

Создано: 03.02.2026 в 13:46

Обновлено: 03.02.2026 в 13:46

<https://move.ru/objects/9288684412>

Дом за городом

79107092884

Наро-Фоминск, пос загородный

12 000 000 ₽

Наро-Фоминск, пос загородный

Шоссе

[Киевское](#) ~60 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

150 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

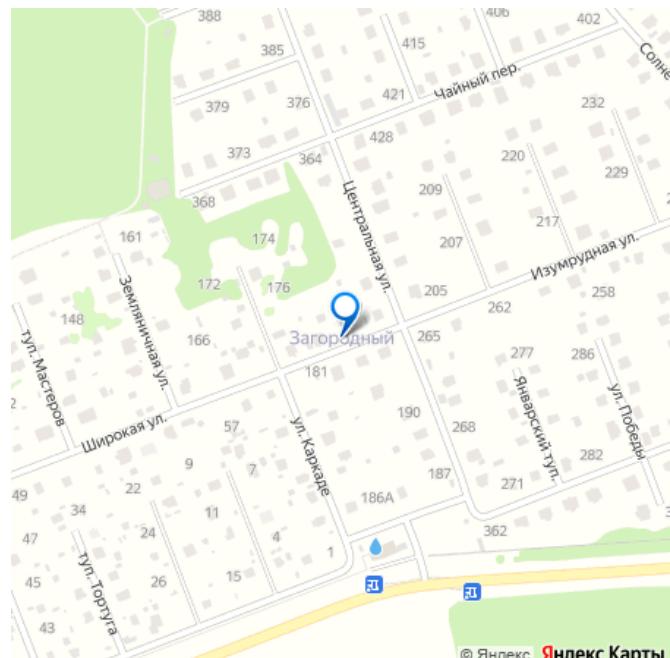
Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Дом от застройщика подходит под семейную ипотеку 6% , IT-ипотеку ! Рассмотрим любой вариант ипотеки! Уютный дом новый с прямым выходом в лес. РАСПОЛОЖЕНИЕ: поселок Загородный д. Алексеевка Чешково



Наро-Фоминского района в непосредственной близости города Наро-Фоминск, что всего в 60 км от МКАД по Киевскому или Минскому шоссе, ЖД станция Нара Киевского направления. Новый дом с отделкой под ключ. Просторный дом в красивом месте.

Продажа дома под ПМЖ . ПЛАНИРОВКА И МАТЕРИАЛЫ: Дом построен в классическом стиле из блока (300 мм) , общая площадь 180 кв.м, с отделкой «под ключ» . Дом энергоэффективный, построен из качественных и экологически чистых материалов, фундамент монолитная плита , внешняя отделка из хауберга, двухкамерные окна Rehau 80-го профиля, установлена система снегоудержания и водостока.

Планировка дома подразумевает: просторная терраса, кухня-гостиная с высоким потолком и большими окнами, 4 просторных спальных комнаты, 2 совмещенных санузла, холл, бойлерная, кладовка, гардеробная. Дом очень просторный, имеет два этажа строился по индивидуальному проекту, с соблюдением всех строительных нормативов. УЧАСТОК:

составляет 10 соток, на участке произрастает бересклет, Ели участок граничит лишь с одним соседом, удобный и просторный заезд на территорию участка, а также к участку ведет твердое круглогодичное дорожное покрытие.

ПРЕИМУЩЕСТВА: тихое и живописное место с шикарным видом из террасы на густой смешанный Лес богатый грибами и ягодами, вблизи вся необходимая инфраструктура.

КОММУНИКАЦИИ:

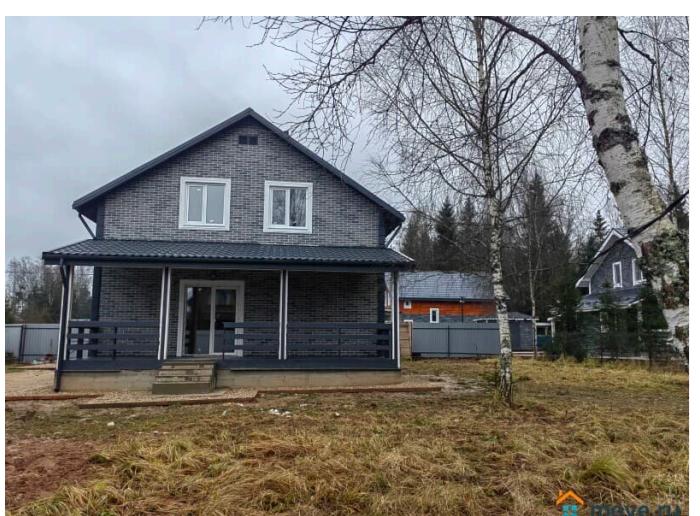
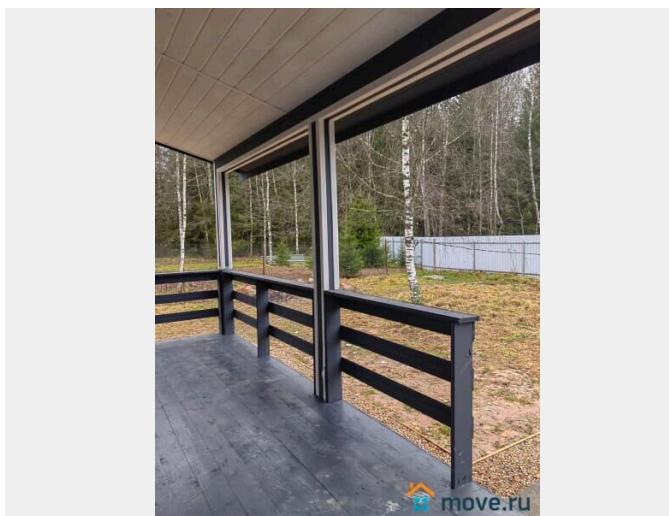
Электроэнергия 15 кВт(3 фазы).

