

Создано: 22.12.2025 в 12:37

Обновлено: 23.01.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9287573435>

Дорофеева Виктория, Самолет Плюс
Бронницы

79777310137

Никитское, бубновский пр-д, д 438

19 500 000 ₽

Никитское, бубновский пр-д, д 438

Шоссе

[Рязанское](#)

для заметок

Коттедж

Жилая площадь

224 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

234 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

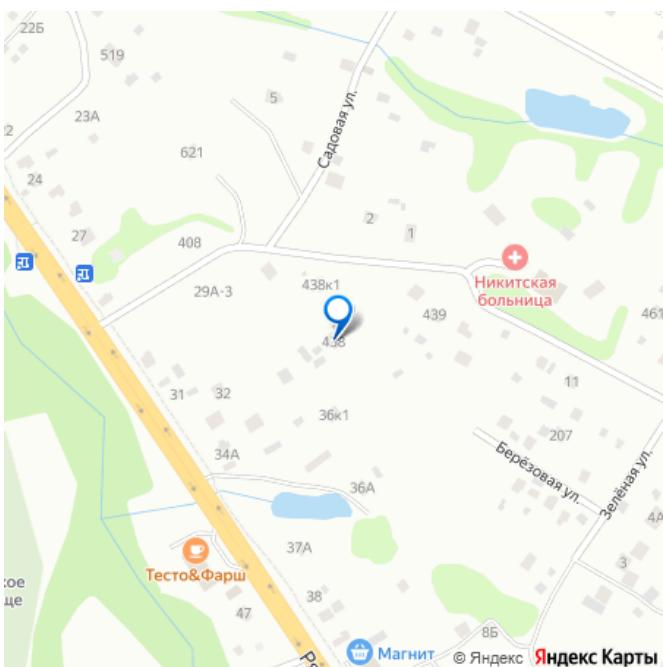
Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Мы рады представить вам поистине особенное предложение – двухэтажный кирпичный дом площадью 234 м², который станет вашей надежной крепостью и уютным



очагом, на участке площадью 22 сотки с пристроенным гаражом. Участок имеет удобный индивидуальный заезд и окружён каменным забором, обеспечивая безопасность и приватность проживания. Но это только начало! На участке раскинулся настоящий райский уголок, полностью обустроенный для полноценной и насыщенной жизни:

- Изысканный гостевой дом площадью 133 кв.м: Дарите комфорт и уединение дорогим гостям, или используйте его как пространство для творчества или работы.
- Баня с зоной отдыха: Отдых для души и тела, ритуалы оздоровления и теплые дружеские беседы – все это ждет вас здесь.
- Всесезонный крытый бассейн: Независимо от погоды за окном, наслаждайтесь водными процедурами, плавайте и проводите время с семьей, создавая яркие воспоминания.
- Летняя кухня с кирпичной печью: Обеды и ужины на свежем воздухе в компании друзей и близких. Все постройки, от основного дома до мест для отдыха, выполнены из высококачественного кирпича, что гарантирует их долговечность, эстетическую гармонию и неизменную ценность на долгие годы. Все коммуникации проведены и функционируют безупречно, обеспечивая бесперебойный доступ ко всем благам цивилизации.

Преимущества локации: Дом расположен в селе Никитское Раменского района — тихое, зелёное место с благоприятной экологией, вдали от городского шума. Вокруг леса и открытые пространства, чистый воздух, отличные условия для жизни и отдыха на природе.

Удобная транспортная доступность: комфортный подъезд на автомобиле, выезд в сторону Раменского и Москвы, общественный транспорт в шаговой доступности. В селе и рядом — вся необходимая инфраструктура:

магазины, школа, медицинские и социальные объекты. Крупные города Раменское, Бронницы и Воскресенск находятся в разумной близости. Локация отлично подходит как для постоянного проживания, так и для загородного дома — спокойствие, природа и при этом доступ ко всем благам цивилизации. Звоните и пишите в любое время! Проведу показ когда Вам удобно. Торг уместен!

