

Мытищи, д.Подольниха КП Лазурный

Берег

85 000 000 ₺

Мытищи, д.Подольниха КП Лазурный Берег

Шоссе

[Дмитровское](#) ~25 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

40 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

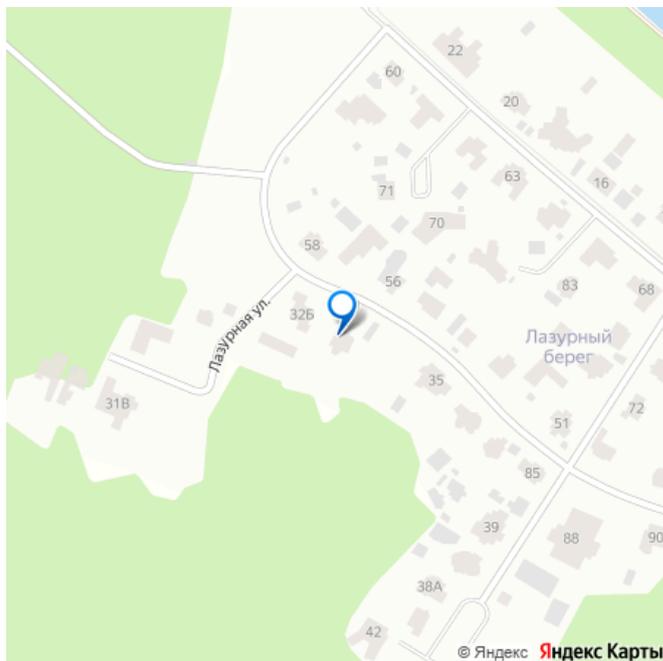
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

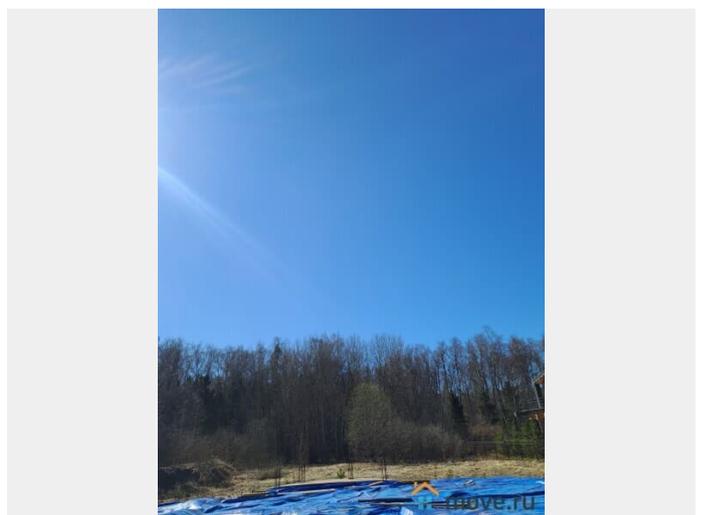
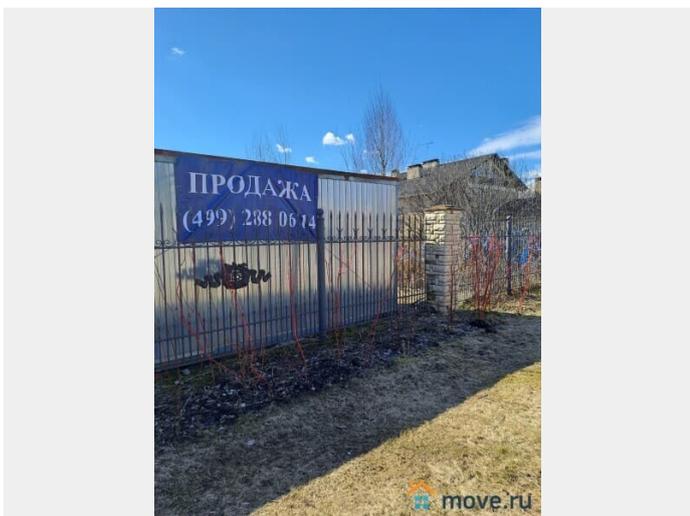
Описание

