

Создано: 12.01.2026 в 21:01

Обновлено: 12.01.2026 в 21:01

<https://move.ru/objects/9287899963>

Нина Коваленко

**79164425188**

Мытищи, проспект Астрахова, д. 1к3

**26 500 000 ₽**

Мытищи, проспект Астрахова, д. 1к3

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

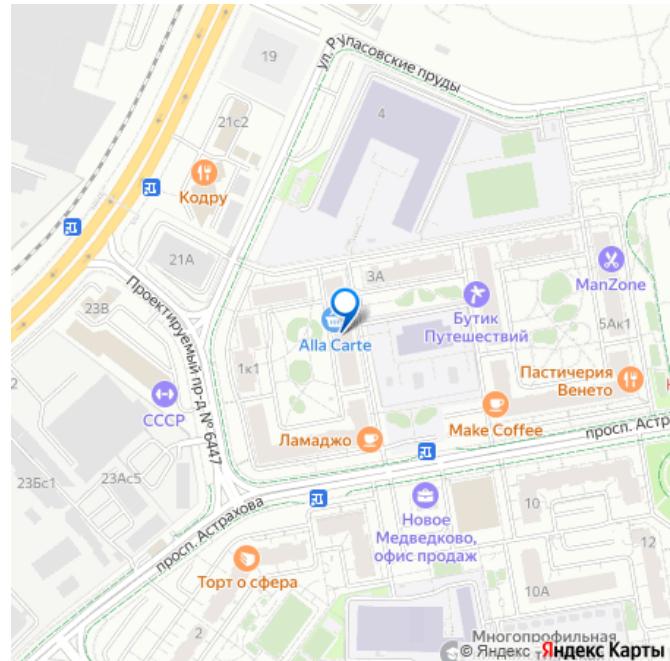
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Ищете идеальное пространство для развития своего дела? Представляю вашему вниманию уникальное предложение в современном жилом комплексе "Новое Медведково" – помещение свободного назначения площадью 101кв.м. Основные преимущества объекта: - Простор и свет: Высокие потолки (4,5 метра) создают ощущение объема и позволяют реализовать самые смелые дизайнерские решения. - Готовность к реализации: Помещение без отделки, что дает вам полную свободу в создании интерьера, соответствующего вашим потребностям и бренду. - Современные коммуникации: Объект оснащен центральной системой кондиционирования и вентиляции, а также всеми необходимыми центральными коммуникациями. - Энергетическая мощность



15 кВт (с возможностью увеличения) позволит обеспечить бесперебойную работу любого оборудования. - Удобство и доступность: Два входа гарантирует комфорт для ваших клиентов и сотрудников. Отлично подойдет как для ведения собственной деятельности, так и сдачи в аренду: салон красоты, пункты выдачи, кафе, йоги, детского центра и др "Новое Медведково" – это не просто жилой комплекс, это динамично развивающийся район с высокой плотностью населения и сложившейся инфраструктурой. Здесь вас ждет постоянный поток потенциальных клиентов, что делает это место идеальным как для ведения собственного бизнеса, так и для выгодной сдачи в аренду.