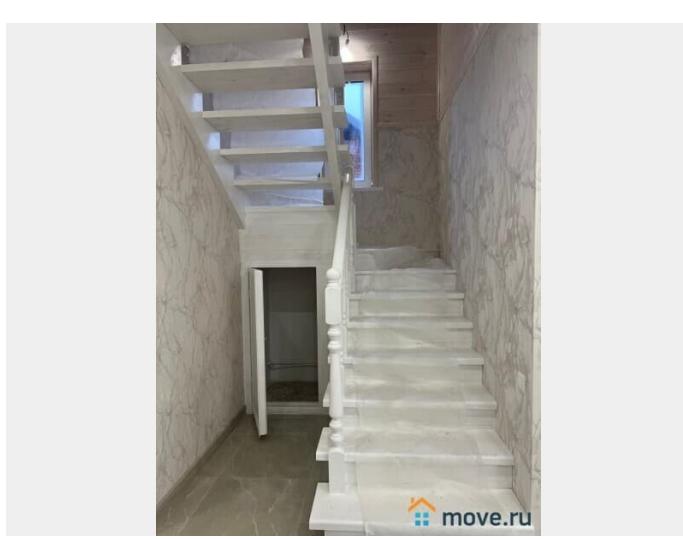
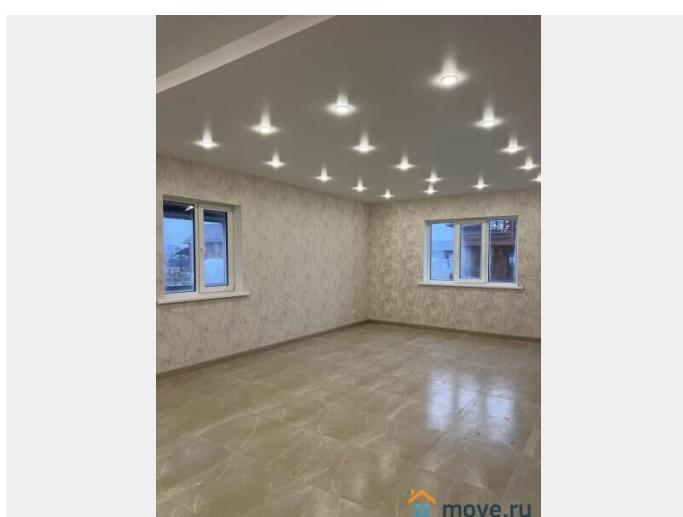
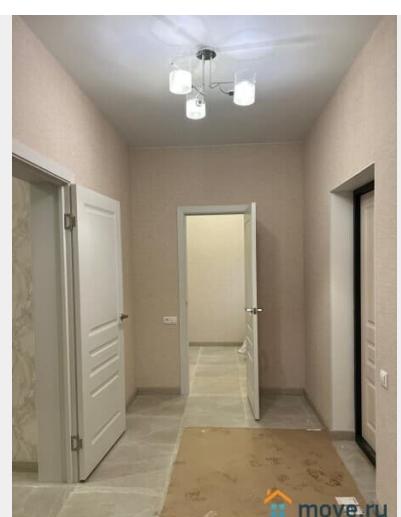
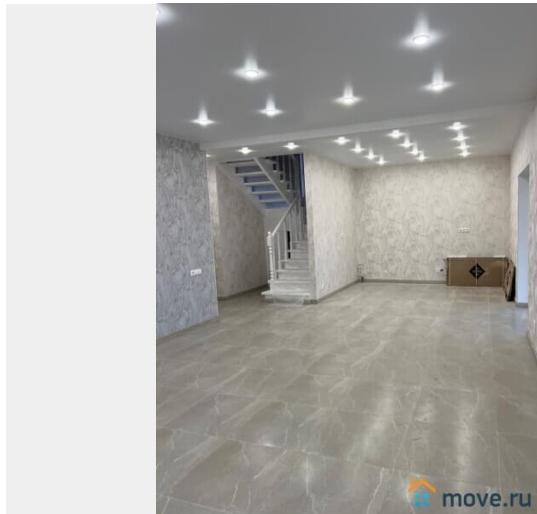
Водоснабжение (колодец). Канализация

