

🕒 Создано: 08.07.2024 в 15:49

Обновлено: 28.01.2026 в 14:36

**Геннадий**

**79265915948**

**Нижнее Мячково, улица Раздольная, д.  
30**

**12 700 000 ₽**

Нижнее Мячково, улица Раздольная, д. 30

Улица

[улица Раздольная](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Дом

Жилая площадь

140 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,  
ПМЖ

## Описание

Дом 220 квм на участке 11 соток 20 км от

для заметок



МКАД проезд по Новорязанскому или Каширскому шоссе по адресу Московская область, Раменский район, деревня Нижнее Мячково, ул. Раздольная. В доме 2 этажа. Деревня расположена на пересечении Москвы реки и Пахры в 100 метрах от реки Москвы. Электричество 15 квт, газ, котёл, центральное водоснабжение, центральная канализация. Все коммуникации заведены в дом. Дом выполнен под финишную отделку и частично меблирован. Доброжелательные соседи, многие круглогодичного проживания. В шаговой доступности: озеро с рыбалкой и пляжем, река Москва, грибной лес, луга и поля, в соседней деревне горнолыжная база Чулково, фитнес центр с большимдвухзонным бассейном Чулково-клуб, детские и спортивные площадки. В соседних населенных пунктах Чулково, поселок Володарского и Константиново располагаются детские сады, школы, клиники, фермерский рынок. Близлежащие города: Жуковский, Раменское. До автосалона Макс 15 мин. езды. В 2024 году открытие новой эстакады без светофоров до Москвы за 10 минут. Транспортное сообщение - маршрутки и автобусы до станции метро Котельники и Домодедовская. До ж/д станции "Кратово" (город Жуковский) 15 минут езды на авто. 15 минут езды до аэропорта Жуковский. Возможна продажа по ипотеке, материнский капитал, торг возможен.









