

Создано: 01.04.2025 в 14:05

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

Дом за городом

**79107092884**

**Некрасовский, саморядово**

**13 000 000 ₽**

Некрасовский, саморядово

Шоссе

[Дмитровское](#) ~25 км от МКАД



## Дом

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

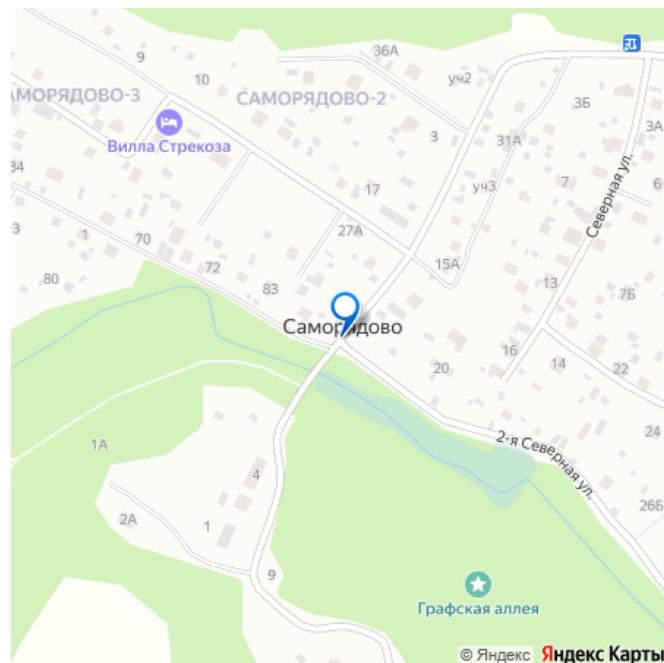
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

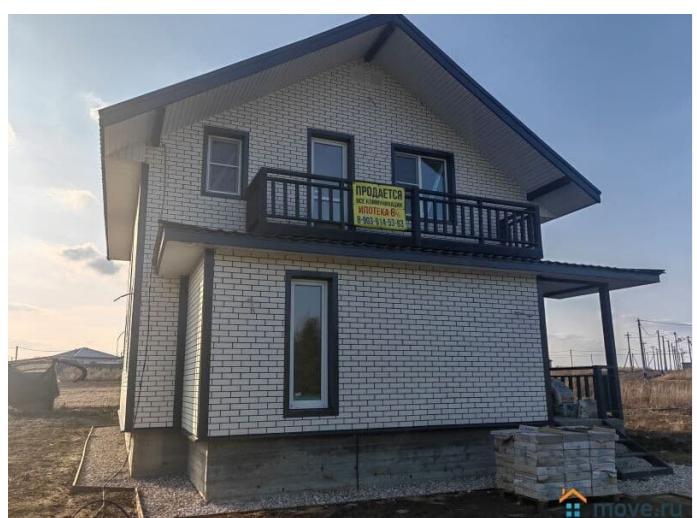


## Описание

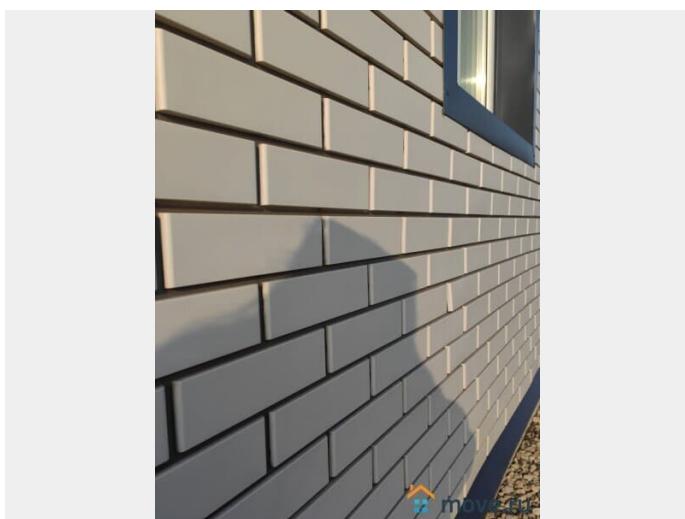
Купить дом с пропиской (ПМЖ) Дмитровское шоссе стильный современный загородный дом светлый, тёплый, стильный и уютный. Все продумано до мелочей. Продажа дома под ПМЖ от застройщика, семейная ипотека

