

## Загородный Мир

# 79154250348

### Назарово

## 13 900 000 ₺

Назарово

Шоссе

[Ярославское](#) ~32 км от МКАД

### Дом

Жилая площадь

150 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

410 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

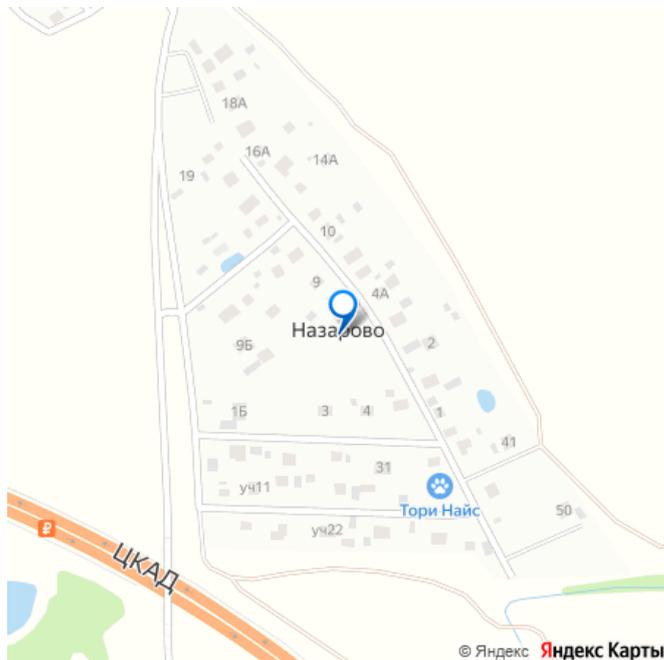
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

