

Давыдов Иван

79998756162

Мытищи

31 500 000 ₺

Мытищи

Готовый бизнес

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

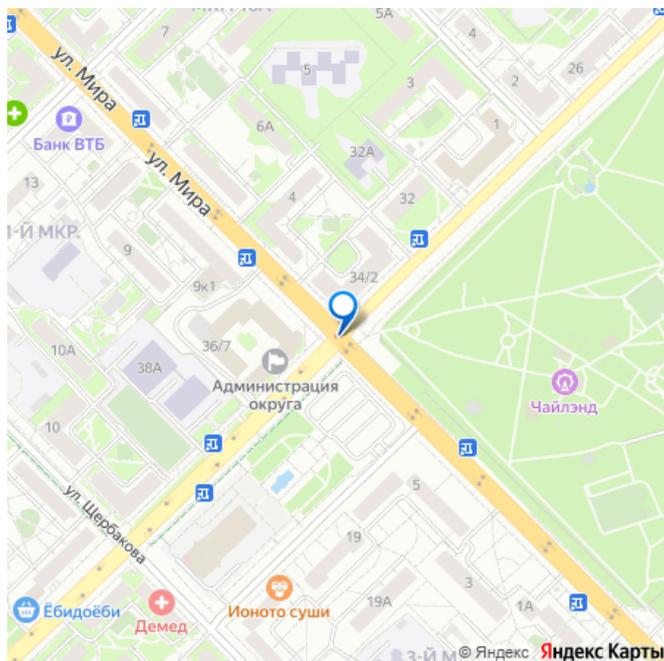
Раздел

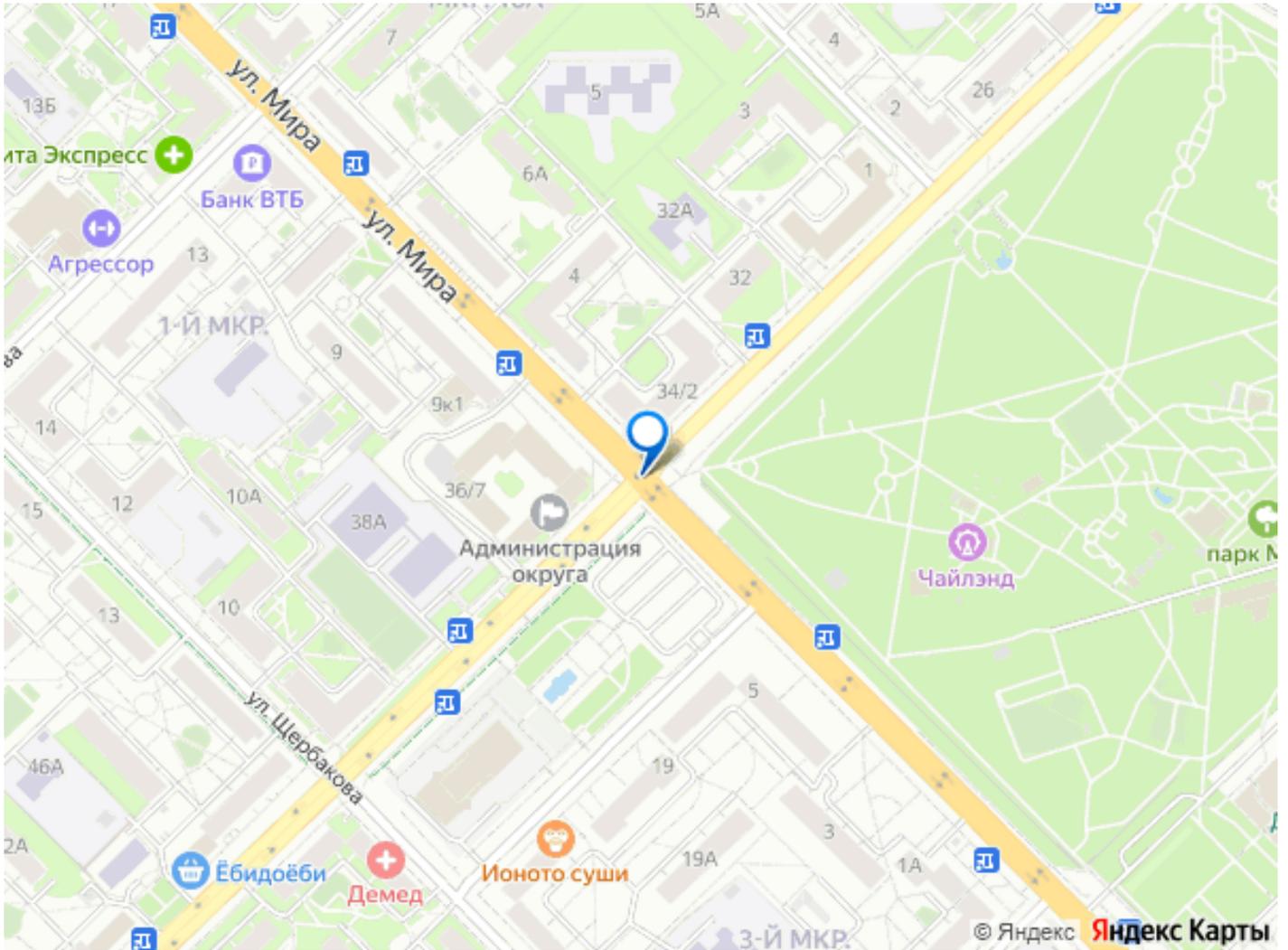
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Действующий готовый арендный бизнес (ГАБ) в ЖК комфорт-класса ГК "ПИК" в городе-спутнике Москвы. Долгосрочный договор аренды на 10 лет с федеральным сетевым арендатором аптекой "ГорЗдрав". Угловое помещение находится на первом этаже первой линии рядом с супермаркетами "Пятерочка" и "Магнит" В ЖК насчитывается 2415 квартир. Срок окупаемости составляет меньше 11 лет без учета индексации и расходов. Предусмотрена ежегодная безусловная индексация МАП на 5%. Без комиссии от собственника! Пишите в ЛС или ватцап для получения презентации и условий сделки.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России