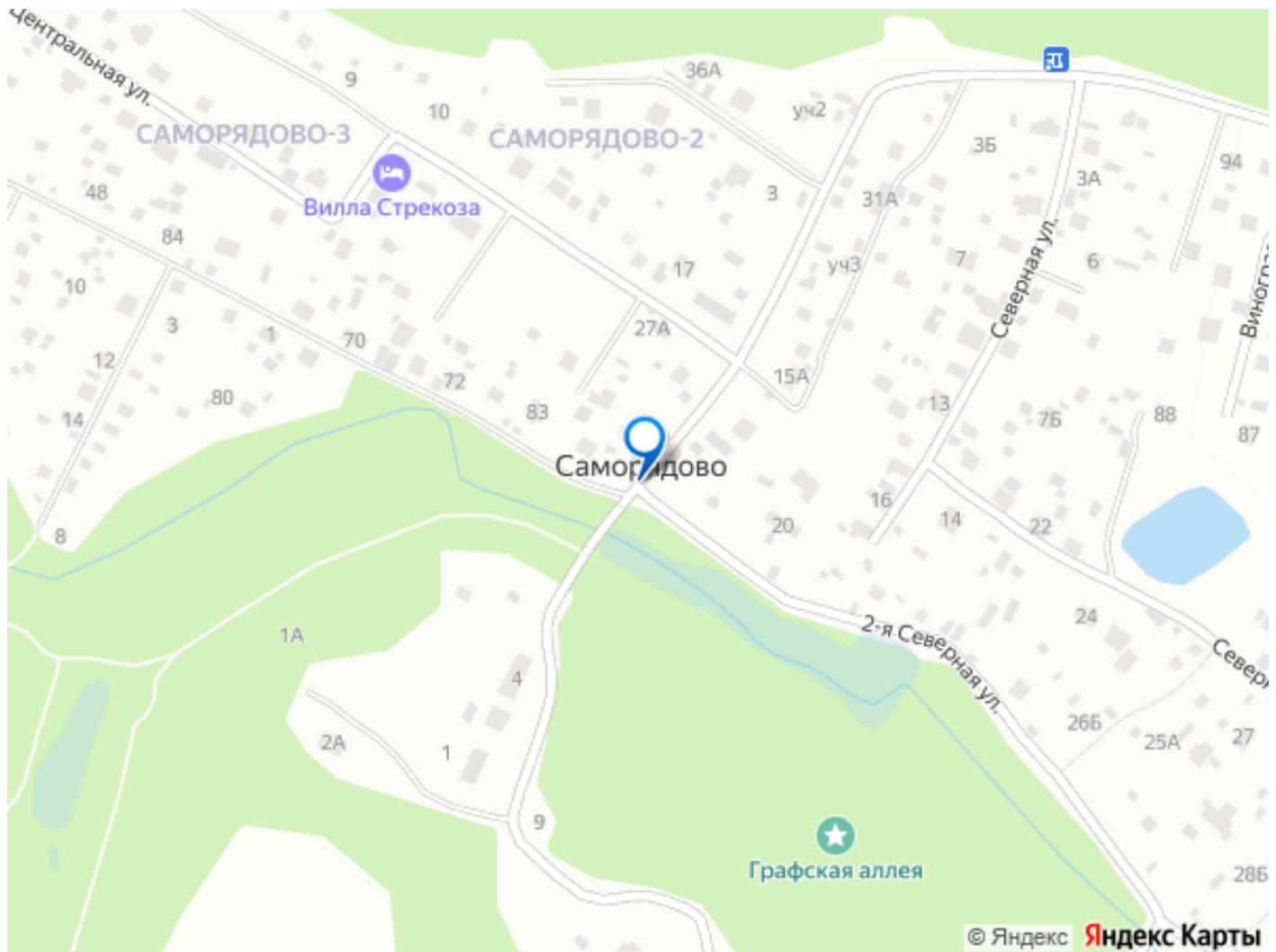
6%. Загородный дом продается оформленный , под прописку , стоит на кадастровом учете, никто не жил. Новый. Звоните, пишите пришлю проект дома и фотографии внутренней отделки на вацап. Прописка. ПМЖ. ИЖС. Дом подходит под семейную ипотеку. Дом является гарантом вашей размеренной, комфортной и престижной жизни. Рядом школа, детский сад, остановка общественного транспорта, строительный и продуктовый магазины. Когда хочется побыть вдали от суеты Москвы, вы ищете подходящее место, которое помогло бы вам расслабиться и побыть наедине с природой . В поселке Саморядово есть все, что нужно для прекрасного времяпрепровождения за городом: атмосфера тишины и спокойствия, уюта и гармонии. Это прекрасное место, чтобы набраться сил, отдохнуть и почувствовать связь с природой! Дорога на машине от Москвы до Саморядово займет всего 40 минут. Добраться до поселка можно по Дмитровскому шоссе. Рядом инфраструктура деревни Саморядово, посёлка Некрасовский, ж/д станция Кутуар, Савеловского направления, в 3,5 км. Удобная транспортная доступность на автомобиле круглый год. Расстояние до Дмитровского шоссе - 5 км, А107 - 5 км, ЦКАД -13 км, МКАД -25 км. Дом для круглогодичного проживания 2024 года постройки; -Общая площадь дома: 165 кв. м -Материал дома: пеноблок - Материал фундамента: плита -Материал крыши: металл черепица -Отделка: штукатурка ,обои, плитка, дерево. - Стеклопакеты : двух камерные -Отопление: электрический котёл, теплый пол 1 этаж; 2 этаж: батареи. -Электричество -15 кв - канализация – септик -водоснабжение – скважина. Произведена разводка электричества, сантехническая разводка по

дому, везде проложен теплый пол, установлен электрический котёл, бойлер, инсталляция. Очень удобная и просторная планировка. 1 этаж - крыльцо, прихожая, котельная, холл, кухня-гостиная, терраса, санузел, комната; 2 этаж - 3 спальни, санузел, кладовая, люк с чердачной лестницей на крышу. Площадь участка: 7 сот. -Участок ровный, правильной формы -Участок огорожен забором профиль лист. Оперативный показ; Быстрый выход на сделку.









Move.ru - вся недвижимость России