

 Создано: 02.01.2025 в 16:19

Обновлено: 06.12.2025 в 16:23

Обновлено: 06.12.2025 в 16:23

<https://move.ru/objects/9269239230>

# Дом за городом

**79107092884**

## **Некрасовский, саморядово**

**12 000 000 ₽**

## Некрасовский, саморядово

## Шоссе

Дмитровское ~25 км от МКАД

ДОМ

## Жилая площадь

130 M<sup>2</sup>

A modern two-story brick house with a white balcony and trim, situated in a snowy landscape. The house has a dark brown brick exterior, white-framed windows, and a white balcony on the second floor. It is surrounded by snow and trees.

## Площадь кухни

15 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

165 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Дома, дачи

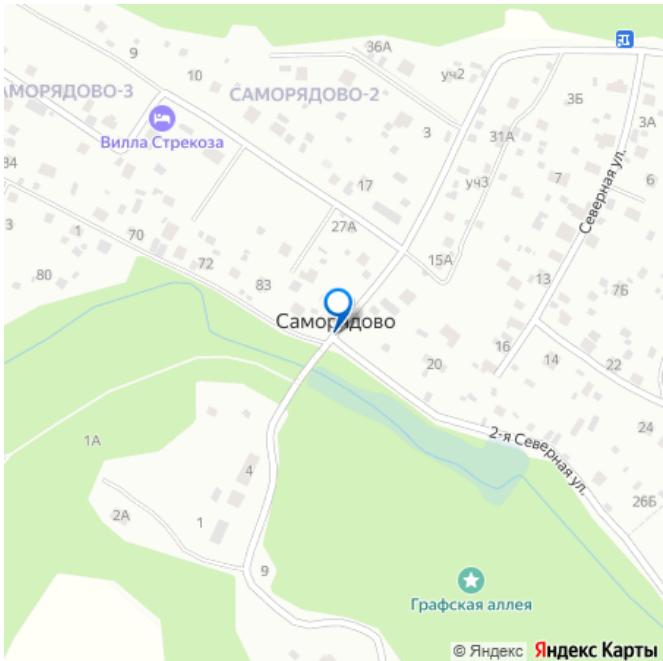
## Строение

## Блоchное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

Дом Дмитровское Рогачевское шоссе 25 км от МКАД из пеноблока на пмж В продаже новый загородный современный дом-расположенный в экологически чистом районе от аккредитованного застройщика



«под ключ». Семейная ипотека! Дмитровское ш. 22км от МКАД.. 2024 года постройки под ключ. Московская обл., Дмитровский г.о., рп. Некрасовский, мкр-н Дмитровское шоссе, 24 км Саморядово станция Татуар. Поселок Некрасовский «Некрасовский» с развитой инфраструктурой - магазины, школы, детские сады, поликлиника, ж/д станция и т.д.

Площадь дома: 165 кв.м. Участок 6-8 соток.

ИЖС. Уютный, блочный дом в деревне со всеми коммуникациями, имеет просторную планировку, выход на террасу и балкон.

Огорожен металлическим забором + сетка рабица. МАТЕРИАЛ ДОМА: Фундамент - монолитный, армированный, с тёплым полом по всей площади. Теплые полы, водяное отопление подключено и работает! Материал стен - пено блок. Кровля - металл черепица.

Полы - плитка, ламинат. КОММУНИКАЦИИ Га магистральный по границе участка.

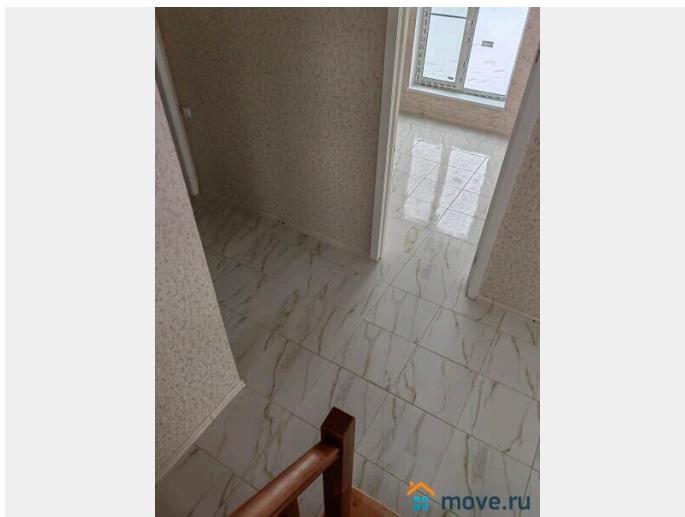
Отопление от электро котла - теплый пол и радиаторы. Электричество 15 кВт 380 В.

