

Мышецкое, улица Ново-Мышецкая, д. 74

49 000 000 ₺

Мышецкое, улица Ново-Мышецкая, д. 74

Улица

[улица Ново-Мышецкая](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

Коттедж

Жилая площадь

200 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

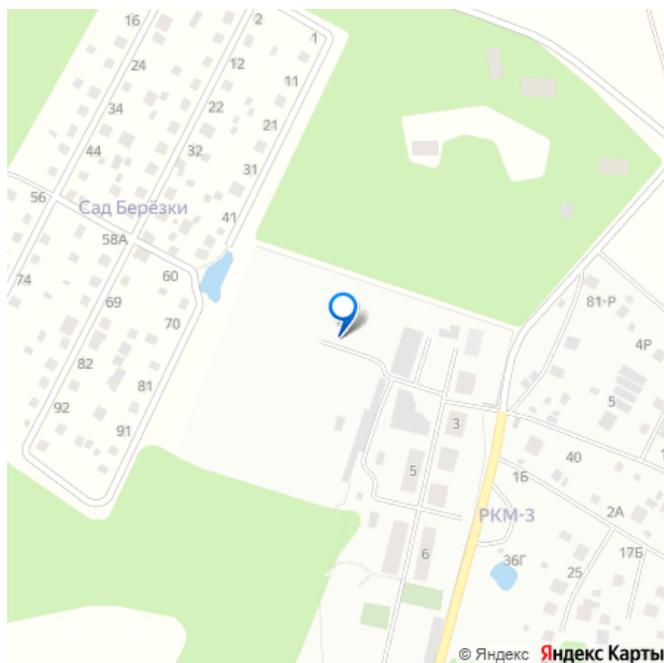
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, баня/сауна,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

Описание

Кирпичный дом 360м2 с газовым отоплением
и SPA-комплексом на 25 сотках земли в 28 км

для заметок



от МКАД, рядом лес и озеро. Хотите жить в доме, где каждый член семьи будет чувствовать себя комфортно и безопасно? Представляем вашему вниманию великолепный семейный дом, который станет настоящим гнездышком для вашей семьи!

ПОЧЕМУ ЭТОТ ДОМ ОСОБЕННЫЙ:

- SPA-комплекс
- Просторные светлые комнаты
- Зарыбленный пруд
- Гараж на 2 машины
- Газовое отопление платите меньше!
- Дом для обслуживающего персонала **ИДЕАЛЬНО ДЛЯ:**
- Семей с детьми безопасность и простор
- Любителей природы участок с ландшафтным дизайном и зарыбленным прудом
- Тех, кто ценит комфорт все коммуникации в доме
- Семей кто хочет заехать и жить, ничего не переделывая

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:

- Материал стен кирпич, перекрытия ж/б, кровля металлочерепица
- Цокольный этаж с гидроизоляцией с двух сторон
- 2 этажа + мансарда
- 360 м² площадь дома
- Участок 25 соток правильной формы
- SPA-комплекс (бассейн, баня на дровах и купель)
- Зона барбекю
- Детская площадка
- Гараж на 2 машины (отапливаемый)
- Дом для обслуживающего персонала 2 этажа со своим санузлом и кухней
- Хозблок с большой холодильной камерой
- На участке много плодовых и декоративных деревьев, кустарников, многолетних цветов
- Зарыбленный пруд

ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМА:

Во внутренней отделке дома использованы премиальные материалы: художественный паркет, венецианская штукатурка, тканевые обои, двери и мебель из массива.

Цокольный этаж:

