

🕒 Создано: 16.05.2023 в 11:13

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:15

Дом за городом

79107092884

Наро-Фоминск, улица Киевская

6 000 000 ₺

Наро-Фоминск, улица Киевская

Улица

[улица Киевская](#)

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД

Дом

Площадь участка

9 соток

Жилая площадь

140 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

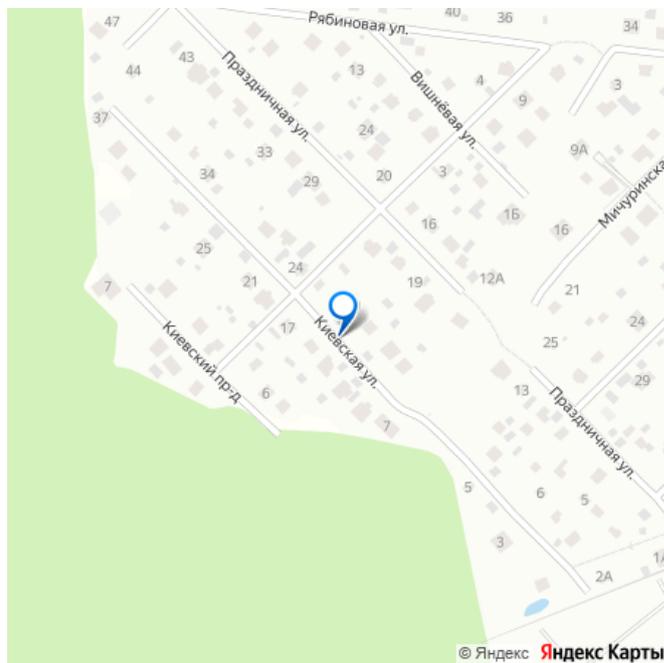
Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

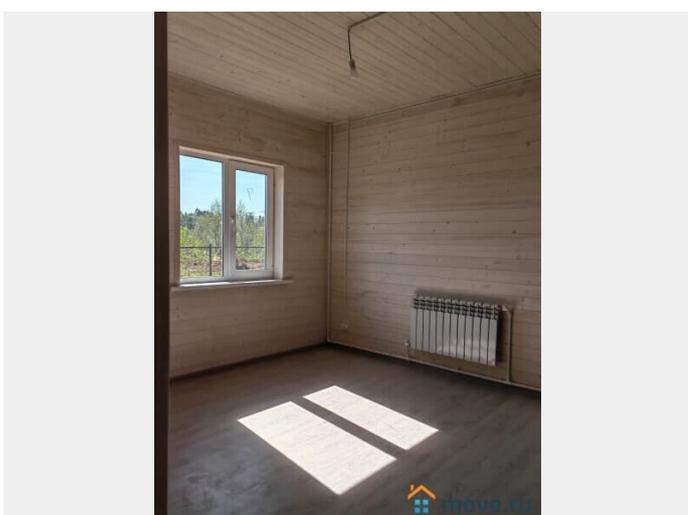
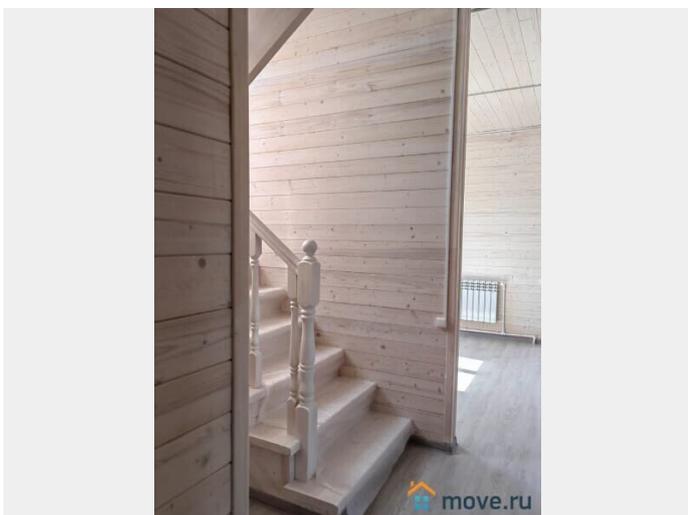
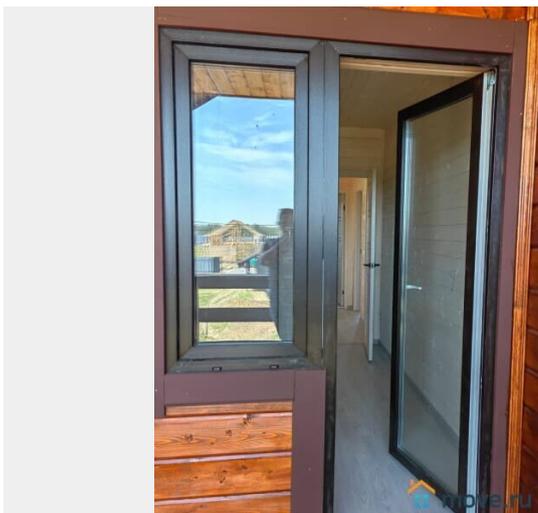
для заметок