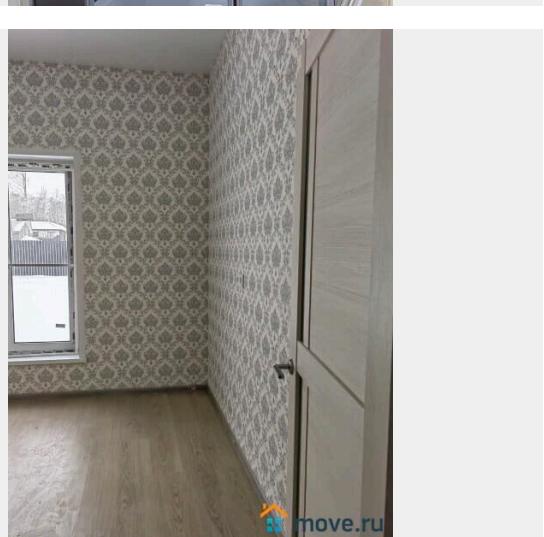
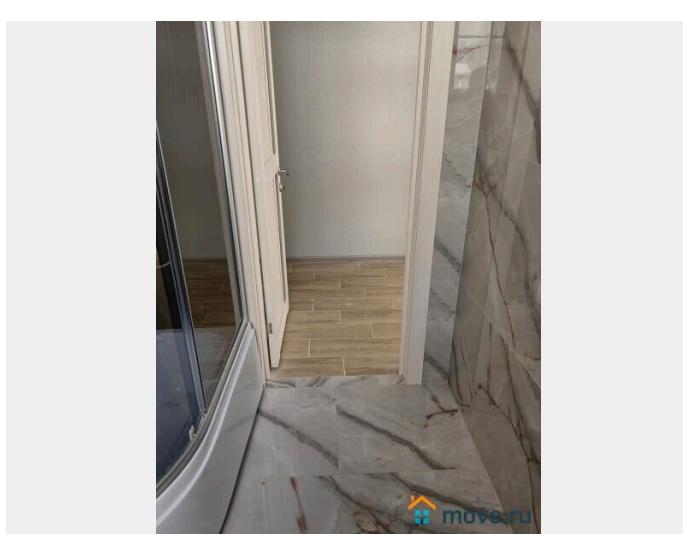
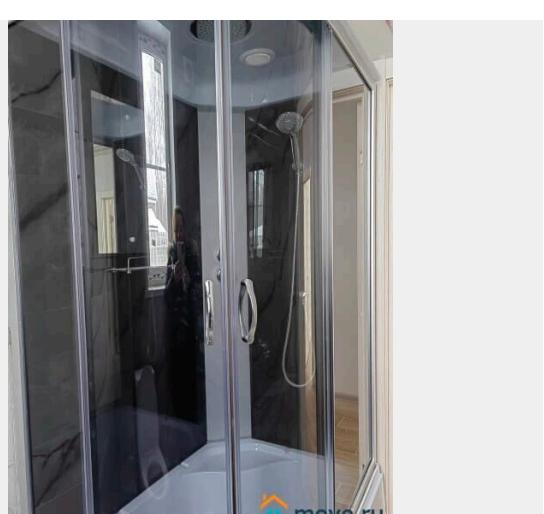
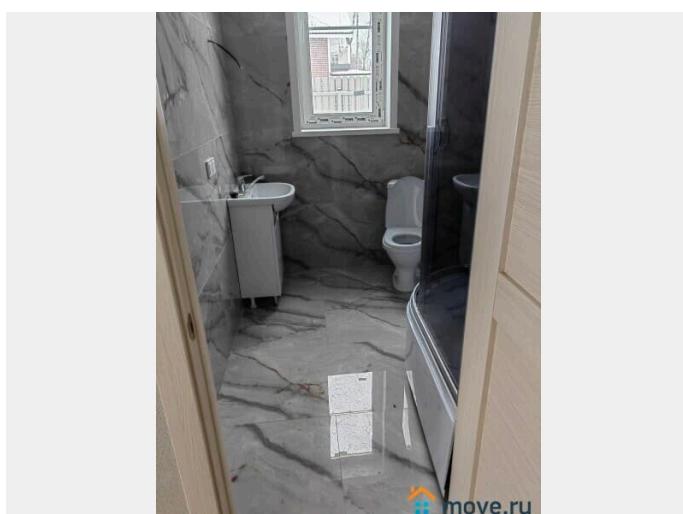
