

🕒 Создано: 25.03.2026 в 15:55

Обновлено: 25.03.2026 в 15:55

Агентство недвижимости

79266377173

Насадкино, улица Зареченская

6 300 000 ₺

Насадкино, улица Зареченская

Улица

[улица Зареченская](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

Дом

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

108 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, водопровод, канализация,

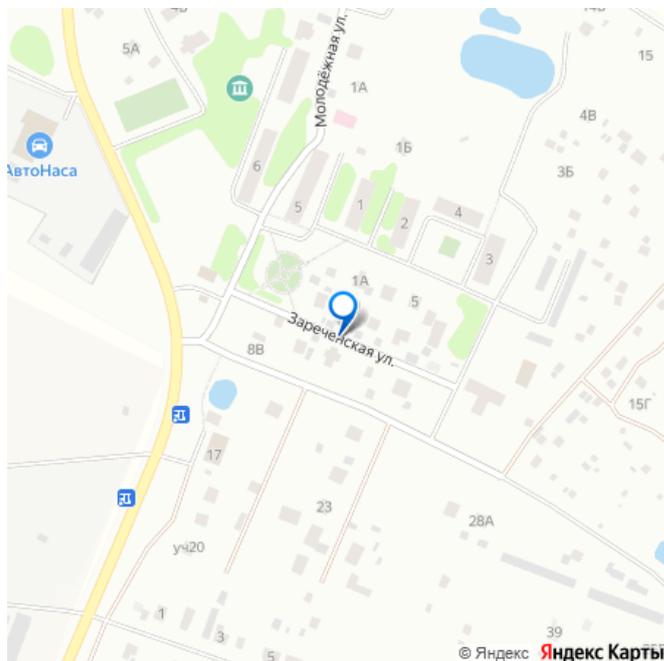
электричество, ПМЖ

Описание

Дом подходит под семейную ипотеку!

Предлагаем к продаже земельный участок с жилым домом, расположенный по адресу:

для заметок



Московская область, городской округ
Дмитровский, деревня Насадкино,
Дмитровское шоссе, 75 км от МКАД.
Описание жилого дома: Жилой дом
представляет собой каркасное строение,
завершённое чистовой отделкой. Утепление:
потолок и пол – 200 мм, стены – 150 мм,
фундамент – свайный. Фасад отделан
металлическим сайдингом. Дом пригоден для
круглогодичного проживания. Общая
площадь составляет 108 кв.м., из которых:
два этажа; 10х9 кв.м. – общая площадь
первого этажа; две спальни; кухня-гостиная;
просторный коридор; совмещенный санузел;
бойлерная. Коммуникации и инженерные
системы: В деревне имеется газоснабжение,
необходимо только подать заявку новому
владельцу. Электричество подключено с
мощностью 15 кВт. Также на участке
установлены септик и колодец. Все
коммуникации заведены в дом. Земельный
участок: Земельный участок площадью 7
соток находится на землях населённых
пунктов, предназначенных для личного
подсобного хозяйства (ЛПХ). Участок ровный,
сухой, огорожен забором из профлиста.
Инфраструктура и транспортная
доступность: В непосредственной близости
от участка расположены магазины и пункты
выдачи заказов интернет-магазинов
Wildberries и OZON. Детский сад находится в
двух минутах пешком. Остановка
общественного транспорта доступна в пяти
минутах ходьбы, маршруты №36 и №34.
Деревня окружена лесом, богатым грибами и
ягодами. Вблизи проходит канал имени
Москвы с оборудованной велодорожкой.
Район характеризуется экологической
чистотой. Условия продажи: Все документы
готовы к сделке.



