

🕒 Создано: 27.11.2024 в 13:10

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 08:10

**Дом за городом**

**79107092884**

**Некрасовский, саморядово**

**10 000 000 ₺**

Некрасовский, саморядово

Шоссе

[Дмитровское](#) ~25 км от МКАД

## Дом

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

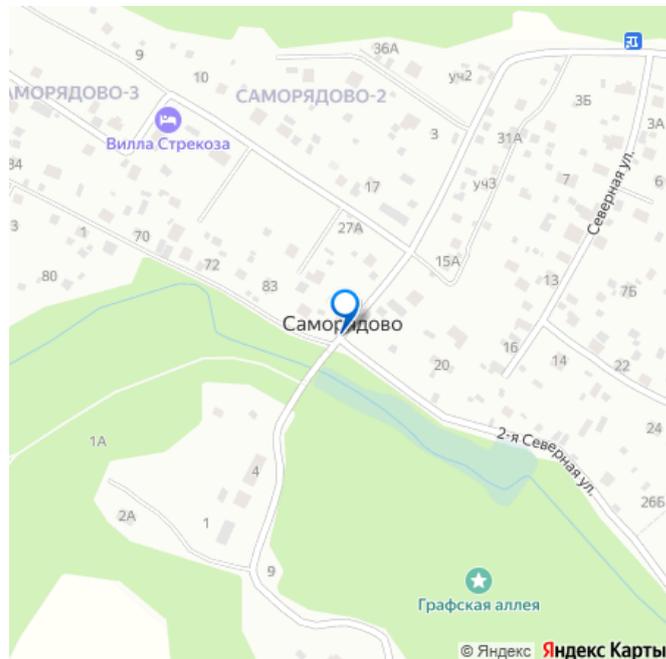
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ



## Описание

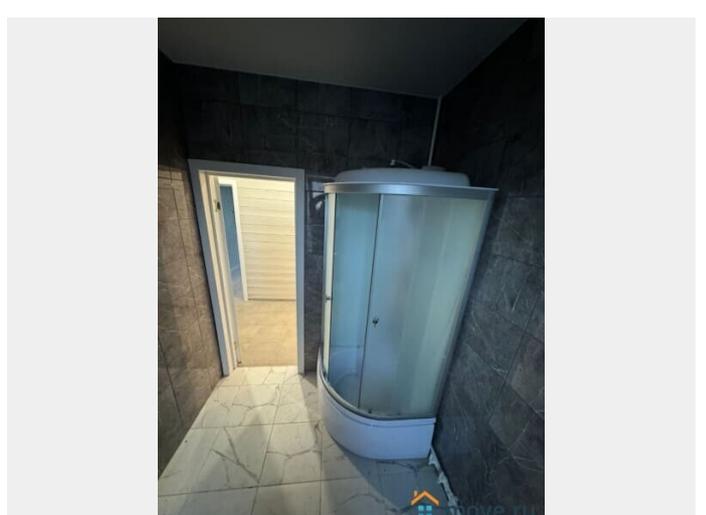
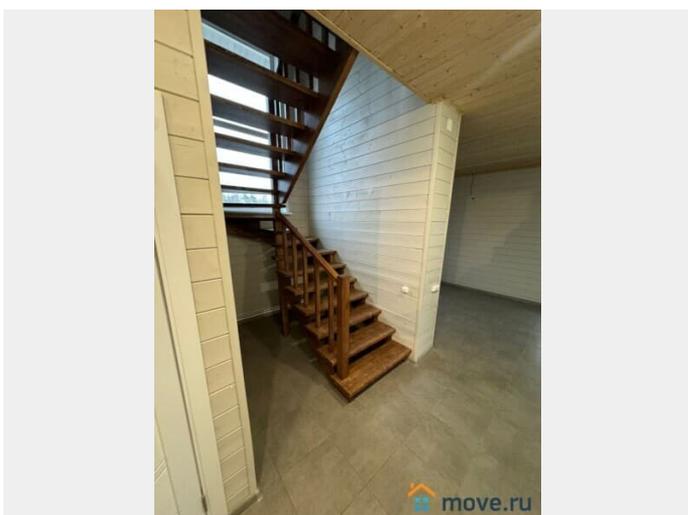
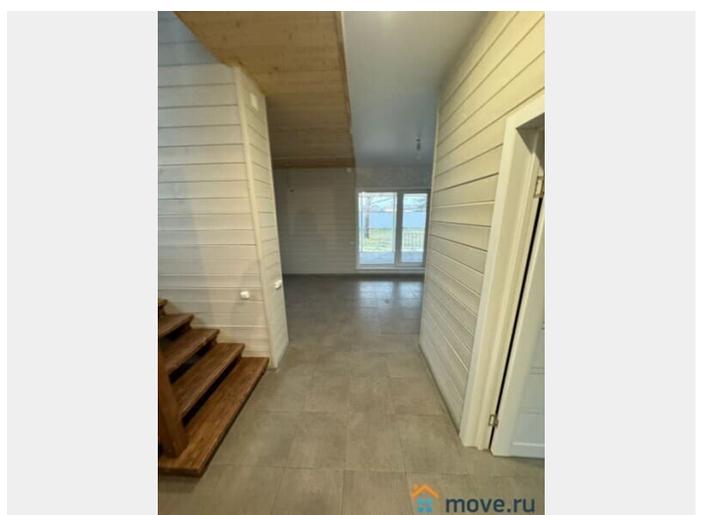
Уютный новый дом 165 кв.м. с внутренней отделкой и всеми коммуникациями в пос. Некрасовский д. Саморядово 27 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Дом уютной планировки и безупречной постройки,

