

Давыдов Иван

79998756162

Мытищи

20 000 000 ₽

Мытищи

Готовый бизнес

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

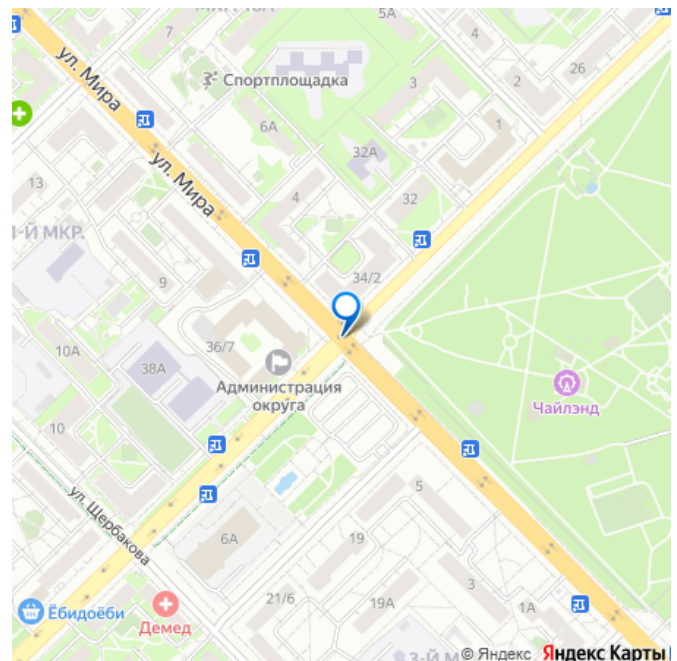
Раздел

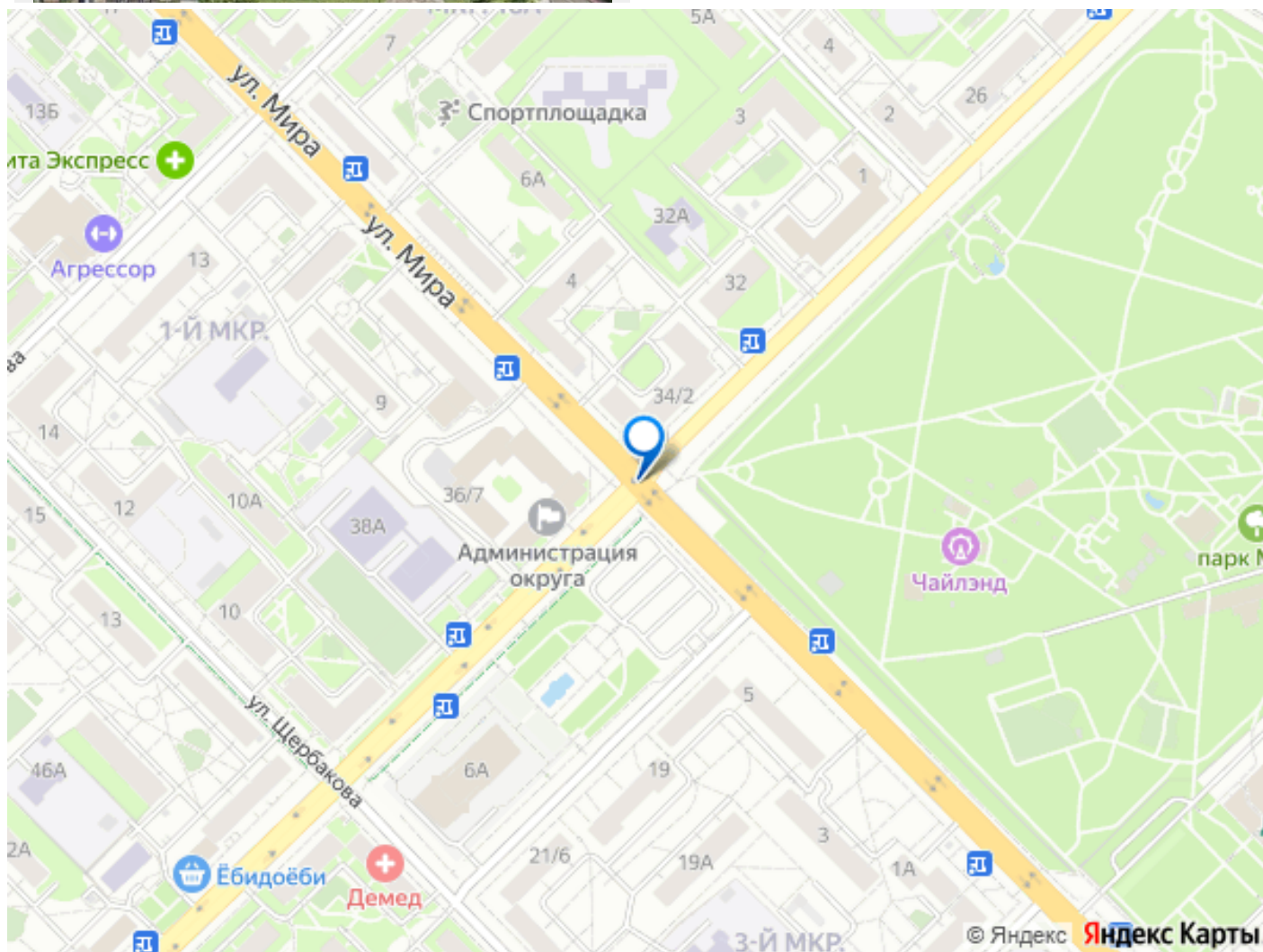
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес в строящемся ЖК комфорт-класса. Предварительный договор аренды с федеральным сетевым арендатором аптекой сети "Ригла". Сдача 3 квартал 2026 г. Надежный застройщик. Долгосрочный договор аренды 10 лет. Угловое помещение с витринными окнами на 1ом этаже. В ЖК будет 6 корпусов с более 2600 квартир. Срок окупаемости составляет более 10 лет без учета индексации и расходов с момента запуска. Безусловная индексация 5%. Без комиссии от собственника. Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России