

Создано: 14.10.2025 в 10:27

Обновлено: 11.11.2025 в 12:23

Мытищи, шоссе Осташковское, д. 17с1

69 500 000 ₽

Мытищи, шоссе Осташковское, д. 17с1

Улица

[шоссе Осташковское](#)

Шоссе

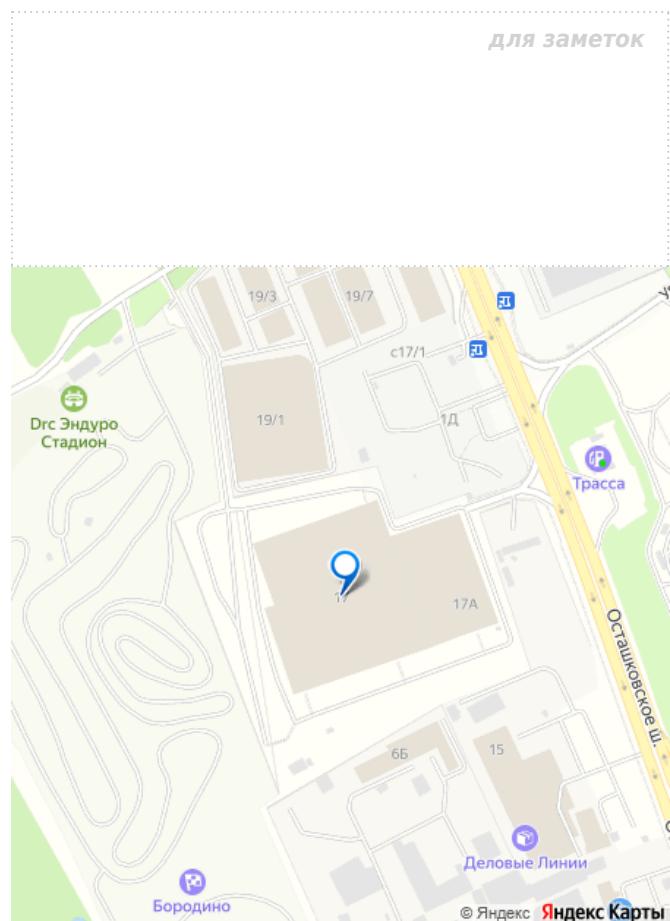
[Осташковское](#) ~2 км от МКАД

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

456 м²

Детали объекта



Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

В 2 км от МКАД в 20 метрах от Осташковского шоссе, продается Автосервис состоящий из 2-х строений: 394,8 кв.м.(капитальное строение, Первый этаж 4 бокса с подъёмными воротами - 1 бокс автосервис, 2 бокса автомойка, 1 бокс детейлинг. Второй этаж- ресепшн с кафе, лаунж-зона, кабинет руководителя, 2 оборудованных кухни, офисное пространство, помещения для отдыха персонала и прочие помещения, + 61,6 кв.м. (2-х этажное некапитальное строение - на 1 этаже пост детейлинга с

качественным освещением и ножничным подъемником, на 2 этаже помещение свободного назначения на участке 620 кв.м. Инженерные системы: автономная резервная система энергоснабжения, система подготовки и очистки воды, система видеонаблюдения. На участке есть скважинный колодец, Выделенная электрическая мощность 140 КВт, возможно увеличение. Юридически чистые документы. Оперативный показ.

