

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:15

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 17:15

43 424 400 ₹

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

699.4 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

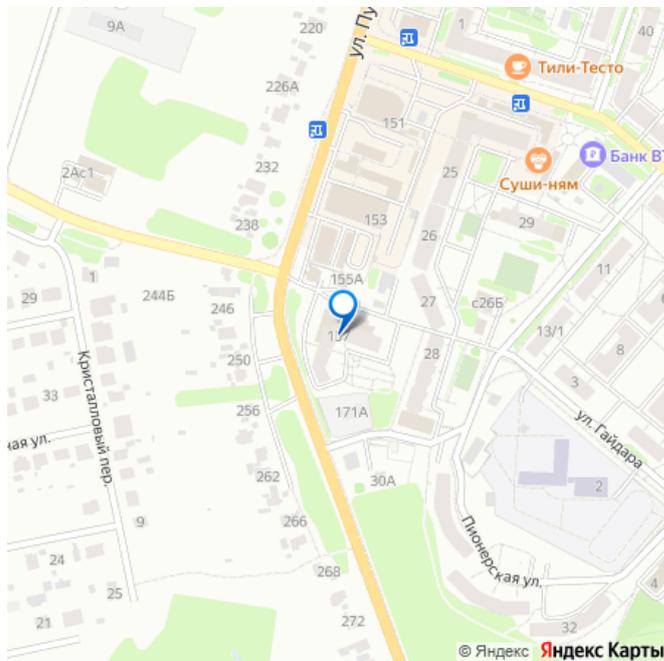
К продаже представлены нежилые помещения общей площадью 699,4 кв.м. Принадлежит предприятию и реализуется на электронных торгах на площадке ЭТПРФ, Номер извещения ВNKOA00014546. Состав лота: 1. Нежилое помещение. ** Кадастровый номер: 50:35:0050108:1920. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж №1. Площадь: 256.5. Местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Луховицы, город Луховицы, улица Пушкина, дом 157, помещение 3. 2. Нежилое помещение. ** Кадастровый номер: 50:35:0050108:1934. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж №1. Площадь: 400.5.

<https://move.ru/objects/9290183088>

Наталья, ООО «РТ-Капитал»