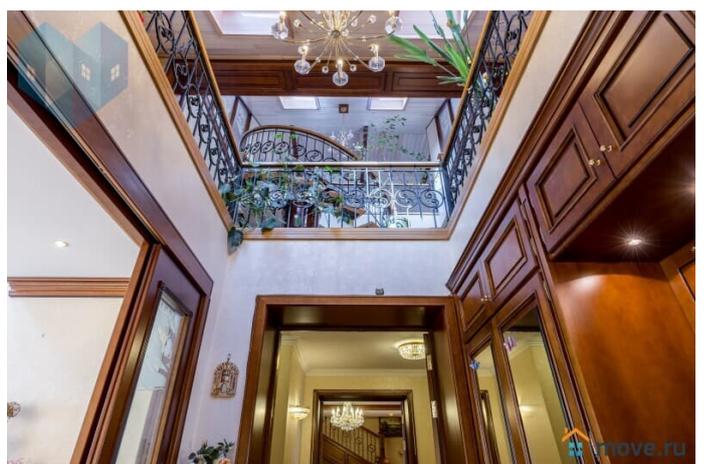
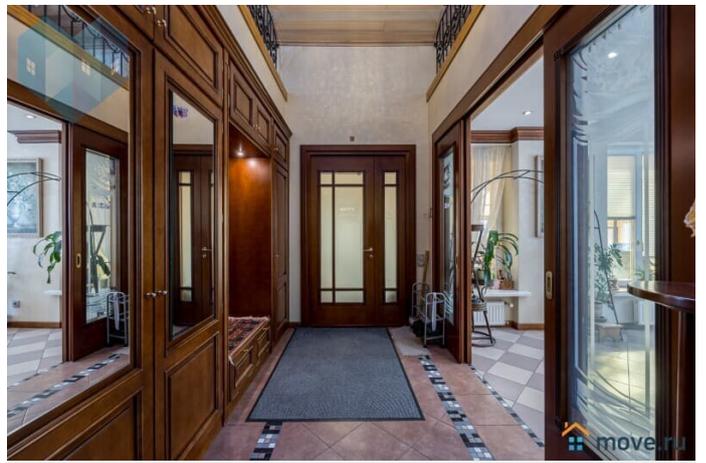
- Пространство для хранения
- Доступ к части коммуникаций

1-ый этаж:

- Зимний сад
- Входная группа с вторым светом
- Прихожая
- Котельная
- Гостевой с/у
- Спальня со своим с/у и душевой
- Зона

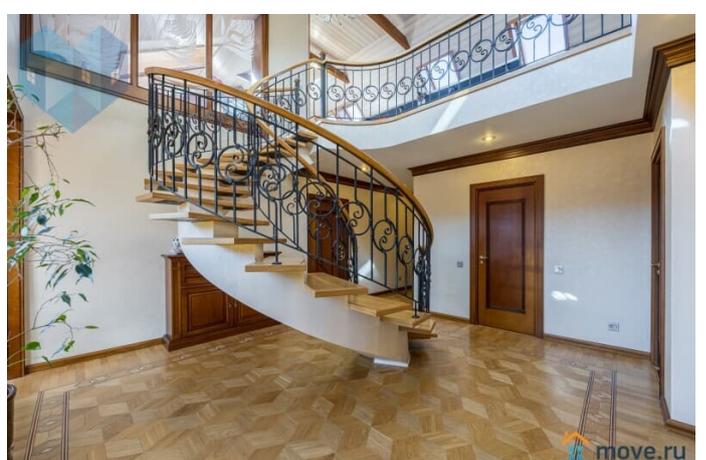
каминной • Зона кухни-гостиной 2-ой этаж: •
Мастер-спальня с санузлом, гардеробной и
балкончиком на зимний сад • Мастер-спальня
с санузлом, гардеробной • Спальня с
гардеробной • С/у с душевой Мансарда: •
Имеет общее пространство с зонами отдыха и
занятий спортом КОММУНИКАЦИИ: •
Электричество 30 кВт • Магистральный газ •
Магистральный водопровод • Колодец •
Канализация септик 2 шт. • Пультровая
охрана • Видеонаблюдение • Дизельный
генератор SDMO мощность 30 кВт
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Школа
20 мин • Детский сад 10 мин • Церковь
Покрова Пресвятой Богородицы 5 мин •
Озеро Круглое 10 мин • Лес 5 мин •
Автобусная остановка 20 мин • Магазины 20
мин пешком • Супермаркет Чижик, Магнит,
ДА, Пятерочка - 10 мин • Конный клуб 11 мин
Не упустите шанс стать владельцем этого
прекрасного дома! Звоните прямо сейчас,
чтобы договориться о просмотре. Ваш
уютный дом ждет именно вас!



