, д. 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

14/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

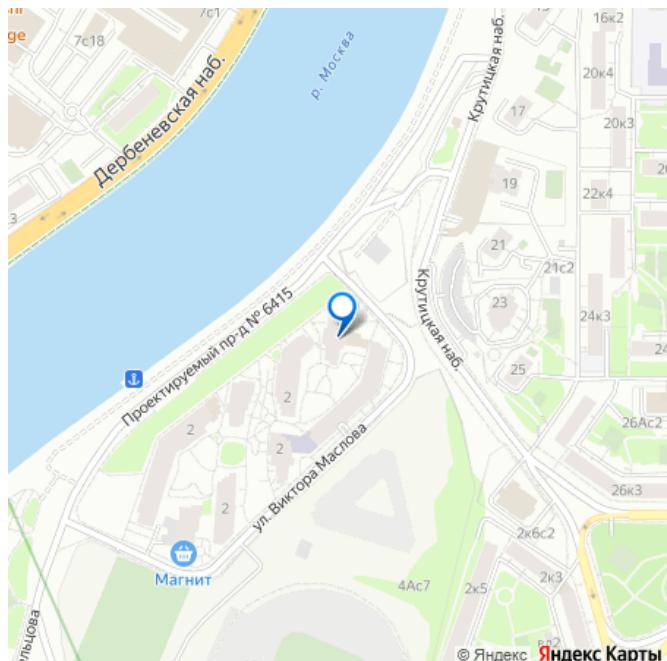
[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные



© Яндекс Карты

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Год постройки

2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,

мусоропровод, парковка, охрана

## **Описание**

Срочная продажа просторной видовой евротрёшки в современном ЖК «RiverSKY» на ул. Виктора Маслова 2. Квартира без ремонта, линейной планировки. Потолки 3 метра, панорамные окна на северо-запад, застеклённая лоджия. Солидное окружение - добродорядочные спокойные соседи. 2 пассажирских и 2 грузовых лифта.

Колясочная. Стильное лобби. Круглосуточное видеонаблюдение. За стойкой reception дежурит консьерж. Монолитный 27-этажный корпус расположен на Симоновской набережной Москвы-реки, введён в эксплуатацию в начале 2023 года.

Подземный паркинг. На всех первых этажах комплекса расположены объекты коммерческой инфраструктуры: разнопрофильные магазины, кафе, точки оказания бытовых услуг. Благоустроенная придомовая территория реализована по

принципу «двор без машин» с малыми архитектурными формами, прогулочной зоной, детскими и спортивными площадками. Развитая социально-бытовая инфраструктура старого обжитого района Даниловский ЮАО г. Москвы - всё необходимое для комфортной полноценной жизни буквально под рукой. В

50 метрах от подъезда дома в скором времени появится своя школа! Хорошая транспортная доступность - всего 20 минут пешком до ст.м. Автозаводская. 1 взрослый собственник, основание - ДДУ 2019 года. Без ограничений и какого-либо обременения. Полная стоимость в ДКП. Рассмотрим ипотеку любого банка. К сделке готовы. Для предварительного ознакомления к объявлению прикреплён видеоролик (пожалуйста, внимательно смотрите в режиме онлайн). Показы вживую по записи и договорённости.

