

Дом за городом

79107092884

Некрасовский, саморядово

10 500 000 ₽

Некрасовский, саморядово

Шоссе

[Дмитровское](#) ~25 км от МКАД

Дом

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

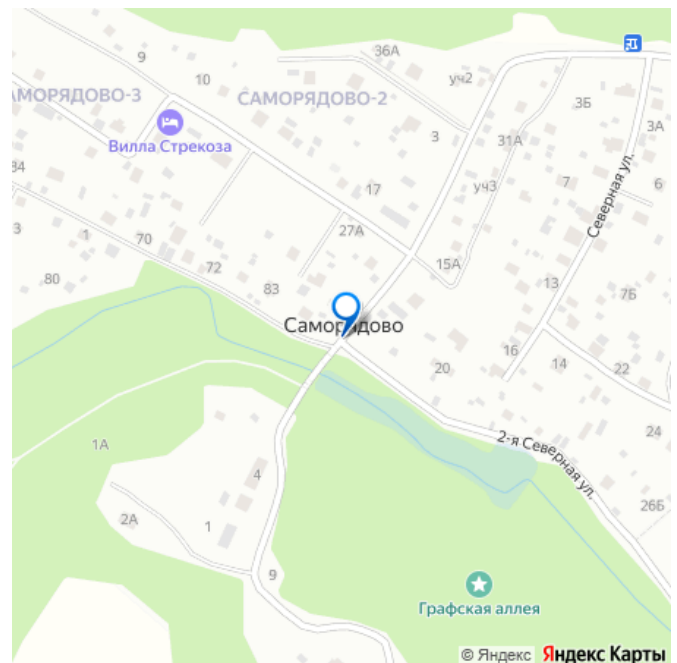
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,
канализация, электричество, ПМЖ

Описание

Теплый двухэтажный дом из бруса (1-2 этаж брус 150 мм) с полной внутренней и внешней отделкой от застройщика Московская

для заметок



область, Дмитровский г.о., д. Саморядово, Рогачёвское шоссе, 23 км. Так же подъезд по Дмитровскому ш, ЦКАД, Международному и Ленинградскому шоссе. Дом в дали от городской суеты, в тихом, живописном месте рядом лес, канал им. Москвы. Подходит под любые ипотечные сделки (включая льготные и с гос. поддержкой). Продаем как ИП или ООО. Удорожания в цене при покупке дома в ипотеку у нас нет. Никто не прописан. Собственник - один. Полная стоимость. Удобный круглогодичный подъезд, асфальтированная подъездная дорога от шоссе до поселка. Параметры домовладения: Фундамент – монолитный, армированный с теплым водяным полом по первому этажу; Материал дома - брус с утеплением оба этажа ; Внешняя отделка дома - сайдинг; Внутренняя отделка дома - стены имитация бруса; пол плитка/ламинат; натяжной потолок; окна - двухкамерные стеклопакеты, профиль REHAU; крыша - металл черепица. Коммуникации: Электричество - 15 кВт, 380; Водоснабжение – скважина ; Канализация – септик(Тапаз); Установлена сантехника; Отопление – электро котел, с функцией удаленного управления, по дому разведены батареи с антифризом и теплый водяной пол; Интернет - оптоволокно. Планировка дома: 1 этаж - прихожая, холл, санузел, спальня, кухня-гостиная с выходом на террасу, котельная. 2 этаж - 3 спальни, холл, балкон. Земельный участок: 8 соток. Ровный, правильной формы. Оборудована отмостка и место для машины. Категория земель - земли населенных пунктов, целевое использование - для индивидуального жилищного строительства (ИЖС); Забор – проф лист + сетка рабица по периметру. Инфраструктура и достопримечательности: школы, ж/д Ст. Катуар - 3 км. Рядом находится школа

верховой езды, детский сад, поликлиника, больница, парк культуры и отдыха, торговый центр, фитнес клуб, магазины общественного питания и.т.д.. Просмотр дома:

Осуществляется в удобное для Вас время по предварительной записи. Дополнительную информацию уточняйте по телефону или в сообщении профиля.

