

Создано: 12.09.2025 в 03:38

Обновлено: 13.01.2026 в 03:45

<https://move.ru/objects/9284851649>

Давыдов Иван

79998756162

Мытищи

54 500 000 ₽

Мытищи

Готовый бизнес

Общая площадь

146.2 м²



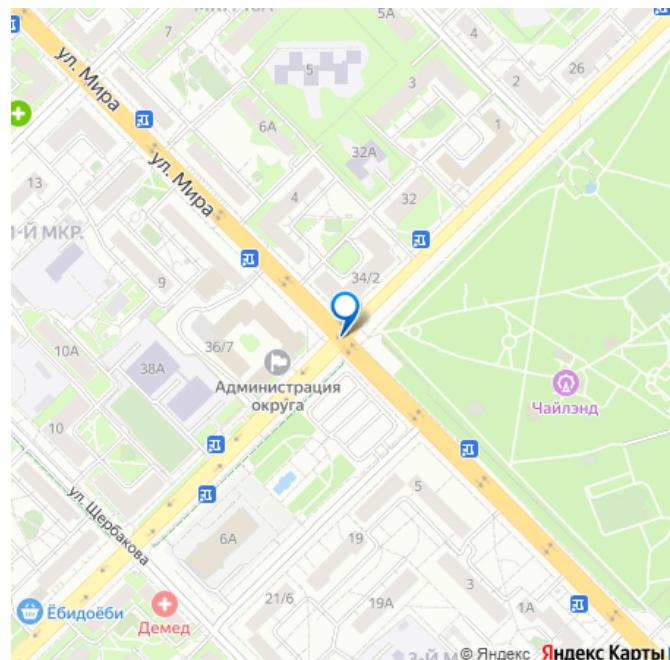
Детали объекта

Тип сделки

Продам

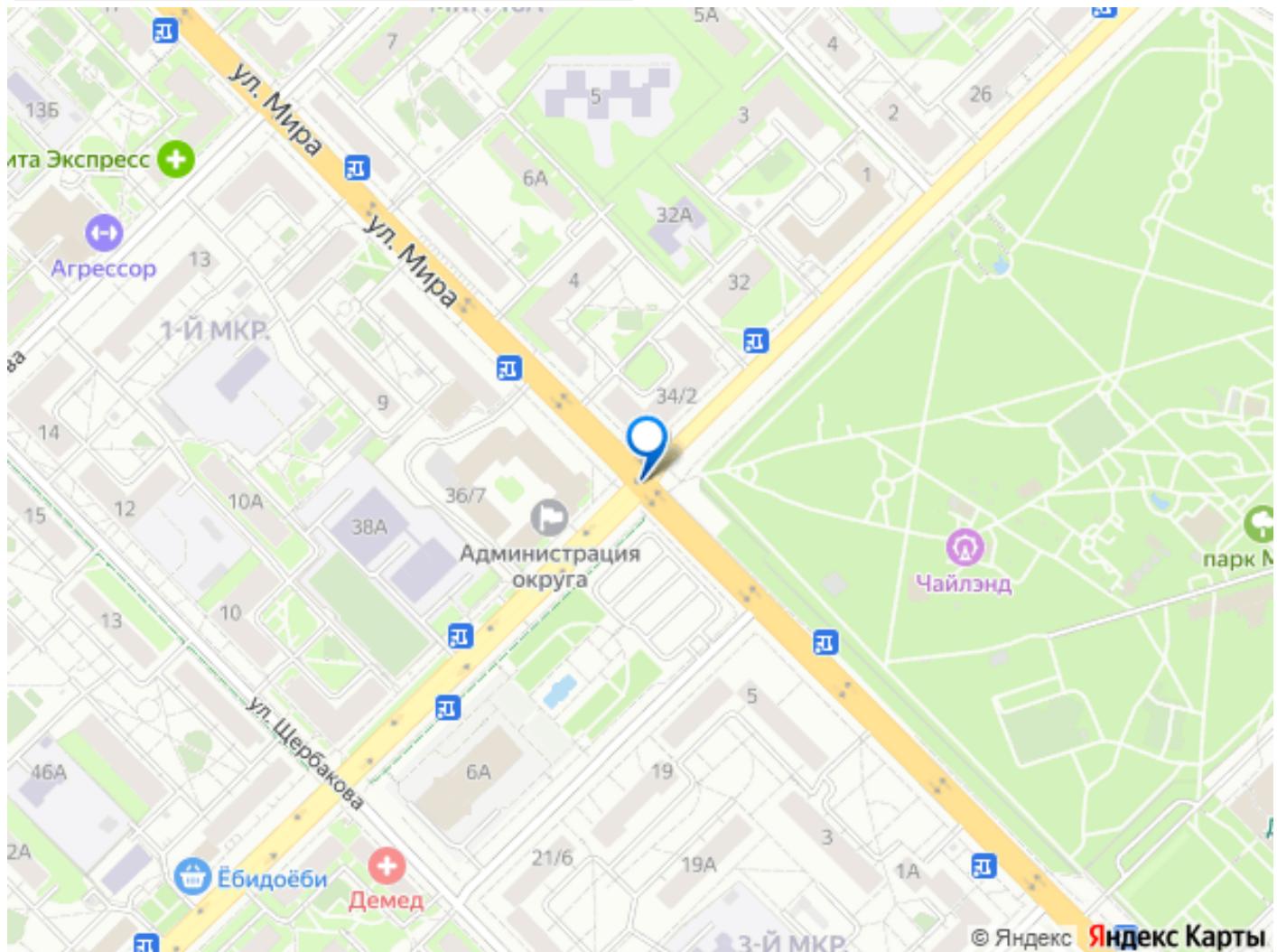
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Готовый арендный бизнес в новом ЖК от ГК "ПИК" ПДА с федеральным сетевым арендатором - супермаркет "Магнит". Ключи получены! Угловое помещение. Стихийная парковка. Единственный супермаркет в первой очереди ЖК. В ЖК будет около 3000 квартир. Срок окупаемости меньше 10,5 лет без учета индексации, РТО и расходов. МАП РТО 4,5% Без комиссии. Эксклюзивная цена от собственника! Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки!



Move.ru - вся недвижимость России