### Описание

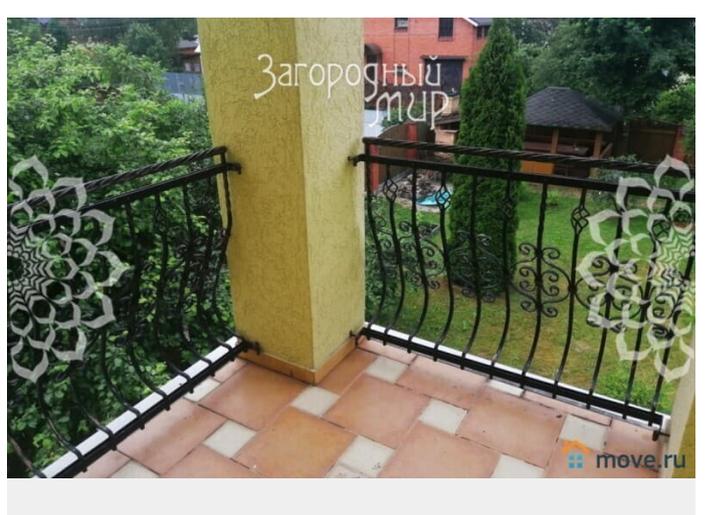
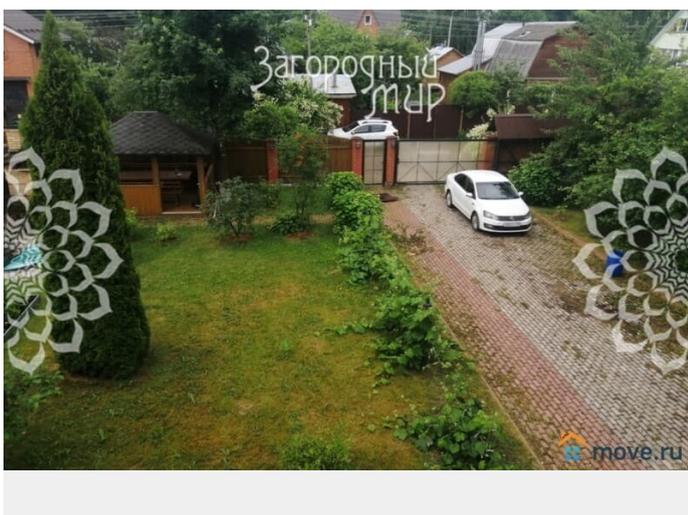
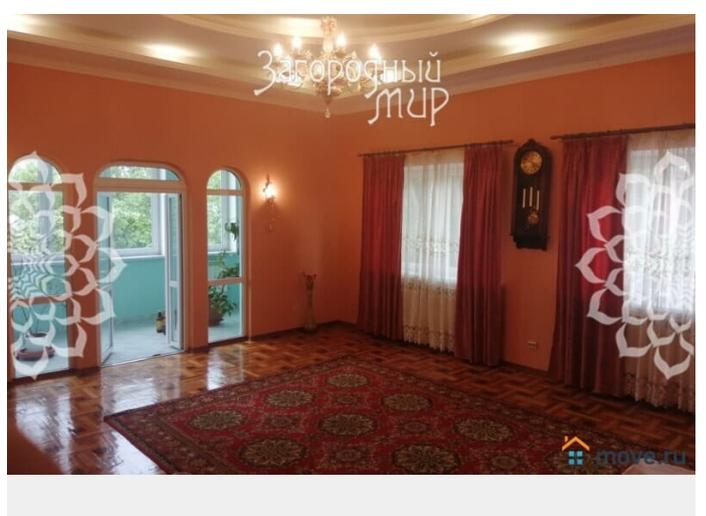
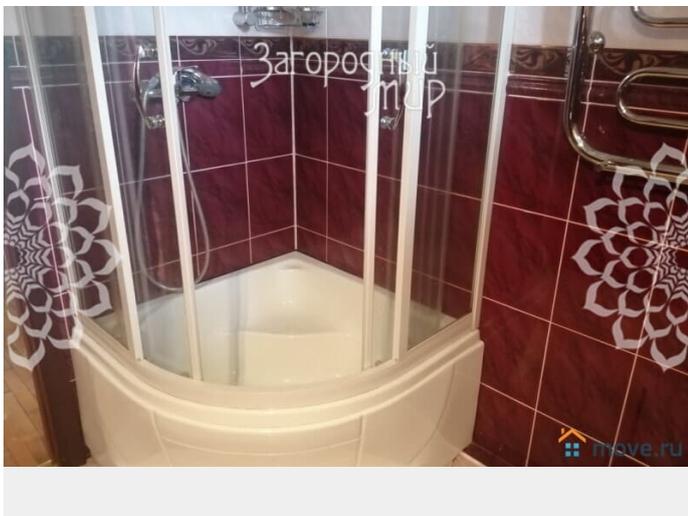
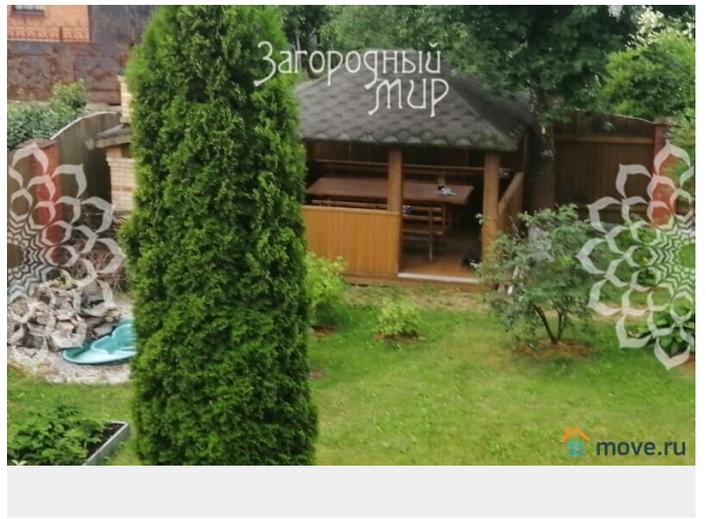
