

Создано: 19.09.2025 в 18:15

Обновлено: 07.12.2025 в 12:19

<https://move.ru/objects/9285037974>

Светлана Воронцова

79057706797

**Мытищи, проспект Новомытищинский, д.
7А**

3 600 000 ₽

Мытищи, проспект Новомытищинский, д. 7А

Улица

[проспект Новомытищинский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16.6 м²

Комната с балконом



Площадь кухни

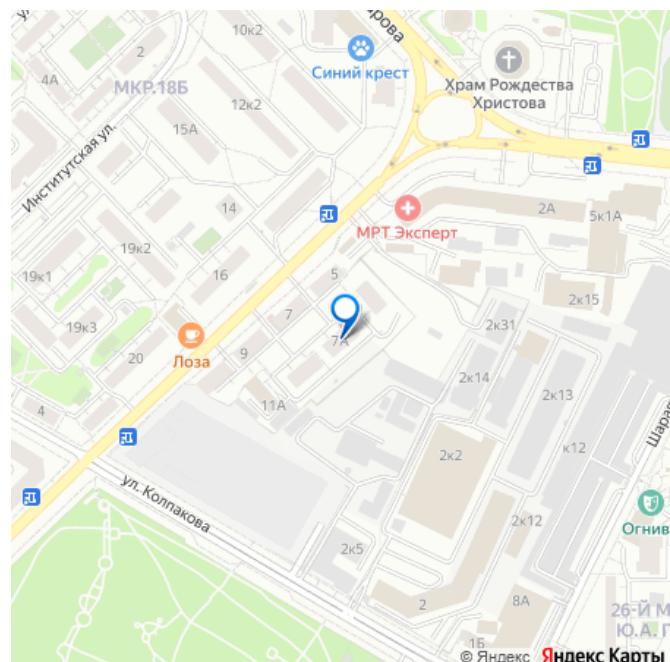
7 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Дом под реновацию. Продаются 36/100 доли трехкомнатной квартиры (общей площадью 66,1 кв.м.) в виде комнаты 16,6 кв.м., на 2-м этаже 2-х этажного кирпичного дома.

Комната с балконом, просторная, уютная, с ремонтом. Стенка под телевизор с полками, диван, холодильник, шкафчик, тумбочки, комод, вешалки, шторы. Санузел раздельный.

На кухне гарнитур, плита, холодильник.

Развитая инфраструктура вокруг: школа № 14, магазины, аптеки, пункты выдачи, в шаговой доступности парк Мира и Храм Рождества Христова. От дома до автобусной остановки 200 метров. До ж/д станции "Мытищи" 1 километр. До МКАДа 7 километров. Оперативный показ. Специалист по недвижимости - Светлана.

Комната с балконом



Комната с балконом



Комната с балконом



Комната с балконом



Комната с балконом



Балкон в комнате



Балкон в комнате



Кухня

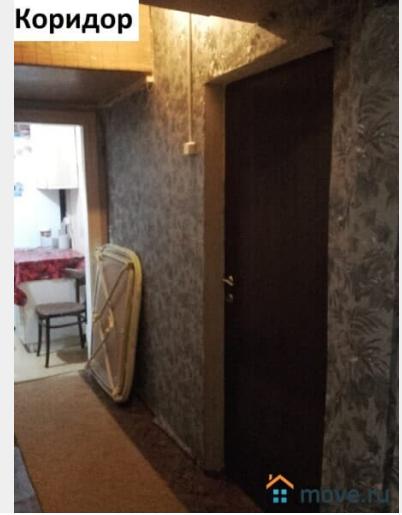
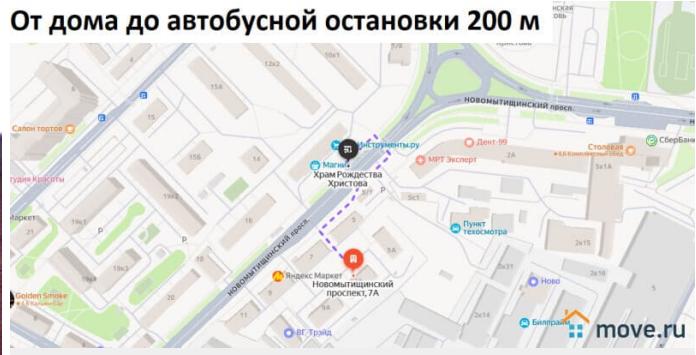
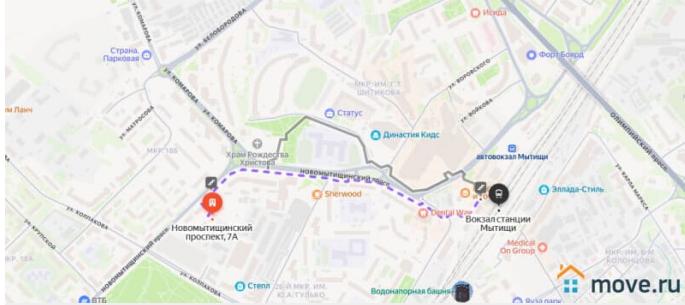
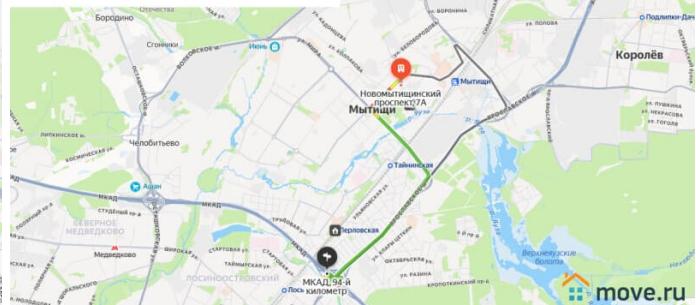