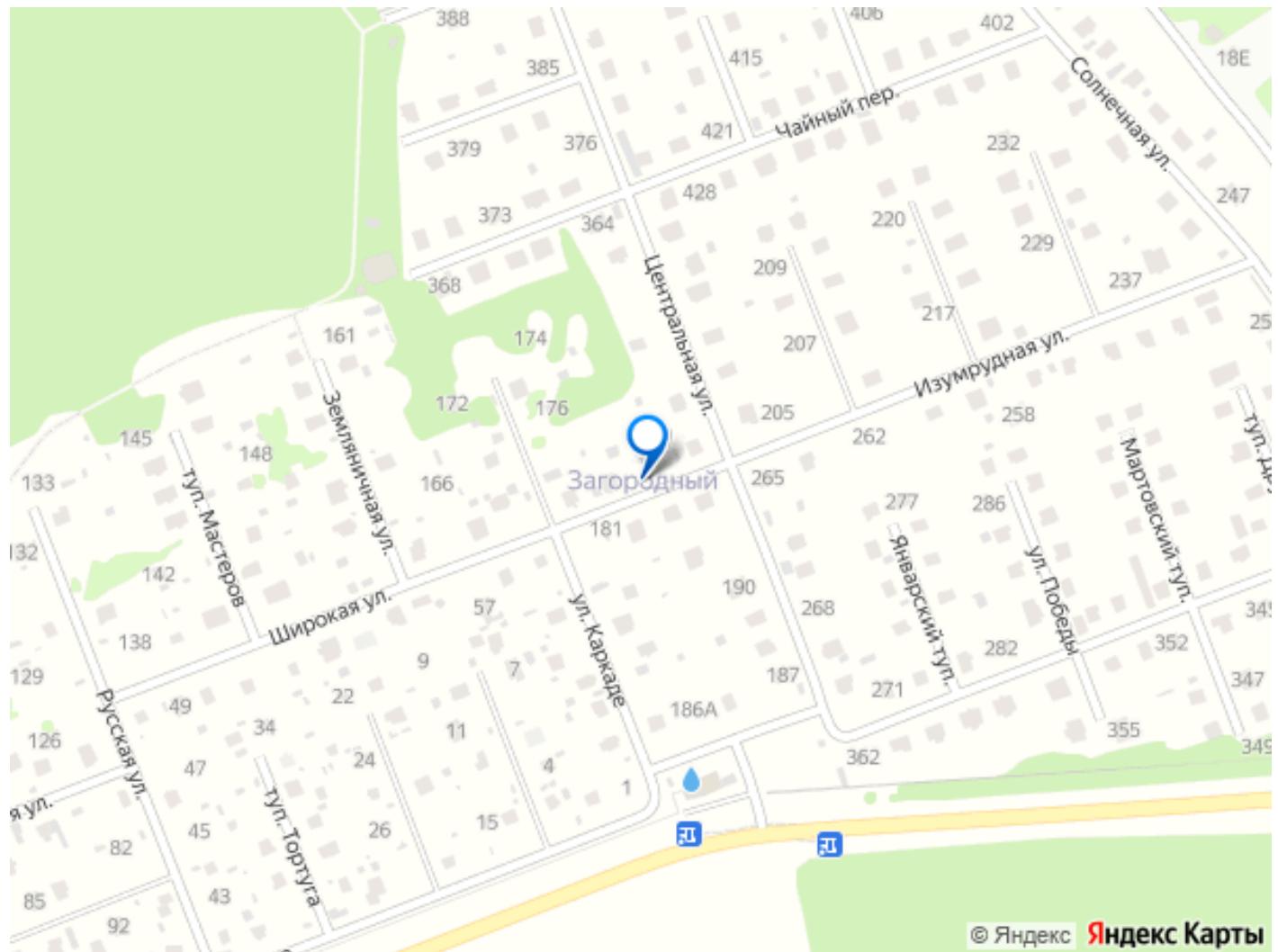
Домашний интернет (оптоволокно по границе участка). Отопление. Тёплый пол 1 этажа, 2 этаж батареи.

ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей 5-ти минутной доступности расположена остановка общественного транспорта до ЖД

станции "Нара" Киевского направления, в 12 минутах неспешным шагом расположен продуктовый магазин. В городе Наро-Фоминск, в 5 минутах езды на автомобиле, вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, банк, школа, аптека, почта, кафе, рестораны, детский сад, продуктовые магазины, стройматериалы, цветочные магазины, свежее мясо, выпечка. Наличный, безналичный расчет. Льготная ипотека : семейная ипотека, материнский капитал, опека Помощь в одобрении ипотеки любой сложности. Если Вам интересно данное предложение - звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы цена Вариант довольно таки интересный, учитывая цену и локацию.







Move.ru - вся недвижимость России