

🕒 Создано: 16.01.2025 в 15:25

Обновлено: 06.02.2026 в 17:01

<https://move.ru/objects/9269945355>

**Светлана**

**79268648808**

**Нестерово, без улицы, д. 39**

**4 800 000 ₽**

Нестерово, без улицы, д. 39

Шоссе

[Минское](#) ~79 км от МКАД

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

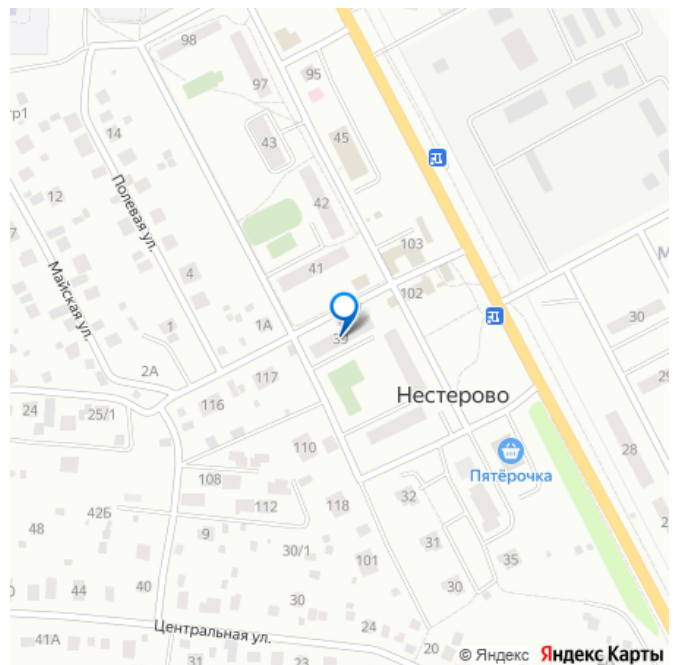
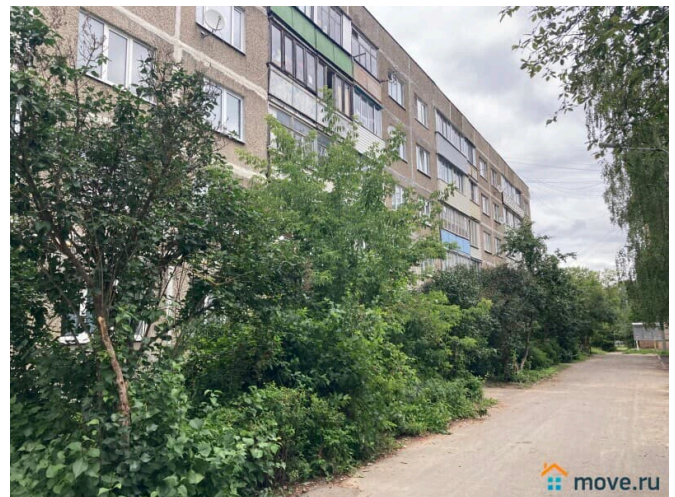
Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам 2х -комнатную квартиру в д. Нестерово Рузского района Московской области. 79 км от МКАД по Минскому или Можайскому шоссе. Квартира расположена на 1 этаже 5-ти этажного панельного дома. Общая площадь-52.8 кв.м., жилая -28 кв.м., кухня-8,6, с/у-раздельный, лоджия. На лоджии есть маленький подвал (люк) для хранения заготовок на зиму. Окна -ПВХ, полы-линолиум. Отопление центральное, водоснабжение-горячая вода центральная, установлены счетчики. Вся мебель и бытовая техника остается. Рядом школа, детский сад, сетевые магазины-«Верный», «Пятерочка». Автобусная остановка-хорошее сообщение с Москвой. До г. Рузы-12 км., до станции Тучково-9 км. Дополнительно к квартире в подарок -прилагается сарай с погребом -в 200 м от дома. Один собственник-физическое лицо, более 5-ти лет в собственности. Документы готовы к сделке.