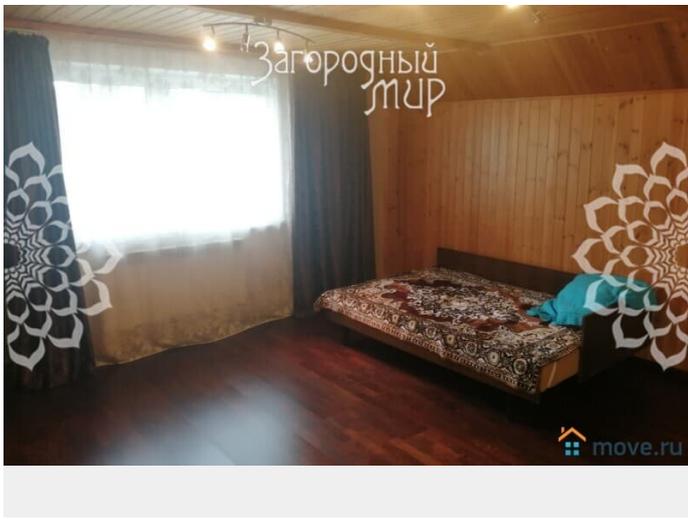
Лот: 60098. Ярославское ш., 32 км от МКАД, Назарово. Кирпичный 3-этажный дом площадью 410 кв. м в СНТ "Назарово В/Ч". Построен в 1998 г., в июне 2022 г. провели косметический ремонт. У дома фундамент -

