

Создано: 23.10.2025 в 10:28

Обновлено: 08.01.2026 в 20:34

<https://move.ru/objects/9285960184>

Загородный Мир

**79154250348**

**Мураново**

**6 999 999 ₽**

Мураново

Шоссе

[Ярославское](#) ~38 км от МКАД



### Земельные участки

Площадь участка

13.5 соток



### Детали объекта

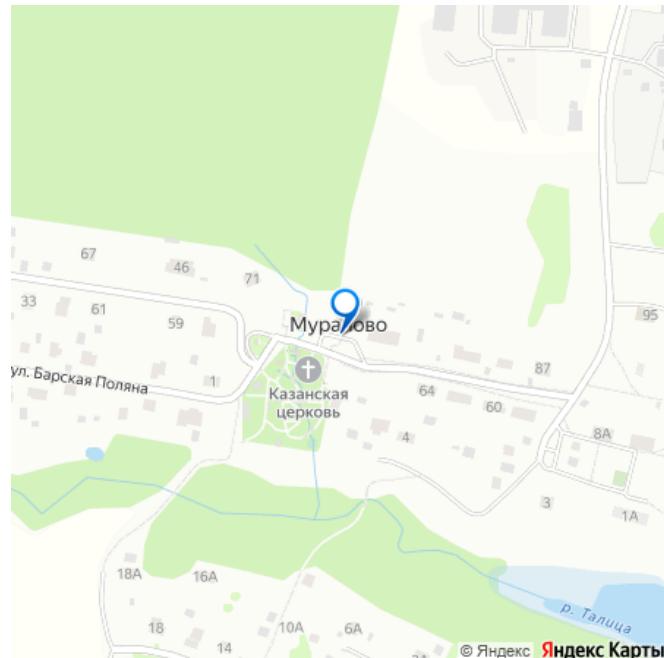
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ



### Описание

Лот: 69187. Ярославское ш., 38 км от МКАД, Мураново. Участок в красивом, современном охраняемом коттеджном поселке "Лесная сказка" в окружении смешанного леса.

Участок 13.5 соток: хоз. блок для сезонного проживания и хранений инвентаря. Участок имеет небольшой уклон и собственный выход в лес, растут лесные деревья. ИЖС. Участок частично огорожен, прекрасные соседи, построились и живут круглый год.

Коммуникации: электричество 15 кВт, магистральный газ, центральный водопровод и канализация, высокоскоростной интернет. Все по границе участка и входит в его

стоимость. Отличный круглогодичный подъезд проходит через лесопарковую зону, въезд через шлагбаум (асфальт до калитки). Освещенные улицы. Рядом грибной лес, озеро и река. В нескольких минутах езды на машине, вся современная инфраструктура и ж/д платформа Ашукино. На территории поселка административное здание, в котором располагается: кафе с возможностью проведения семейных мероприятий, тренажёрный зал, бильярдная. Рядом с поселком выкопан пруд, который будет обустроен под зону отдыха.



