

🕒 Создано: 14.08.2023 в 13:30

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 11:17

**Дом за городом**

**79107092884**

**Некрасовский, саморядово**

**10 500 000 ₺**

Некрасовский, саморядово

Шоссе

[Дмитровское](#) ~25 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

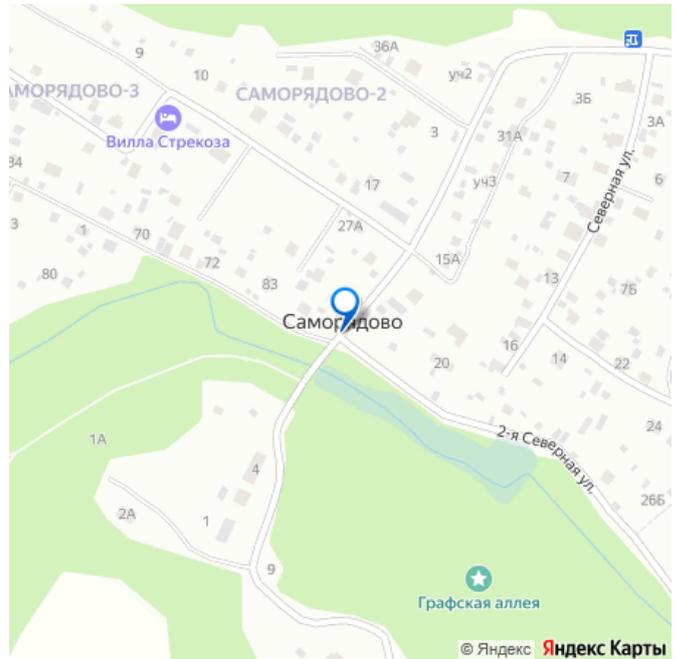
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

Продаю жилой дом в Саморядово пос.  
Некрасовский . Дмитровское шоссе 25 км от  
Москвы жд/станция Катуар в пешей

для заметок



доступности . Новый, полностью готовый к проживанию, дом 165 м . На участке 8,5 соток. Чистый воздух. Красивые окрестности. Приличные соседи. Этот дом настоящая находка для дружной семьи для жизни и отдыха. Дом зарегистрирован, документы готовы к сделке. Продажа от застройщика. Мы являемся официальными партнерами ПАО Сбербанк. При покупке можно использовать материнский капитал. Любые виды сертификатов. Военная ипотека. Льготная ипотека с господдержкой(семейная ипотека) от 5,3%. Полная стоимость в договоре купли продажи. Двухэтажный дом из бруса. Хорошо утеплен. 2023 года постройки. Дом пригоден для круглогодичного проживания. Для комфортного проживания в доме имеются все необходимые коммуникации : Отопление от электро котла. Газ по границе участка. 1 этаж 6 теплый пол.Второй этаж: батареи. Свет 15 кВт. Деревенский тариф. Вода из скважины, подогревается бойлером. Канализация – тапаз. В доме 2 санузла, на каждом этаже.1 этаж –теплый пол. В доме имеется все для комфортного проживания. Очень удобная планировка. На первом этаже светлая просторная гостиная комната с кухней. С выходом на террасу. Кладовая комната. Прихожая и котельная. Из котельной есть выход на улицу .Жилая комната. На втором этаже 3 комнаты, санузел, балкон. Из комнаты есть выход на балкон. Просторный дом, много окон, внутренняя отделка в светлых тонах (натуральное дерево) Фасад дома выглядит современно и стильно – по-деревенски в сочетании с минимализмом Выполнен из экологически чистых материалов. Из окна прекрасный вид . К дому можно подъехать круглый год, до самой калитки хорошая дорога, которая чистится в зимнее время.

Дом чистый, нет посторонних запахов и прочих неприятностей. Современный, стильный дом ждет своих хозяев! Показ в любое удобное время! Дом оформлен как жилой. Подходит под материнский капитал. Возможна покупка в ипотеку.