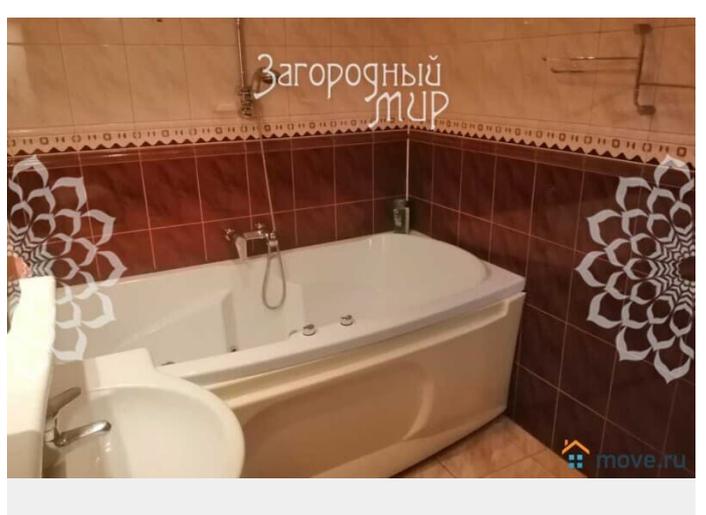
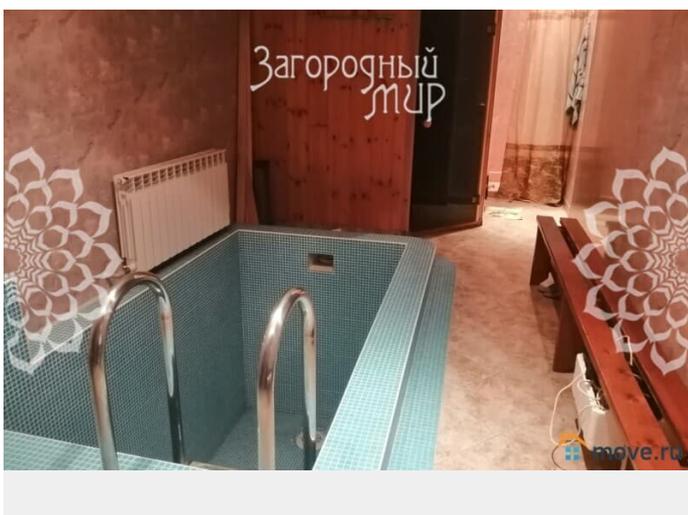
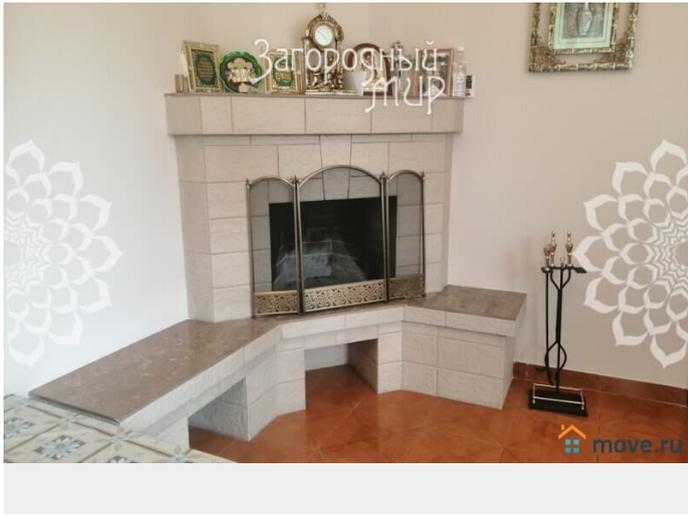
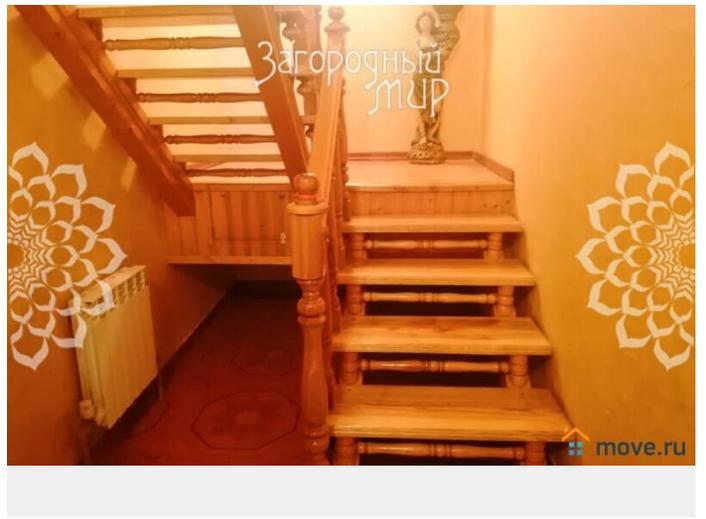
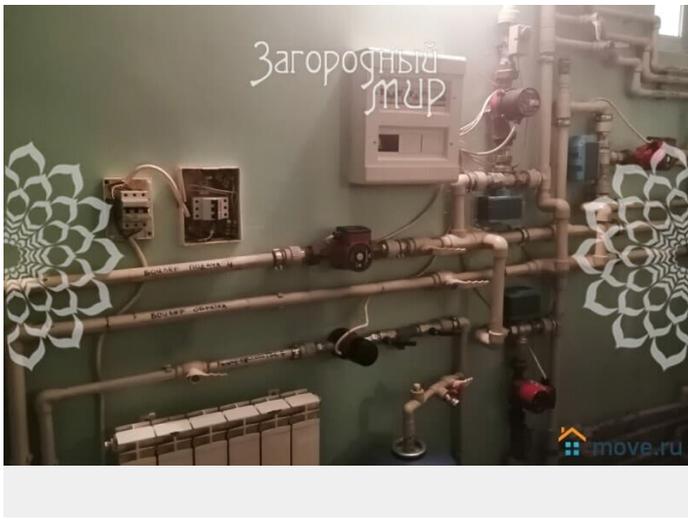
для заметок