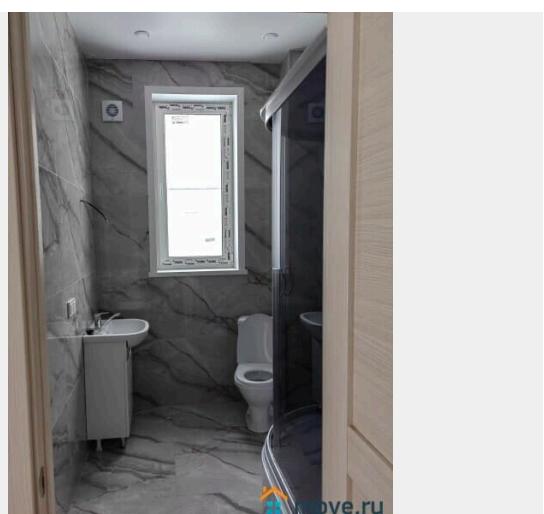
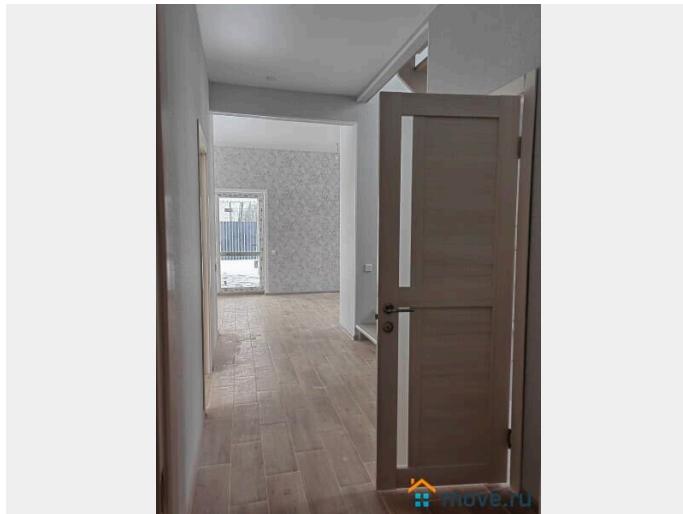
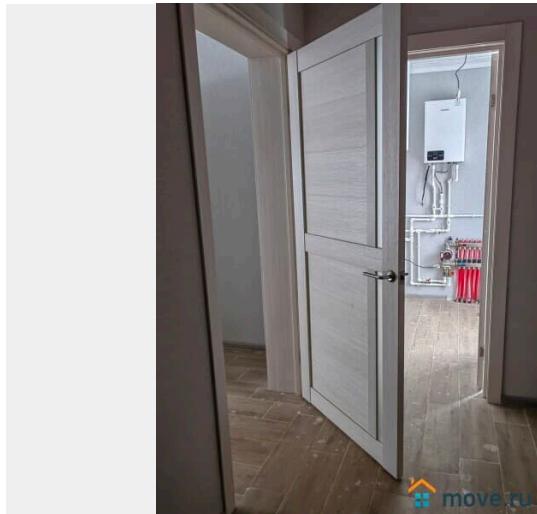
Водоснабжение индивидуальная скважина.

