

Создано: 04.06.2025 в 04:20

Обновлено: 02.02.2026 в 21:46

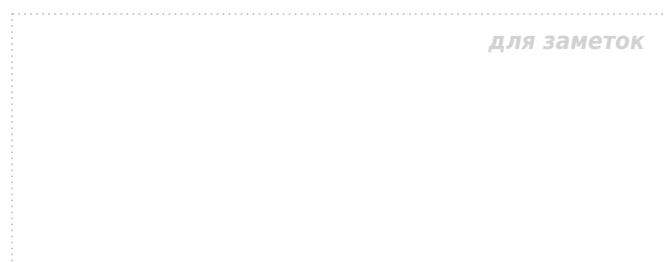
<https://move.ru/objects/9280574067>

Екатерина

74951347236

9 500 000 \$

Шоссе



[1-е Успенское](#)



Дом

Площадь участка

28 соток

Общая площадь

1100 м²

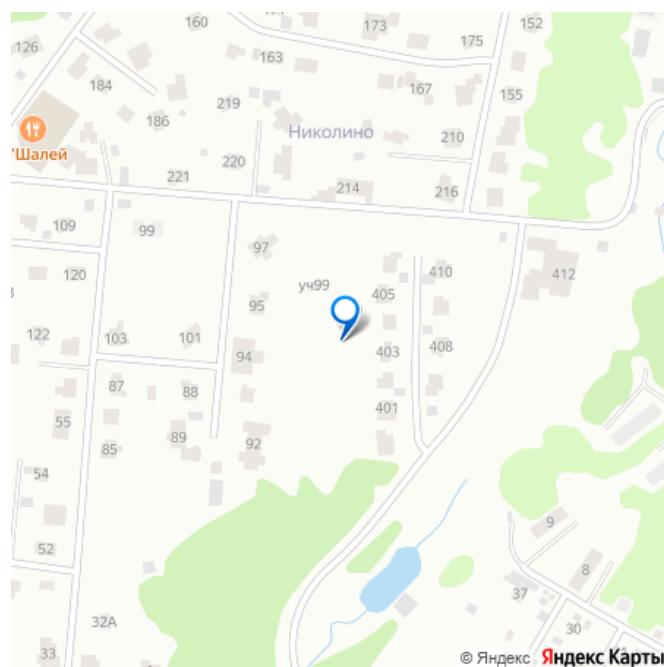
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



Строение

Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

РОСКОШНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С ВИДОМ НА ОЗЕРО — КП «НИКОЛИНО» КП «Николино», Рублёво-Успенское шоссе 3 этажа + цоколь | Вид на озеро | Премиальная отделка | Ландшафтный дизайн | Главное о резиденции: Элитное расположение в престижном посёлке с панорамным видом на озеро Авторский дизайн в стиле современной классики Отделка материалами премиум-

класса (мрамор, редкие породы дерева) Мебель и техника мировых брендов класса люкс Комплексный ландшафтный дизайн с авторским освещением Планировка:

Цокольный этаж: • VIP-зона отдыха с кухней и гостиной • Элитная обеденная зона на 12+ персон • Финская сауна с купелью • Профессиональный спортзал •

Комфортабельные комнаты для персонала 1 этаж: • Парадный холл с дизайнерской отделкой • Гостиная с вторым светом (высота потолков 6 м) • Кухня-студия премиум-класса • Фирменная столовая зона • Гостевой санузел 2 этаж: • 3 роскошные спальни suite: Каждая с индивидуальным дизайном •

Ванные комнаты с мраморной отделкой •

Просторные гардеробные 3 этаж: • Кабинет-библиотека с дубовыми панелями • 2 мастер-спальни с санузлами • Многофункциональная комната Инфраструктура участка: • Гостевой гараж на 2 авто • Дом для персонала •

Закрытая VIP-беседка с зоной барбекю •

Авторский ландшафтный дизайн:

Многоуровневые террасы Фонтанная группа Альпийские горки Система умного освещения

О посёлке: КП «Николино» — самый статусный проект на Рублёвке. Охраняемая территория 24/7, собственный яхт-клуб, вертолётная площадка, клубный ресторан.

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Номер объекта:
#60/537129/22887





