

Создано: 16.05.2023 в 11:13

Обновлено: 18.01.2026 в 13:13

<https://move.ru/objects/6901926786>

Дом за городом

79107092884

Наро-Фоминск, улица Киевская

6 000 000 ₽

Наро-Фоминск, улица Киевская

Улица

[улица Киевская](#)

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД



Дом

Площадь участка

9 соток

Жилая площадь

140 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

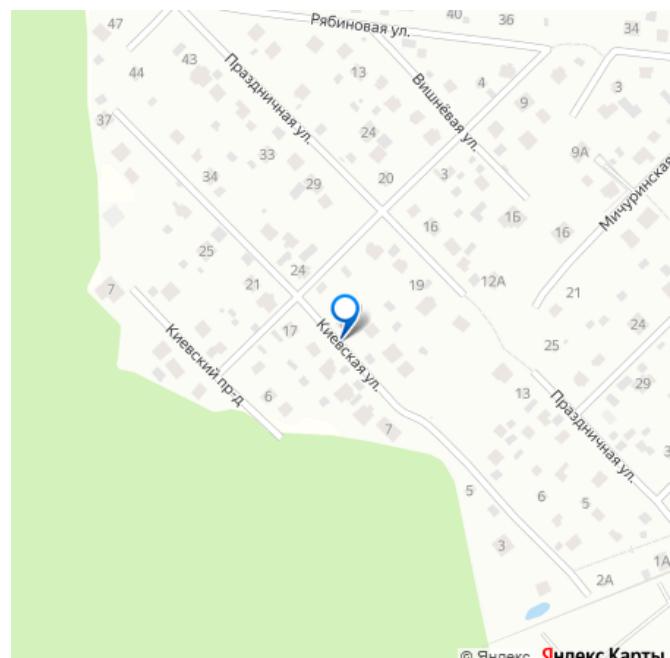
[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

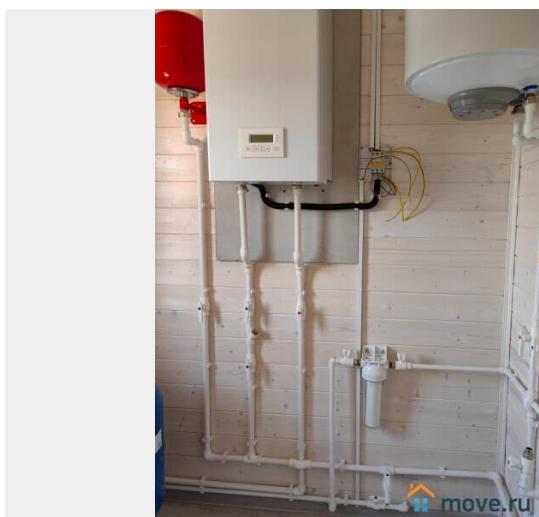
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