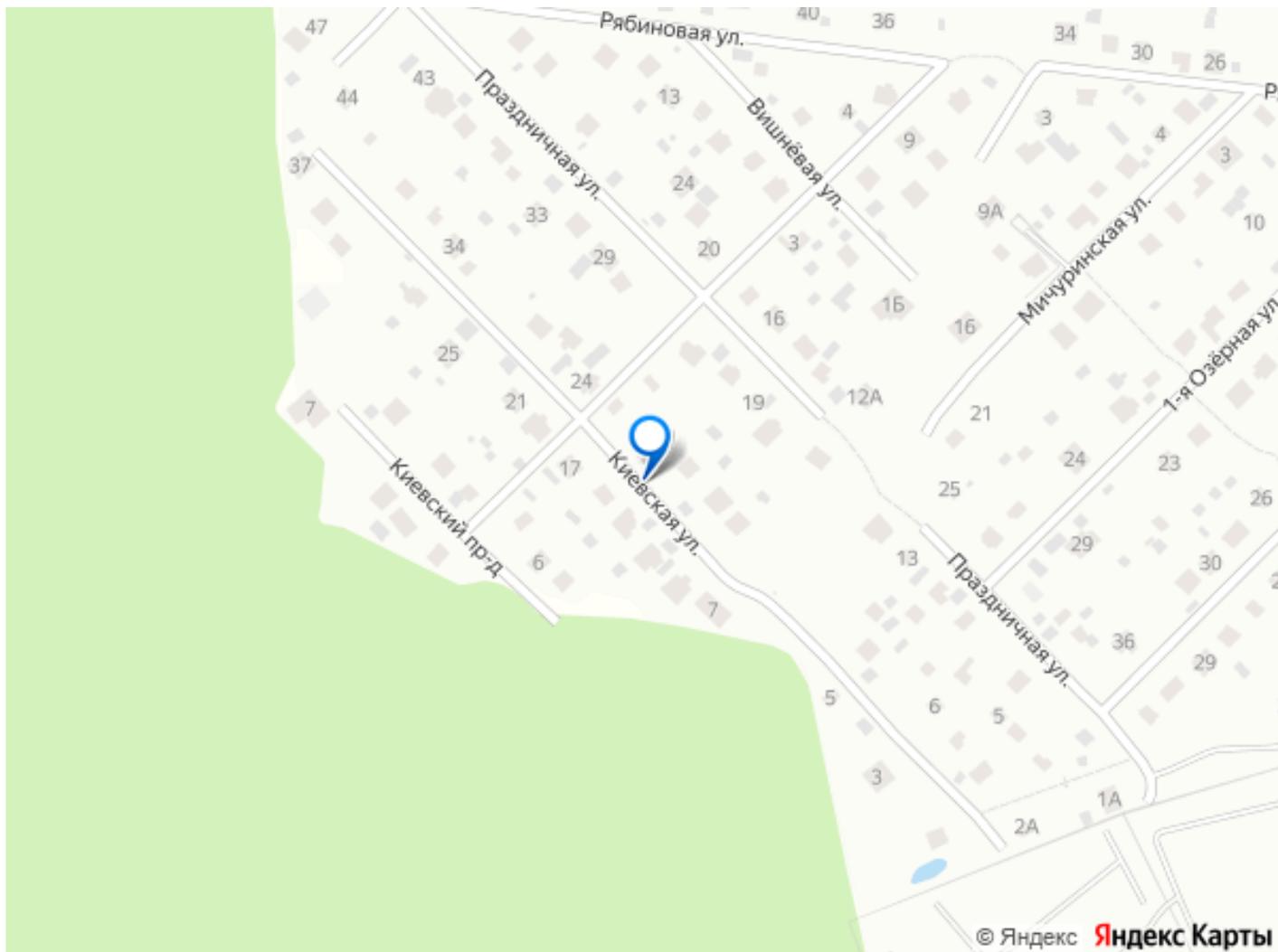


Дом в пригороде Наро-Фоминска. Киевское Минское шоссе дом под ПМЖ со всеми коммуникациями. Дом полностью из бруса. Отличный дом для круглогодичного, комфортного проживания большой семьи. Ипотека с господдержкой на дома под 7 %., семейная ипотека 5.7%, покупка за материнский капитал. Рядом школа, садик, магазины, аптека, остановка. Расположение посёлка в комфортабельной тихой зоне - здесь вы будете отдыхать от городской суеты, наслаждаться великолепными пейзажами, пресными закатами, ощущать чистый загородный воздух, слушать пение птиц. Участок с домом в Подмосковье: Направление, шоссе - Киевское, Минское, шоссе Расстояние от МКАД - 60 км. Категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, возможна прописка. Газификация - есть ; Электричество -3- фазное, 15 кВт ; Водоснабжение - питьевой колодец (можно сделать индивидуальную скважину). Отопление - электро котел (можно поменять на твердотопливный). Канализация - септик Тапаз. Общая площадь - 170 кв.м. Фундамент - ленточный армированный . Материал стен - брус 150 мм, утепление пола и крыши 150 мм, отделка наружная евро вагонка; внутри имитация бруса. Крыша - метало черепица. Высокий потолок. (2,8м). Ламинат на полу. Качественные двери. Окна Рехау поворотные откидные. Продуманная планировка : 1 этаж - 1 спальня, большая гостиная- кухня, с/у, холл, веранда, котельная, крыльцо, удобная лестница на второй этаж, эркер.; 2 этаж -3 спальни и холл, балкон, второй сан. Узел. . Установлена вся сантехника. Электро проводка. Отопление. Интернет оптоволокно. Площадь участка - 10 соток. Дом продается с

отделкой «под ключ» , установлена сантехника в ваннных комнатах, заехал и живи. На территории выполнено благоустройство: забор с воротами и калиткой, площадка под автомобиль, отмостка вокруг дома. Удаленность от города Наро-Фоминск - 3-12 км ,Остановка общественного транспорта. Наличие магазинов и кафе - в шаговой доступности в поселке Охрана - круглосуточная . Детские площадки. Зона отдыха и купания - есть в поселке.







Move.ru - вся недвижимость России