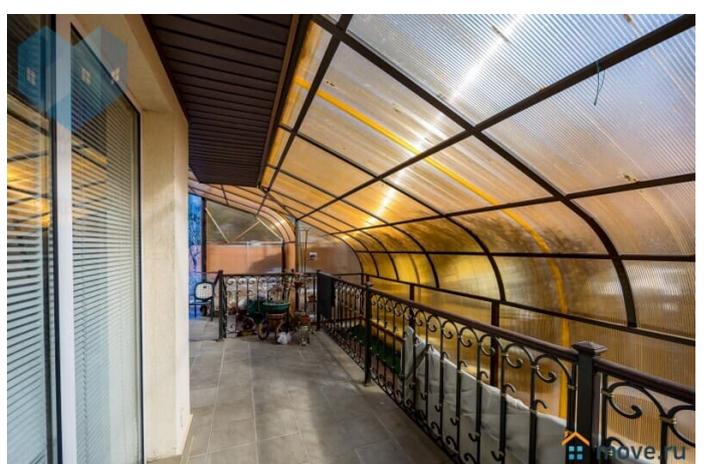


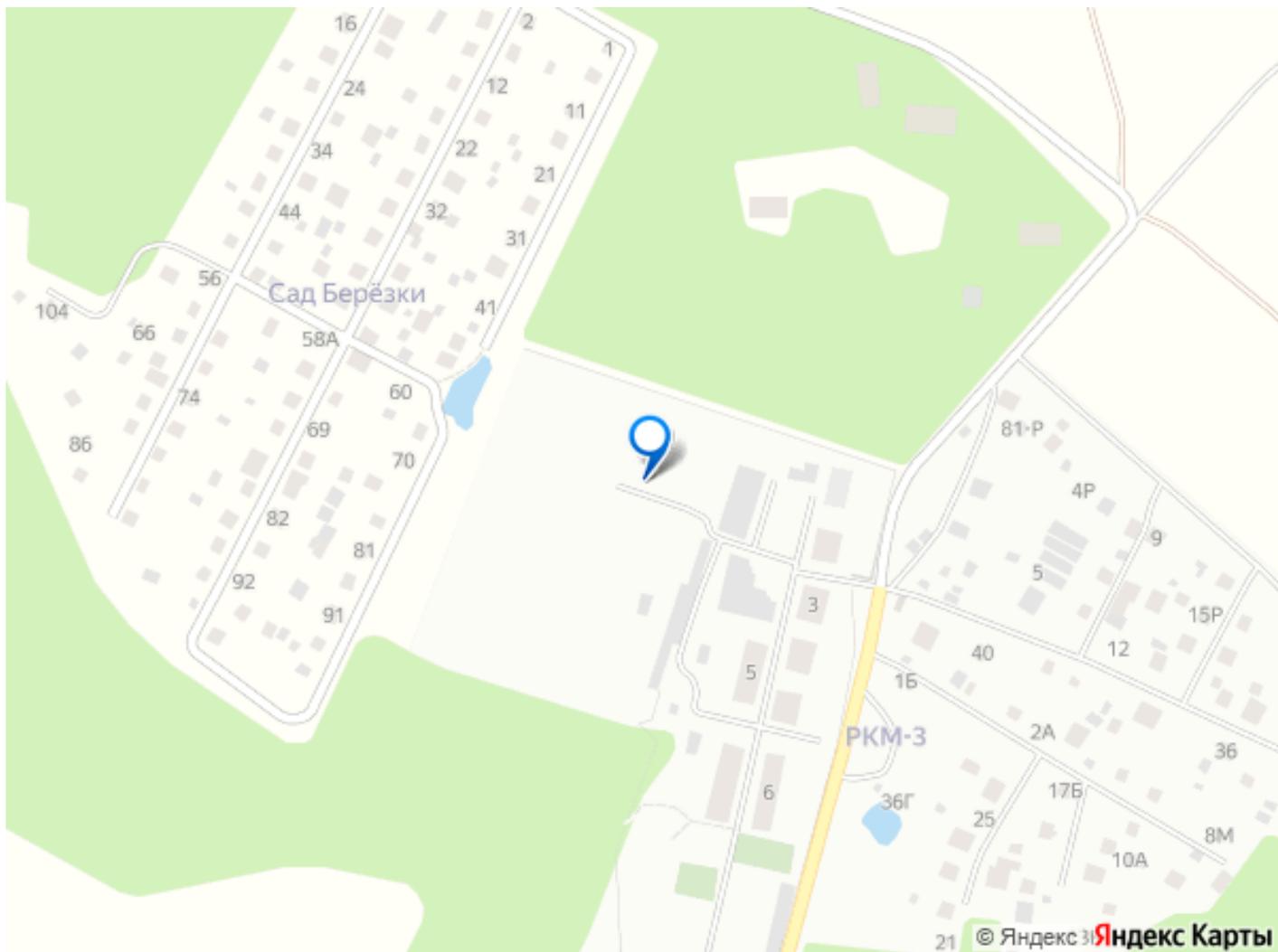












Move.ru - вся недвижимость России