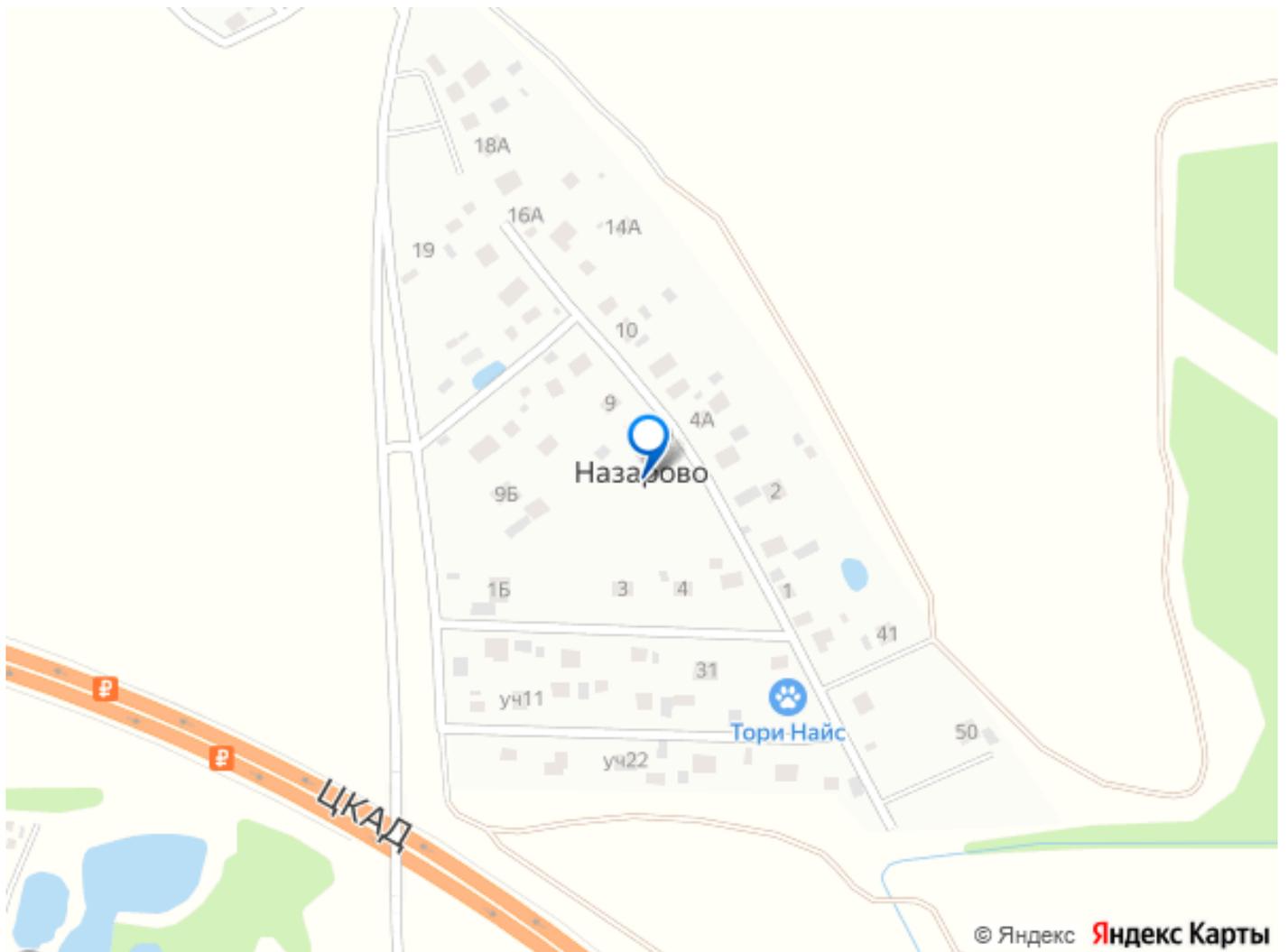


монолитный ленточный, стены в два кирпича, 50 мм утеплитель, оштукатурены и окрашены. Кровля-металлочерепица, окна-пластиковые стеклопакеты. Между этажами железобетонные плиты перекрытия. На 1-ом этаже: прихожая, гостиная с камином, кухня, санузел, деревянная сауна с купелью (есть система очистки) и санузлом, спортзал, котельная. На 2-ом этаже: 4 спальни, балкон, санузел, большая гостиная с зимним садом. На 3-м этаже: холл, 2 спальни, 2 большие кладовые. В доме есть подвал высотой 1.6 м. Коммуникации: газ по границе, водоснабжение - скважина 30 м, канализация центральная, электричество 15 кВт, отопление от электрического котла, есть резервная система дизельного отопления. Участок 7.2 сотки, есть просторная парковка на 8 машин. Смонтированы автоворота на участок и есть автоворота в СНТ. На участке есть беседка с зоной барбекю, посажены яблони, груши, сливы, ягодные кустарники, плодоносящий виноград. В пешей доступности магазин, до автобусной остановки 1.5 км. Дом оформлен как жилой, есть домовая книга, прописка возможна.









Move.ru - вся недвижимость России