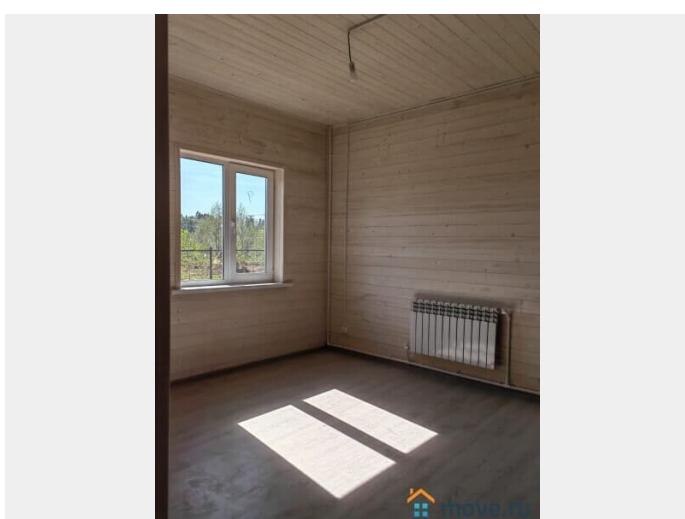
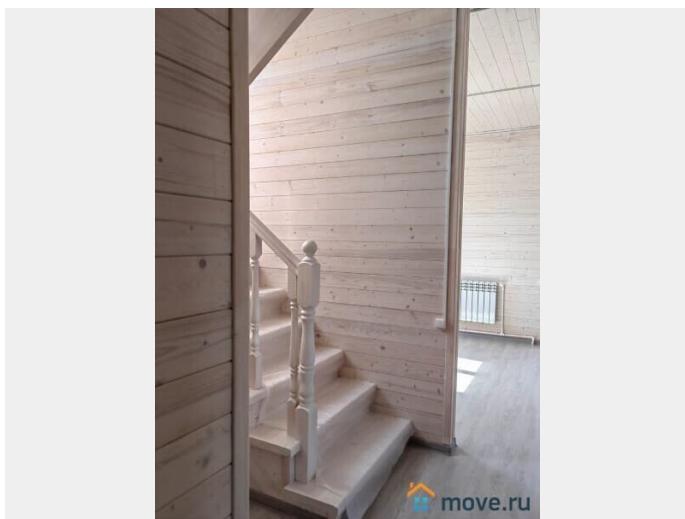
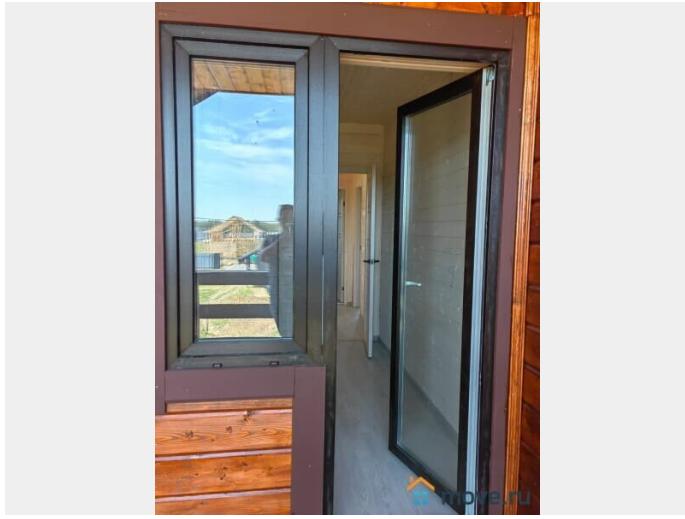


