

Создано: 04.06.2025 в 04:19

Обновлено: 04.02.2026 в 09:58

<https://move.ru/objects/9280574019>

Екатерина

74951347236

9 950 000 \$

Шоссе

[1-е Успенское](#)



Дом

Площадь участка

15 соток

Общая площадь

950 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

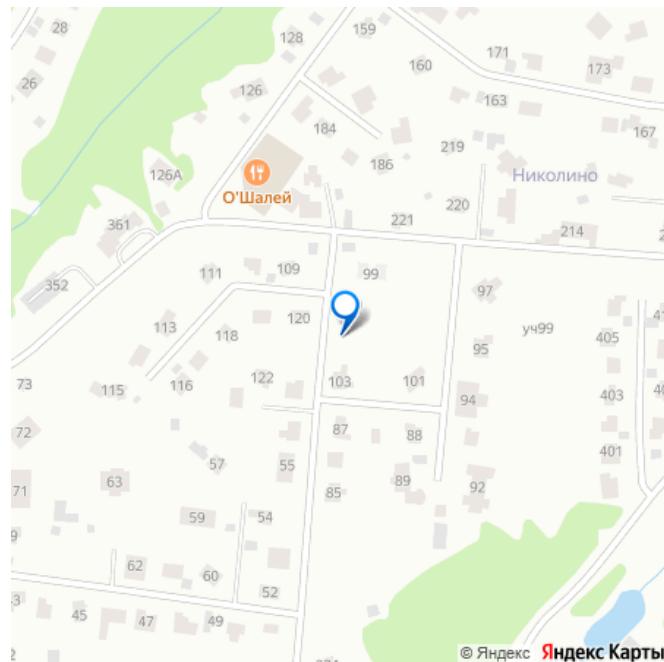
Строение

Монолитно-кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество

Описание

ID: 537001 Продаётся шикарный особняк в КП Николино Вашему вниманию представляется новый просторный особняк в современном стиле, расположенный в престижном коттеджном поселке Николино. Это воплощение мечты о комфортной и роскошной жизни в гармонии с природой. Внешний облик: Фасад дома выполнен из премиальных импортных материалов —



керамики, дерева и штукатурки, что придаёт зданию неповторимый шарм и стиль. На участке выполнен профессиональный ландшафтный дизайн, включая систему автоматического полива, благодаря чему ваш сад всегда будет радовать глаз свежей зеленью. Внутренняя отделка: При строительстве использовались исключительно высококачественные и дорогие материалы премиум-класса: крупноформатная итальянская плитка, натуральное дерево и камень, элитная сантехника и бытовая техника. Интерьер дома дополняют изысканные предметы итальянской мебели, создавая атмосферу настоящего домашнего уюта и комфорта.

Планировка: резиденция включает в себя несколько функциональных зон, каждая из которых выполнена с вниманием к деталям и удобству жильцов. Элитный коттеджный поселок Николино возводится в Одинцовском районе Подмосковья, рядом шоссе - Рублёво-Успенское. Вблизи находится живописное озеро. МКАД проходит на расстоянии 23 км.

Запланированы спортивные и детские площадки, теннисные корты, прогулочные зоны. Поселок хорошо вписан в природное окружение. Территория КП будет огорожена. Предусмотрена круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, КПП. КП располагает благоприятными условиями для спокойной семейной жизни и отдыха на природе. Номер объекта: #60/537001/22887