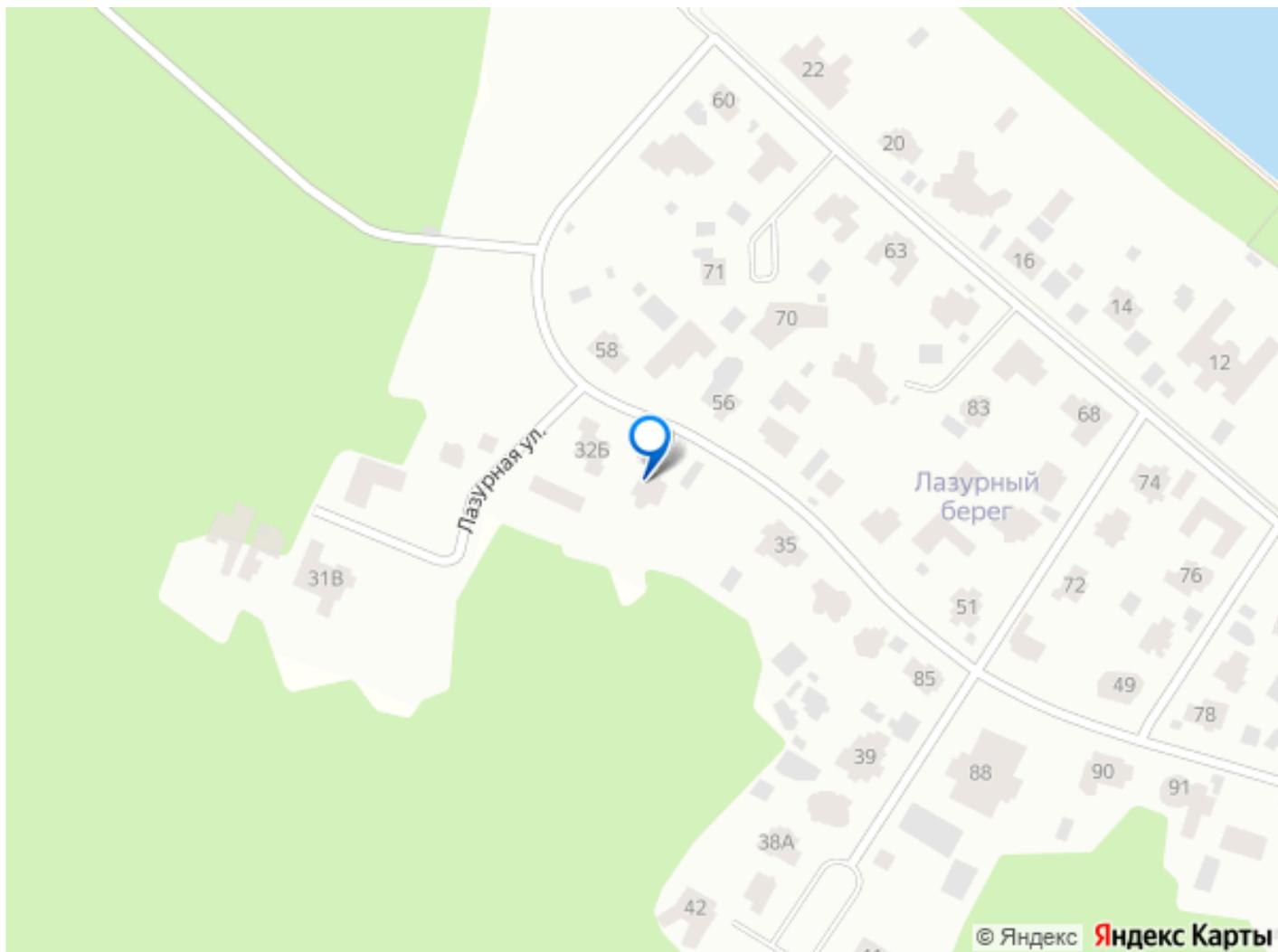
Идеальный участок для строительства дома вашей мечты: 40 соток у Пестовского водохранилища Ищите участок для строительства дома в живописном месте недалеко от Москвы? Тогда обратите внимание на этот лесной участок ИЖС площадью 40 соток, расположенный на берегу живописного Пестовского водохранилища. Этот участок — настоящий райский уголок, где вы сможете насладиться красотой густого смешанного леса и близостью к воде. Преимущества участка: 1. Расположение. Коттеджный посёлок класса

для заметок



люкс «Лазурный берег» находится в 25 км от Москвы по Дмитровскому шоссе. Он расположен среди живописных лесов на берегу Пестовского водохранилища. 2. Пляж и причальный комплекс. Береговая линия протянулась на 1,5 километра. На ней расположены два просторных, хорошо оборудованных пляжа с завораживающим видом на водохранилище шириной 2 км. Также имеется причальный комплекс, где можно арендовать место под яхту. 3. Охрана. Вся территория посёлка, включая пирс, охраняется, установлено видеонаблюдение. Периметр ограничен надёжной оградой. Попасть на территорию можно только через пропускной пункт. 4. Коммуникации. На участок заведены электричество (30 кВт), вода и канализация. По его границе проведён газ, также имеется доступ к скоростному интернету. 5. Быстрый выход на сделку. Участок находится в собственности более 5 лет. Все необходимые документы готовы к сделке. 6. Фундамент для строительства дома. На участке имеется фундамент для строительства классического дома. Также имеется разрешение на строительство. 7. Инфраструктура. В 5 км от участка находится Ломоносовская школа. В 15 минутах езды расположены горнолыжный курорт «Сорочаны», спортивный парк «Волен», парк «Яхрома» и крупнейший в Европе спортивно-стрелковый комплекс «Лисья нора». 8. Участок прямоугольной формы. Рядом расположен лесной массив. С участка есть собственный выход в лес(калитка). Не упустите свой шанс стать владельцем этого замечательного участка! Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России