**7(985)506-47-89,7(495)
580-71-15**

для заметок

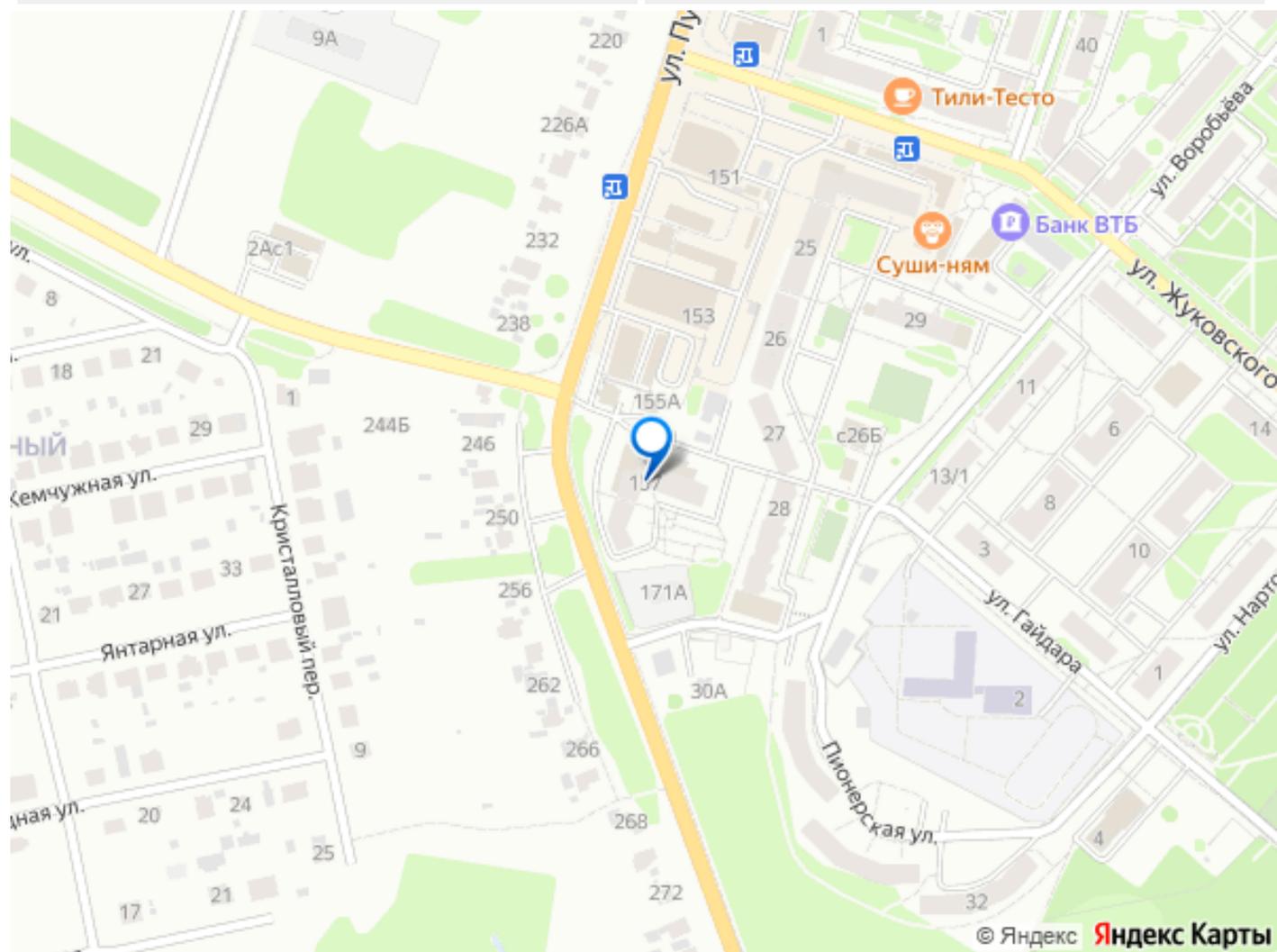
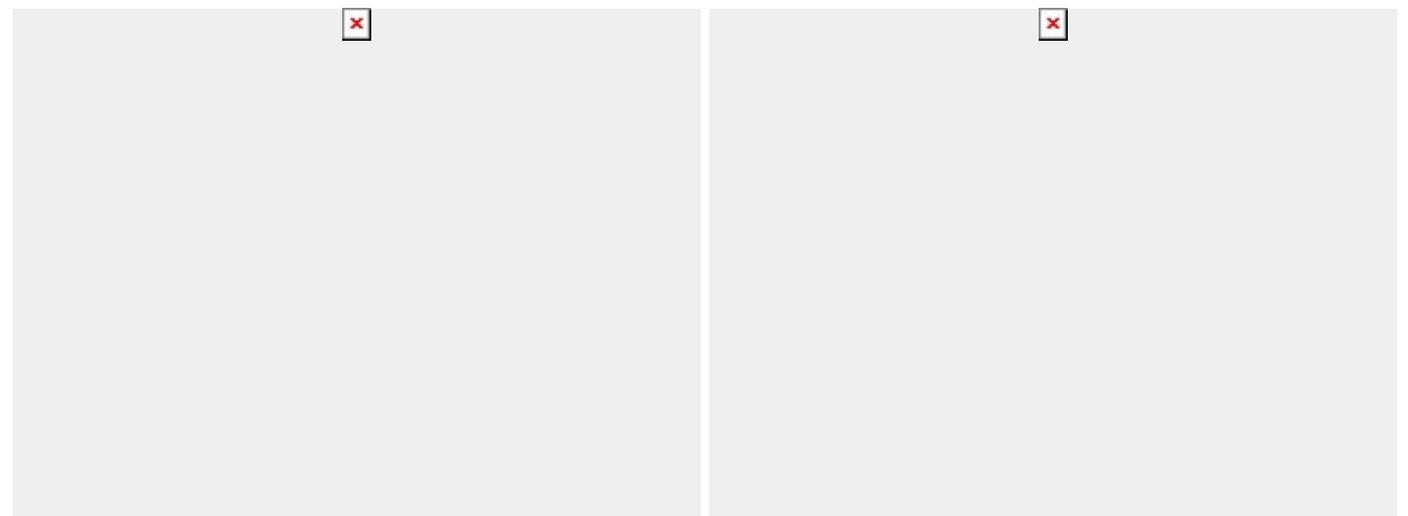


Местоположение: Российская Федерация,
Московская область, городской округ
Луховицы, город Луховицы, улица Пушкина,
дом 157, помещение 4. 3. Нежилое
помещение. ** Кадастровый номер:
50:35:0050108:1921. Номер, тип этажа, на
котором расположено помещение,
машиноместо: Этаж №1. Площадь: 42.4.

Местоположение: Российская Федерация,
Московская область, городской округ
Луховицы, город Луховицы, улица Пушкина,
дом 157, помещение 11. Нежилые помещения
расположены на первом этаже 9-этажного
многоквартирного жилого дома (ул. Пушкина,
д. 157), имеют многоугольную конфигурацию
в плане, кирпичные стены, железобетонные
перекрытия. Год постройки - 2013. В
нежилых помещениях отсутствует отделка.

Общее физическое состояние объектов
«удовлетворительное». Несущие
строительные конструкции - кирпичные
стены, ж/б фундамент в удовлетворительном
состоянии. ж/б перекрытия в
удовлетворительном состоянии. Оконные
блоки из ПВХ в удовлетворительном
состоянии. Входные двери из ПВХ в
удовлетворительном состоянии. Ворота
металлические в удовлетворительном
состоянии. Полы бетонные в
удовлетворительном состоянии. Нежилые
помещения расположены с внешней стороны
квартала жилой застройки г. Луховицы на
первом этаже многоквартирного жилого
дома. Транспортная доступность может быть
охарактеризована как хорошая,
местоположение объекта представлено
высоким уровнем автомобильного потока и
средним уровнем пешеходного потока,
подъездные пути находятся в хорошем
состоянии. [#7642567#]





Move.ru - вся недвижимость России