

Создано: 15.01.2026 в 15:27

Обновлено: 02.03.2026 в 14:23

**Нина Коваленко**

**79164425188**

**Мытищи, улица Благовещенская, д. 4**

**55 000 000 ₺**

Мытищи, улица Благовещенская, д. 4

Улица

[улица Благовещенская](#)

## Таунхаус

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

278 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

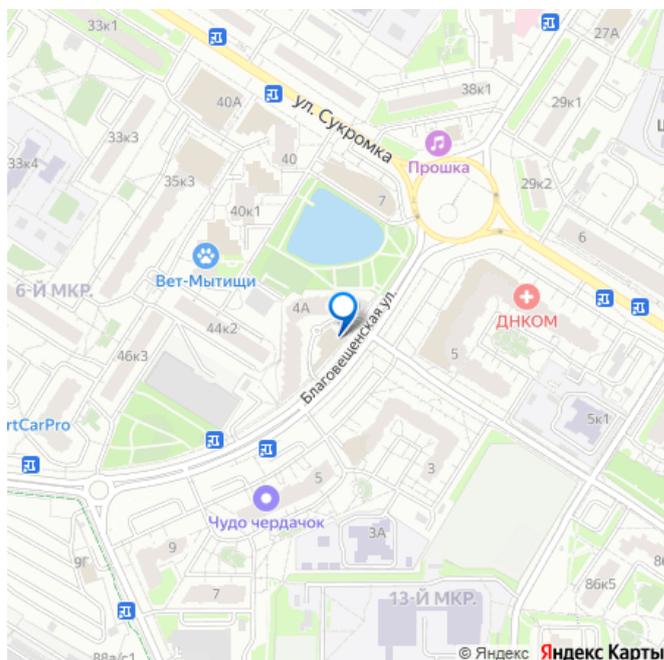
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

Ваша мечта о комфортной жизни в Мытищах ждет вас! Представляем вашему вниманию уникальный таунхаус в элитном ЖК "Форт Роз" - идеальное решение для тех, кто ценит простор, приватность и высокий уровень

для заметок



комфорта, не желая при этом отказываться от преимуществ городской жизни. -

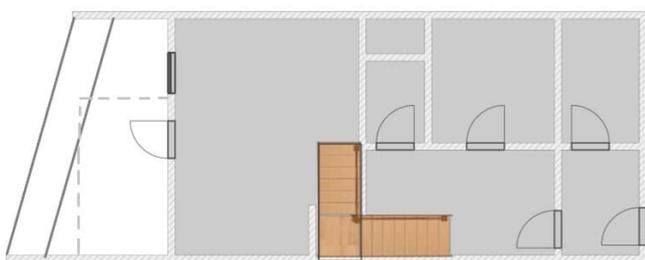
Идеальное расположение: В самом сердце Мытищ, но при этом вдали от городской суеты. Вы получаете лучшее из двух миров – развитую инфраструктуру и спокойствие загородной жизни. - Этот трехэтажный таунхаус общей площадью 278 кв.м. с мансардой в 61 кв.м. предлагает вам безграничные возможности для воплощения любых дизайнерских идей. Высокие потолки (3.3 м) добавляют объема и света. - При строительстве использовались только современные технологии, экологичные и дорогостоящие материалы. Это гарантия долговечности, надежности и вашего комфорта. - Машинместо в подземном паркинге – это не только удобство, но и безопасность для ваших автомобилей. - Все коммуникации: Электроснабжение, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, а также система сбора и отведения дождевой воды – все продумано до мелочей для вашего беззаботного проживания. ЖК

"Форт Роз" – это не просто жилье, это образ жизни: - Круглосуточная охрана, КПП на въезде и видеонаблюдение обеспечивают ваш покой и безопасность 24/7. - На территории поселка вас ждут пруд с зоной отдыха, современный детский городок, спортивная площадка, салон красоты. Здесь каждый найдет занятие по душе! - Школы, детские сады, клиники, банки, магазины, сквер, библиотека, пиццерия, фитнес-клуб – все, что нужно для комфортной жизни, находится рядом. - Наслаждайтесь прогулками у пруда с фонтаном и вдоль живописной реки Яузы. - До станции метро "Медведково" всего 15 минут на автомобиле - СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА - ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ

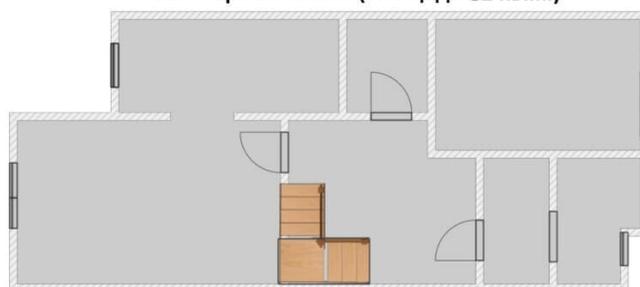
В ДКП



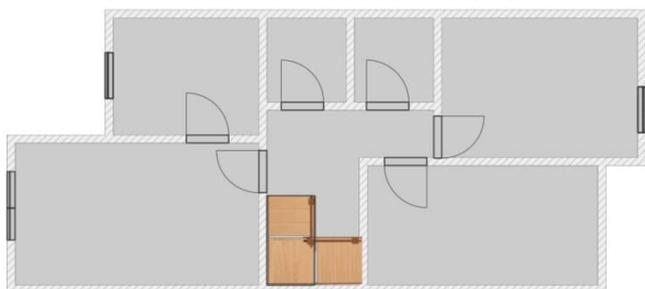
План цокольного этажа (площадь 74 кв.м.)



План первого этажа (площадь 82 кв.м.)



План второго этажа (площадь 90 кв.м.)



План мансарды (площадь 61 кв.м.)