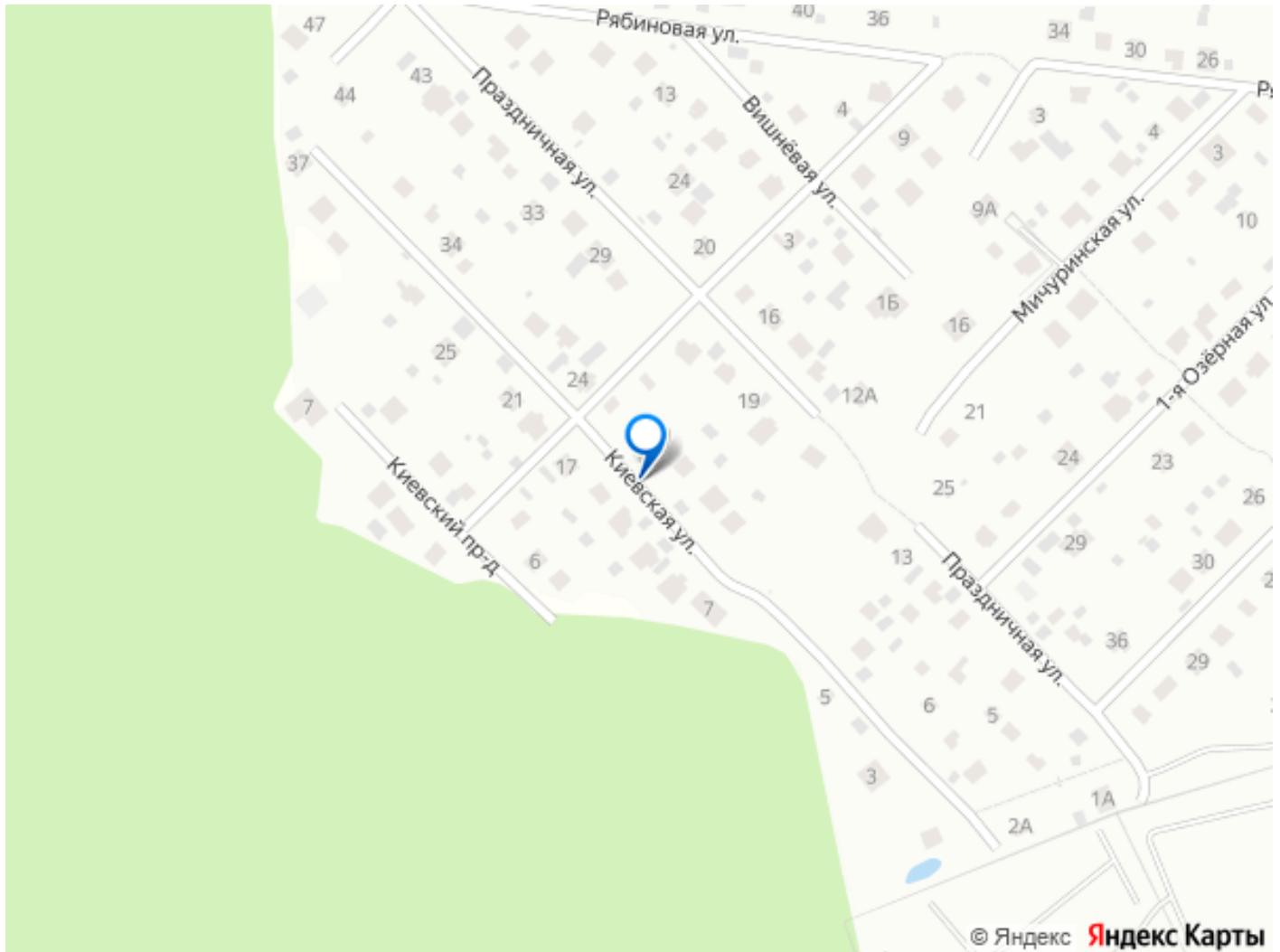
Описание

Дом в пригороде Наро-Фоминска. Киевское
Минское шоссе дом под ПМЖ со всеми
коммуникациями. Дом полностью из бруса.
Отличный дом для круглогодичного,
комфортного проживания большой семьи.
Ипотека с господдержкой на дома под 7 %.,
семейная ипотека 5.7%, покупка за
материнский капитал. Рядом школа, садик,
магазины, аптека, остановка. Расположение
посёлка в комфортабельной тихой зоне -
здесь вы будете отдыхать от городской
суеты, наслаждаться великолепными
пейзажами, пресными закатами, ощущать
чистый загородный воздух, слушать пение
птиц. Участок с домом в Подмосковье:
Направление, шоссе - Киевское, Минское,
шоссе Расстояние от МКАД - 60 км. Категория
земель - Земли сельскохозяйственного
назначения, разрешенное использование: для
дачного строительства, возможна прописка.
Газификация - есть ; Электричество - 3-
фазное, 15 кВт ; Водоснабжение - питьевой
колодец (можно сделать индивидуальную
скважину). Отопление - электро котел
(можно поменять на твердотопливный).
Канализация - септик Тапаз. Общая площадь
- 170 кв.м. Фундамент - ленточный
армированный . Материал стен - брус 150 мм,
утепление пола и крыши 150 мм, отделка
наружная евро вагонка; внутри имитация
брюса. Крыша - метало черепица. Высокий
потолок. (2,8м). Ламинат на полу.
Качественные двери. Окна Рехау поворотно
откидные. Продуманная планировка : 1 этаж
- 1 спальня, большая гостиная- кухня, с/у,
холл, веранда, котельная, крыльце, удобная
лестница на второй этаж, эркер.; 2 этаж -3
спальни и холл, балкон, второй сан. Узел. .
Установлена вся сантехника. Электро
проводка. Отопление. Интернет оптоволокно.
Площадь участка - 10 соток. Дом продается с

отделкой «под ключ» , установлена сантехника в ванных комнатах, заехал и живи. На территории выполнено благоустройство: забор с воротами и калиткой, площадка под автомобиль, отмостка вокруг дома. Удаленность от города Наро-Фоминск - 3-12 км ,Остановка общественного транспорта. Наличие магазинов и кафе - в шаговой доступности в поселке Охрана - круглосуточная . Детские площадки. Зона отдыха и купания - есть в поселке.







Move.ru - вся недвижимость России