возведенный в условиях городского комфорта - мечта каждого жителя мегаполиса. В тихом, уютном местечке в лесной зоне. Магистральный газ по границе, электричество 15 кВт, скважина на участке (индивидуальное) водоснабжение и канализация. Отопление. Теплый водяной пол. Дом из блоков, на монолитном фундаменте продается «под ключ» с полной внутренней и внешней отделкой. Перекрытие между 1 и 2 этажом из пенобетона. Слышимость между 1 и 2 этажом минимальная. Хорошие окна, крыша с металлочерепицей, установлен электрокотел, система «теплый пол» на 1 этаже. Выполнены все работы по внутренней отделке. Установлена сантехника, межкомнатные двери, качественная удобная лестница для подъема на 2 этаж. Натяжной потолок. Ламинат. Панорамные окна. На 1 этаже прихожая, холл, кухня-гостиная с выходом на просторную веранду, санузел, техпомещение, жилая комната. На 2 этаже 3 спальни, холл и санузел. Участок 6-7-10 соток правильной формы. Забор из металлпрофиля с калиткой и воротами. Круглогодичный подъезд. Комфортная удаленность от трасс. Чистый воздух. Красивые окрестности. В ближайшем окружении несколько спортивных курортов, конно-спортивный клуб, аэродром Паралет, канал им. Москвы. В 1,5 км школа, детский сад, медобслуживание, сетевые магазины. В 2 км ст. Трудовая Савеловской ж/д. Дом расположен на землях населенных пунктов (под ИЖС), пос. Некрасовский, д. Саморядово. Поставлен на кадастровый учет. Продажа от юридического лица (ООО, ИП). Вам обязательно понравится! Дом и земля в собственности. Полная стоимость в договоре. Продажа дома без агентов и посредников 25

