

Создано: 10.06.2025 в 16:16

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9280962000>

Дом за городом

79107092884

Некрасовский, саморядово

12 500 000 ₽

Некрасовский, саморядово

Шоссе

[Дмитровское](#)

Дом

Жилая площадь

130 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

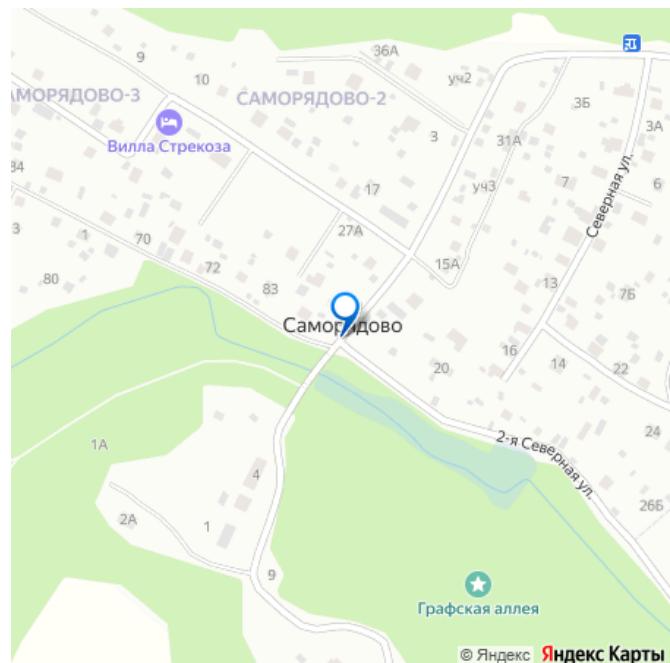
Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Купить дом в Подмосковье в деревне Саморядово пос . Некрасовский Московской области Дмитровское шоссе 25 км от Москвы Продается оформленный дом под прописку из пеноблока доступный для приобретения в



семейную и ИТ ипотеку. Полное юридическое сопровождение сделки! Московская область, Дмитровский городской округ, Некрасовский поселок, Хлебниково ,Лобня, Шереметьевская, Дмитровское шоссе 26 км от МКАД, Москва-Санкт-Петербург, М-11 шоссе 31 км от МКАД Новый уютный дом под ключ 165 кв.м вобжитом месте Дмитровского района не далеко от Москвы . Категория земли: земли населенных пунктов, благодаря чему земельный участок с жилым домом подходит под любой кредит, Семейную ипотеку, ипотеку с гос . поддержкой, реализацию Материнского капитала, Военную ипотеку, обычную ипотеку любых банков. Без удорожания в цене. Деревенские тариф на все виды коммуникаций. Нет никаких поборов и платежей как в поселке.

Продается новый зимний дом для круглогодичного проживания. ? Удобные формы оплаты: ?? Наличный расчет или рассрочка ?? Безналичный перевод с полным оформлением ?? По договору подряда — если вы хотите построить дом из газоблока под заказ ?? Ипотека от 6% — по программе «Покупка новостройки» ?? Ипотека на строительство дома из газобетона — через эскроу-счет ?? Полное юридическое сопровождение Фундамент – монолитная плита.1 этаж- теплый пол. Дом из бруса 150 мм оба этажа . Отделка снаружи - сайдинг . Утепление дома - 100 мм Кровля - металл черепица, крыша утеплена. В доме сделана вся электрика , сантехника. Септик - переливной. Скважина. Электричество :15 квт . Тариф деревенский. Отопление. Газ магистральный по границе участка.

Установлен котёл , по дому 1 этаж: теплый пол,2 этаж разведены батареи с антифризом. Сантехника вся установлена.

Дополнительных вложений не требуется.

Внутренняя отделка - имитация бруса. Все полы - плитка ,ламинат . Окна - двухкамерные стеклопакеты, поворотно откидные. Планировка дома: 1 этаж - тамбур, кухня-гостиная с выходом террасу, спальня, санузел. 2 этаж - 3 спальни , холл, санузел. Жилая площадь дома - 165 м кв. 6-8 соток земельный участок . Дом для круглогодичного проживания. На участке парковка на 2 машины. Продажа прямая от собственника. Ипотека. Торг.

