

Обновлено: 22.01.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/6847087646>

ЗемПромСтрой +79175567317

**79175567317**

## Наугольное

**196 000 000 ₽**

## Наугольное

## Земельные участки

## Площадь участка

790 соток

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

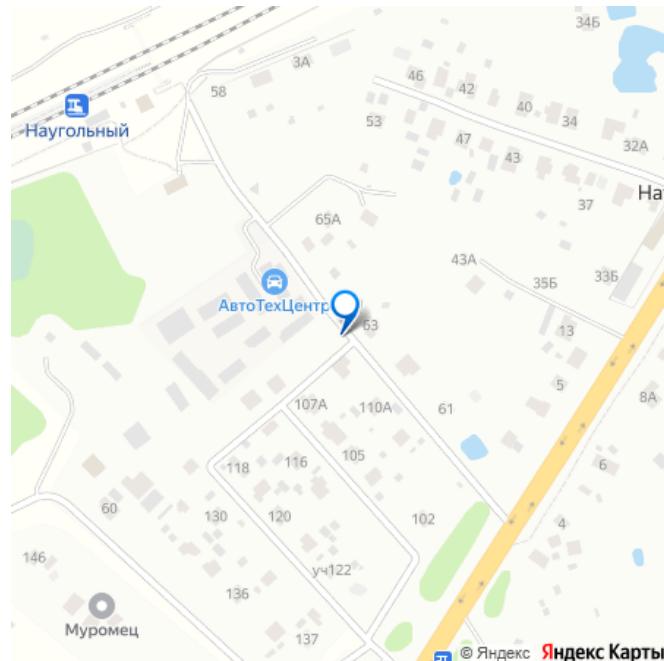
## Раздел

## Земельные участки

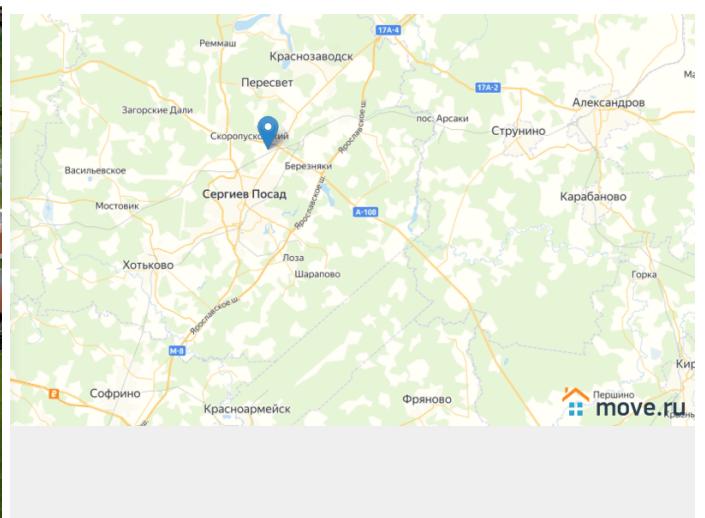


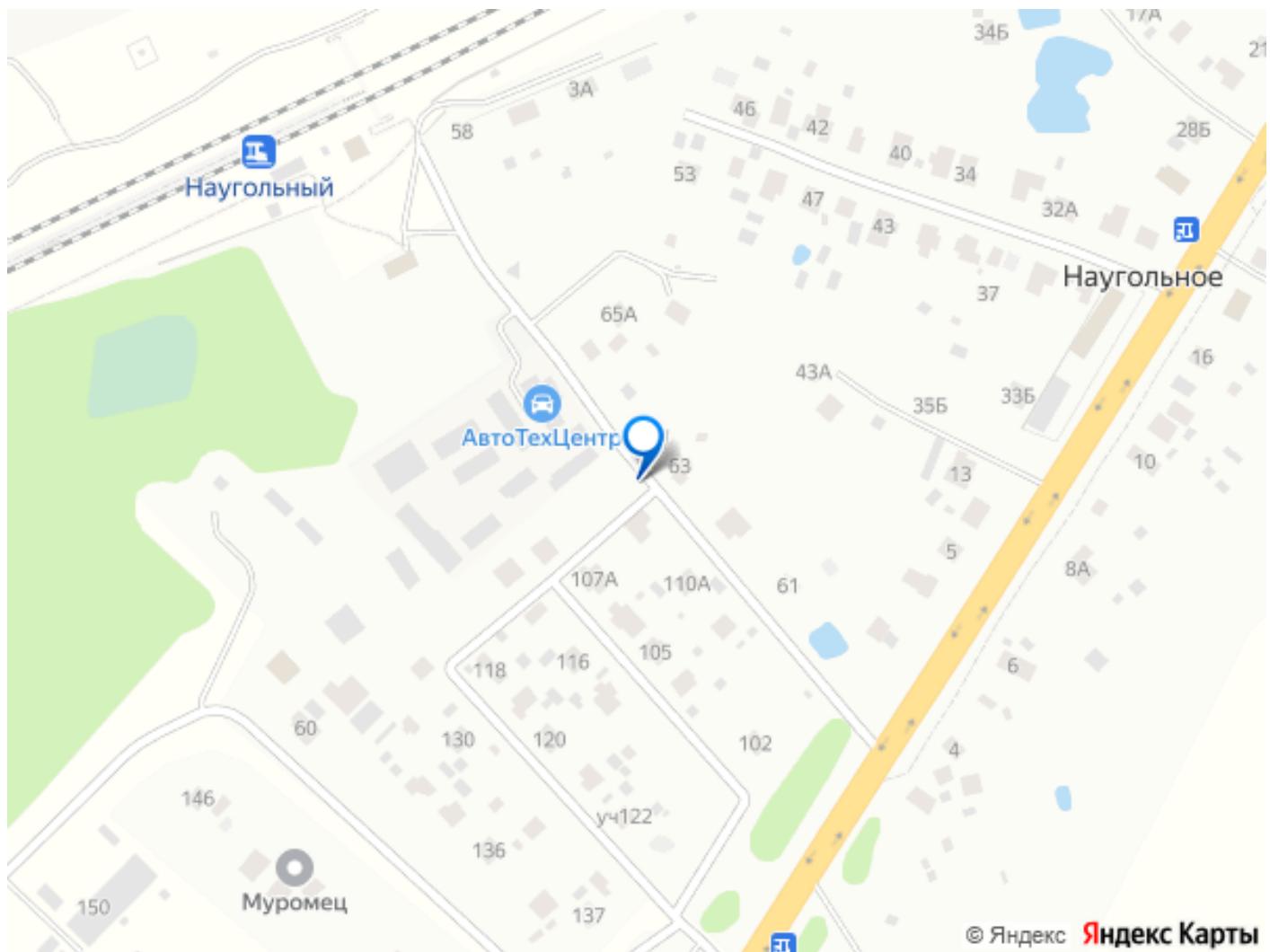
## Описание

Наугольное старое-ярославское шоссе с жд веткой 7.9га целевое: Размещение промплощадки " Продается земельный участок с железнодорожной веткой, городской округ Сергиев Посад. Общая площадь земли 7,9 Га, общая протяженность железнодорожных путей 3 км, 5 тупиков, расстояние до опорной станции 500 м, расстояние до Большой Бетонки (А-108) 500 м. Собственные ТП 500+200 кВт, прямой договор с Мосэнерго. Собственный действующий газопровод высокого и среднего давления. Тепловозное депо. Узел разгрузки инертных материалов, бункерно-галерейного типа, капремонт с заменой оборудования 2017 год. Прирельсовый склад цемента, 2 банки по 500 тонн, бескомпрессорная схема, итальянское



оборудование 2018 года. Железнодорожные и автомобильные весы. Прекрасно встанет бетонный завод, АБЗ, производство стройматериалов, складской комплекс, СВХ, контейнерный терминал, перевалка и обработка химической продукции. " А так же наша компания предоставляет полный комплекс услуг по строительству: промышленно - производственных компаний, логистических центров, административно-офисных зданий, складских помещений , торгово развлекательных центров , АЗС , от создания проекта до передачи ключей Заказчику! Окажем помощь в оформлении технических условий, оформлении разрешительной документации, организации строительства и ввода в эксплуатацию! Сотрудничая с нами, Вы можете быть уверены в высоком качестве выполнения работ и соблюдение сроков, установленных в договоре! По всем вопросам звоните или пишите пожалуйста на Telegram , WhatsApp, Viber часто бываю за границей!





Move.ru - вся недвижимость России