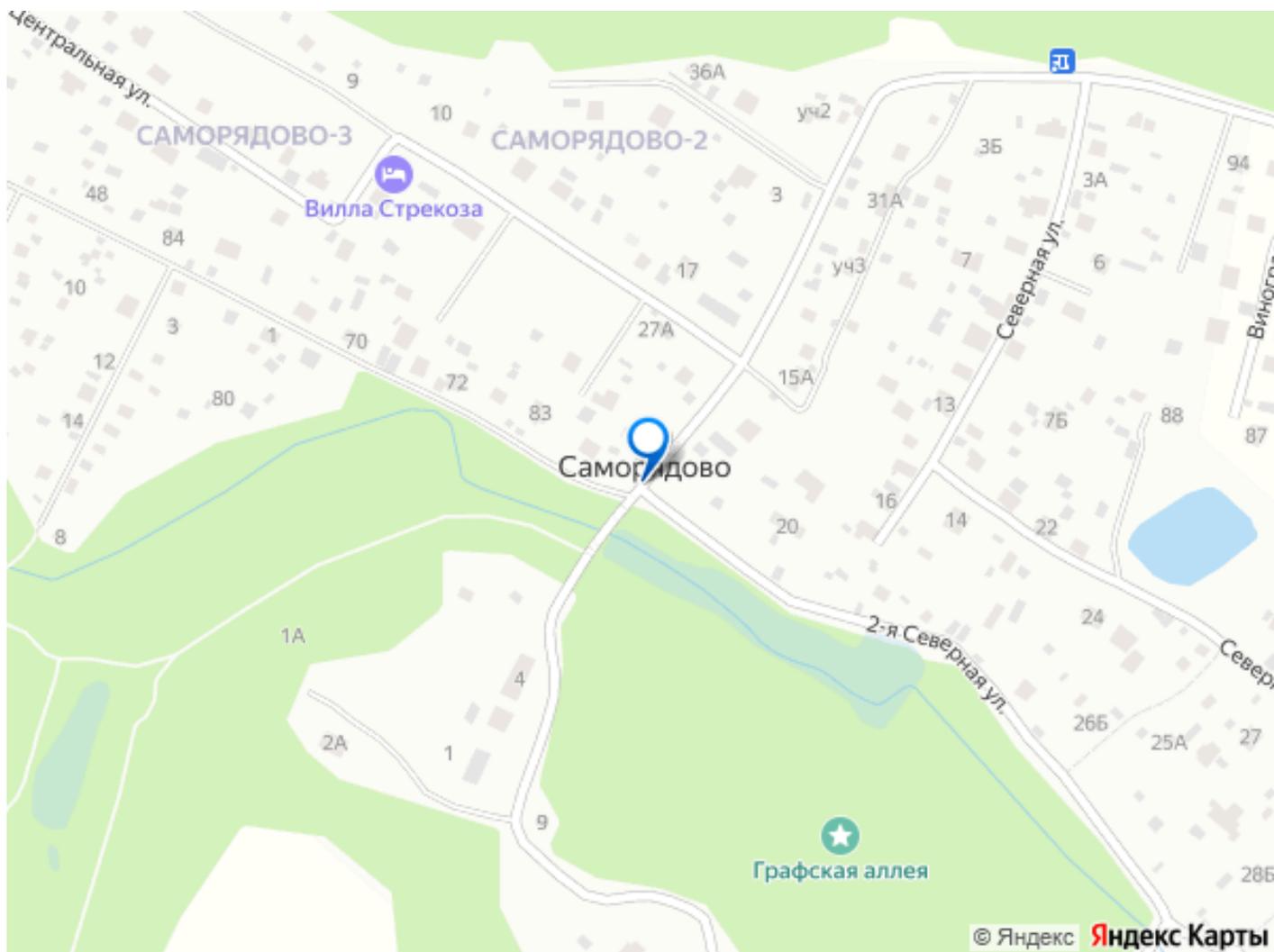
км от Москвы. Саморядово. Пос.  
Некрасовский. Идеально для  
круглогодичного проживания всей семьёй.  
Подходит под ипотеку и материнский  
капитал. Бесплатная помощь в оформлении  
ипотеки (в т.ч. военная ипотека),  
использование сертификатов (жилищный  
сертификат, материнского капитала,  
молодая семья и т.д.). Цена за дом











Move.ru - вся недвижимость России