

🕒 Создано: 04.06.2025 в 04:19

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 05:01

**Екатерина**

**74951347236**

-  
**9 950 000 \$**  
-

Шоссе

[1-е Успенское](#)

## Дом

Площадь участка

15 соток

Общая площадь

950 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

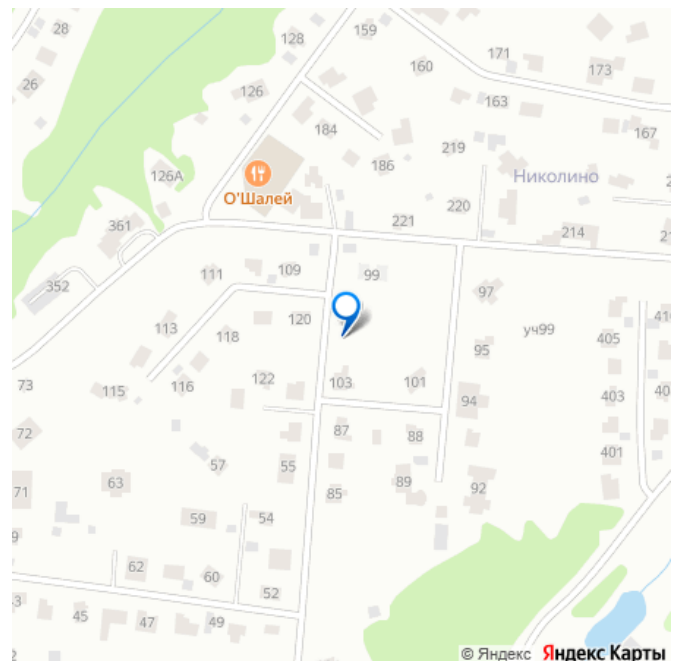
Монолитно-кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество

## Описание

ID: 537001 Продаётся шикарный особняк в КП Николино Вашему вниманию представляется новый просторный особняк в современном стиле, расположенный в престижном коттеджном поселке Николино. Это воплощение мечты о комфортной и роскошной жизни в гармонии с природой. Внешний облик: Фасад дома выполнен из премиальных импортных материалов —

для заметок



керамики, дерева и штукатурки, что придаёт зданию неповторимый шарм и стиль. На участке выполнен профессиональный ландшафтный дизайн, включая систему автоматического полива, благодаря чему ваш сад всегда будет радовать глаз свежей зеленью. Внутренняя отделка: При строительстве использовались исключительно высококачественные и дорогие материалы премиум-класса: крупноформатная итальянская плитка, натуральное дерево и камень, элитная сантехника и бытовая техника. Интерьер дома дополняют изысканные предметы итальянской мебели, создавая атмосферу настоящего домашнего уюта и комфорта. Планировка: резиденция включает в себя несколько функциональных зон, каждая из которых выполнена с вниманием к деталям и удобству жильцов. Элитный коттеджный поселок Николино возводится в Одинцовском районе Подмосковья, рядом шоссе - Рублёво-Успенское. Вблизи находится живописное озеро. МКАД проходит на расстоянии 23 км. Запланированы спортивные и детские площадки, теннисные корты, прогулочные зоны. Поселок хорошо вписан в природное окружение. Территория КП будет огорожена. Предусмотрена круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, КПП. КП располагает благоприятными условиями для спокойной семейной жизни и отдыха на природе. Номер объекта: #60/537001/22887