Канализация - септик. Все тарифы деревенские. ПЛАНИРОВКА ДОМА 1 этаж: прихожая, холл, котельная, санузел, комната, кухня-гостиная с выходом на террасу. 2 этаж: 3 спальни, балкон, санузел.

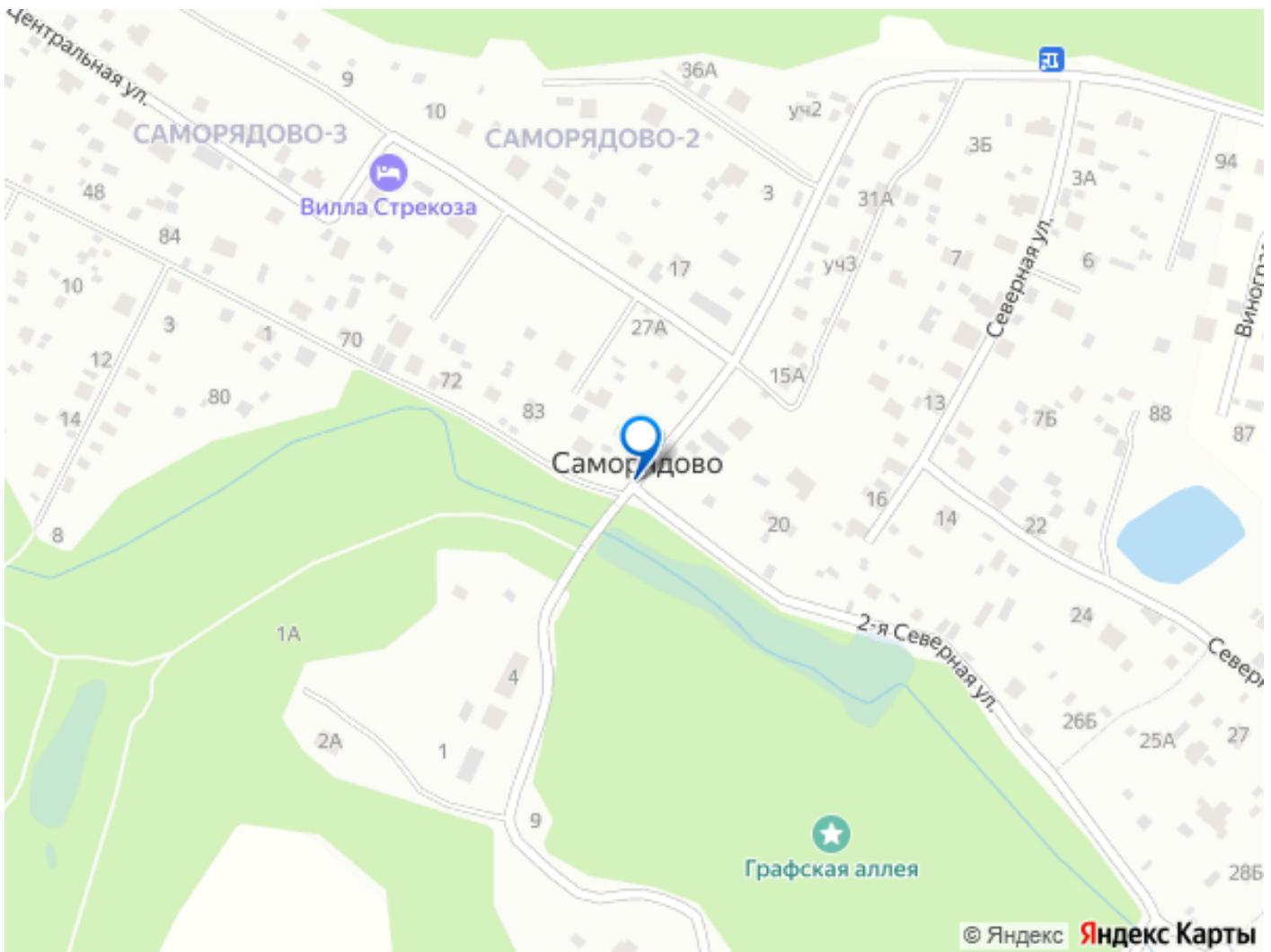
ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности: школа, детский сад, магазины, аптека, автобусная остановка. Транспортное сообщение с городами Москва, Дмитров, Ногинск. Некрасовский. Круглогодичный заезд, асфальтированная дорога. Улицы в темное время суток освещаются. Дом подходит под любой вид ипотеки и материнский капитал.

Возможность оформления прописки. ЦЕНА от 12000000 рублей. Аналогичный дом по вашему желанию застройщик построит в нужной вам локации.









Move.ru - вся недвижимость России