Кухня



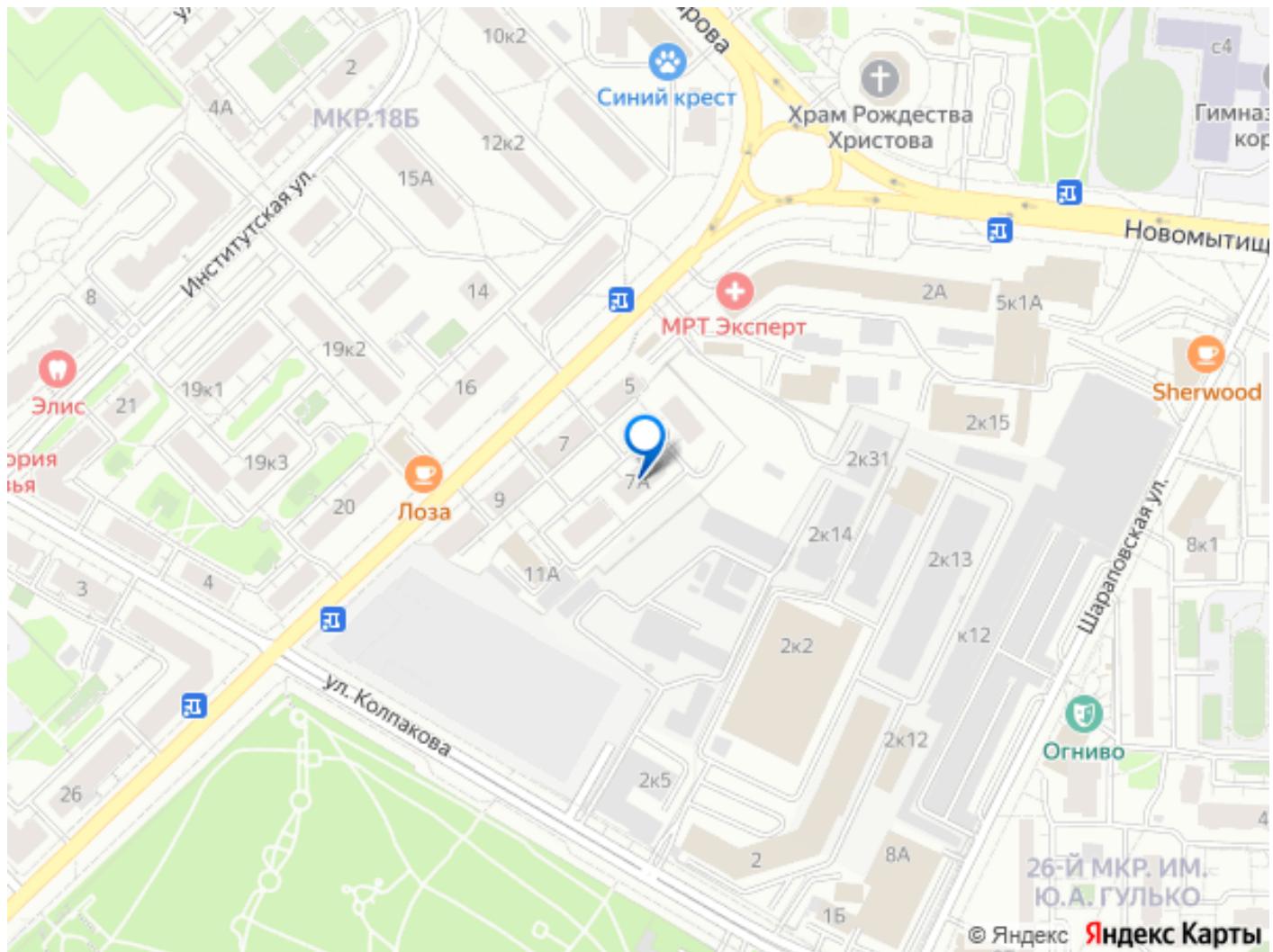
Ванная



Санузел**Коридор****Балкон продаваемой комнаты****От дома до автобусной остановки 200 м****От дома до ж/д станции "Мытищи" 1 км****От дома до МКАДа 7 км****План квартиры****Экспликация
к плану квартиры**

| Наименование помещения | В том числе площадь | | | | | | | | | | |
|------------------------|---------------------|--|--------------------------------|---------|------------------------------|---------|-----------------------|--|--|--|--|
| | Из нее | | | | | | | | | | |
| | Жилая | Площадь подсобных помещений (ГР 7-ГР 10) | Общая площадь жилого помещения | Площадь | Лоджия, балконы с тер. кухн. | Площадь | Всего площадь по акту | | | | |
| 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | | | | |
| Жилая комната | 12.9 | 12.9 | 12.9 | | | | 2.7 | | | | |
| балкон | 0.6 | | | | | | 0.6 | | | | |
| Жилая комната | 16.6 | 16.6 | 16.6 | | | | | | | | |
| Жилая комната | 16.6 | 16.6 | 16.6 | | | | | | | | |
| балкон | 0.6 | | | | | | 0.6 | | | | |
| Кухня | 7.8 | 7.8 | 7.8 | | | | | | | | |
| Коридор | 7.8 | 7.8 | 7.8 | | | | | | | | |
| Ванная | 2.9 | 2.9 | 2.9 | | | | | | | | |
| Туалет | 1.5 | 1.5 | 1.5 | | | | | | | | |
| | 67.3 | 66.1 | 46.1 | 20.0 | 1.2 | | | | | | |

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России