

🕒 Создано: 18.03.2025 в 14:30

Обновлено: 05.12.2025 в 12:56

<https://move.ru/objects/9274809021>

**Екатерина**

**74951347236**

**284 990 000 ₽**

Шоссе

[Новорижское](#)

## Дом

Площадь участка

15 соток

Общая площадь

590 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

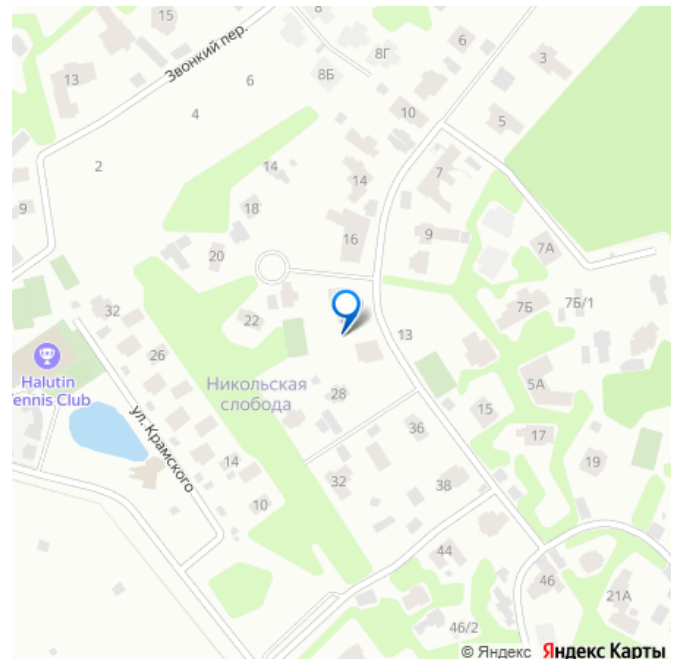
Монолитно-кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

ID объекта: 536933 Уникальная возможность приобрести новый дом с бассейном в КП Никольская Слобода! Предлагаем вашему вниманию новый дом площадью 590 м<sup>2</sup>, построенный под ключ на участке 15 соток в одном из самых престижных поселков Подмосковья — КП Никольская Слобода. Этот дом сочетает в себе комфорт, функциональность и изысканный вкус, предлагая своим владельцам все необходимые удобства для полноценной

для заметок



жизни и отдыха. Основные особенности дома:

- Современный дизайн и отделка: Внутренние пространства оформлены с использованием дорогих и качественных материалов, включая массив американского ореха, стеновые панели из ореха и дуба с подсветкой, а также натуральный камень в отделке каминов. -

Бассейн и зоны отдыха: В доме предусмотрен бассейн с противотоком длиной 7 метров, сауна и открытая терраса со спа-бассейном, доступная круглый год. Отдельно стоит отметить теплую беседку с камином площадью 70 м², расположенную на участке. -

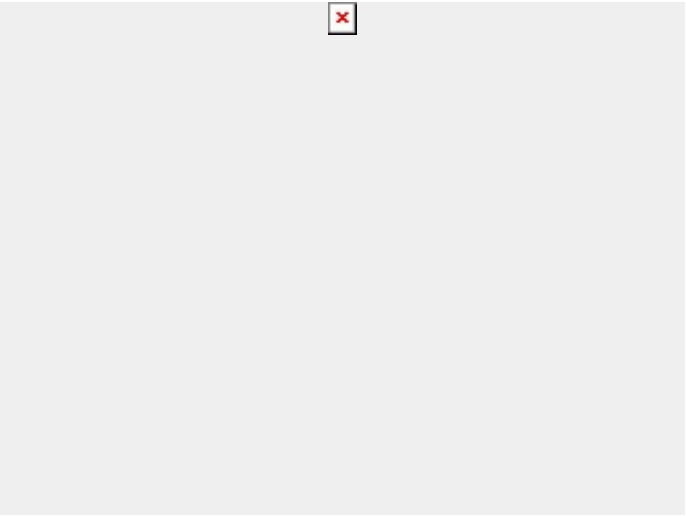
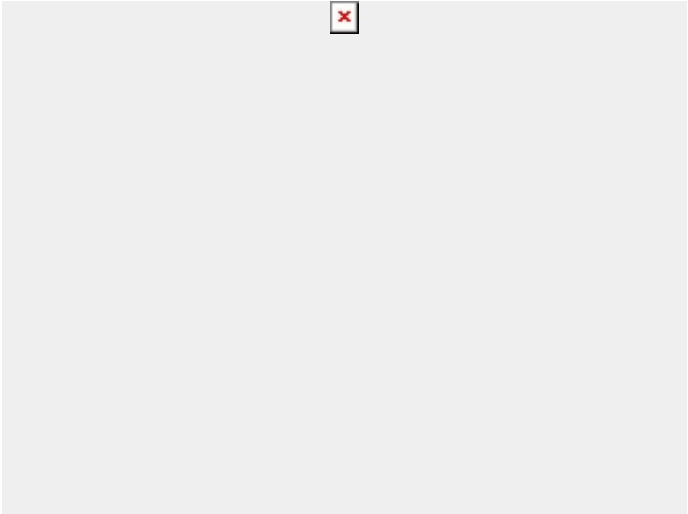
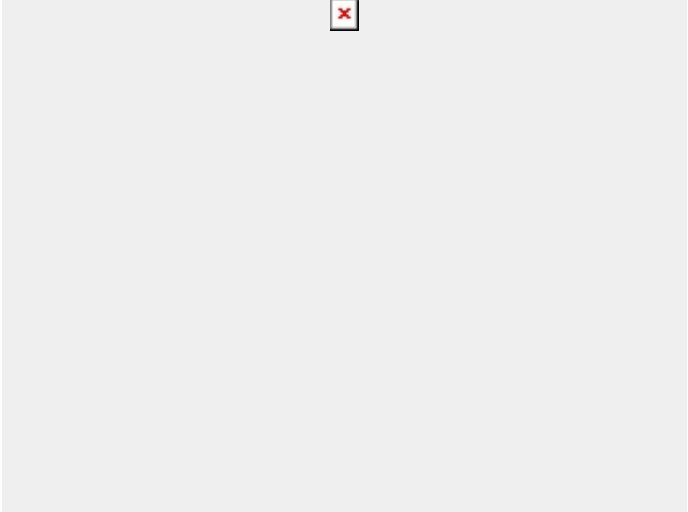
Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование: Дом оснащен системой вентиляции и канальными кондиционерами, обеспечивающими оптимальный

микроклимат в любое время года. - Высокая технологичность: Все инженерные системы дома продуманы до мелочей, что делает проживание комфортным и безопасным.

Участок: - Выполненное ландшафтное озеленение с соснами, елями, красными канадскими кленами, каштанами и другими декоративными растениями. - Элитный рулонный газон с автополивом. - Дорожки и освещение участка, включая фасадную и новогоднюю подсветку. Внутреннее

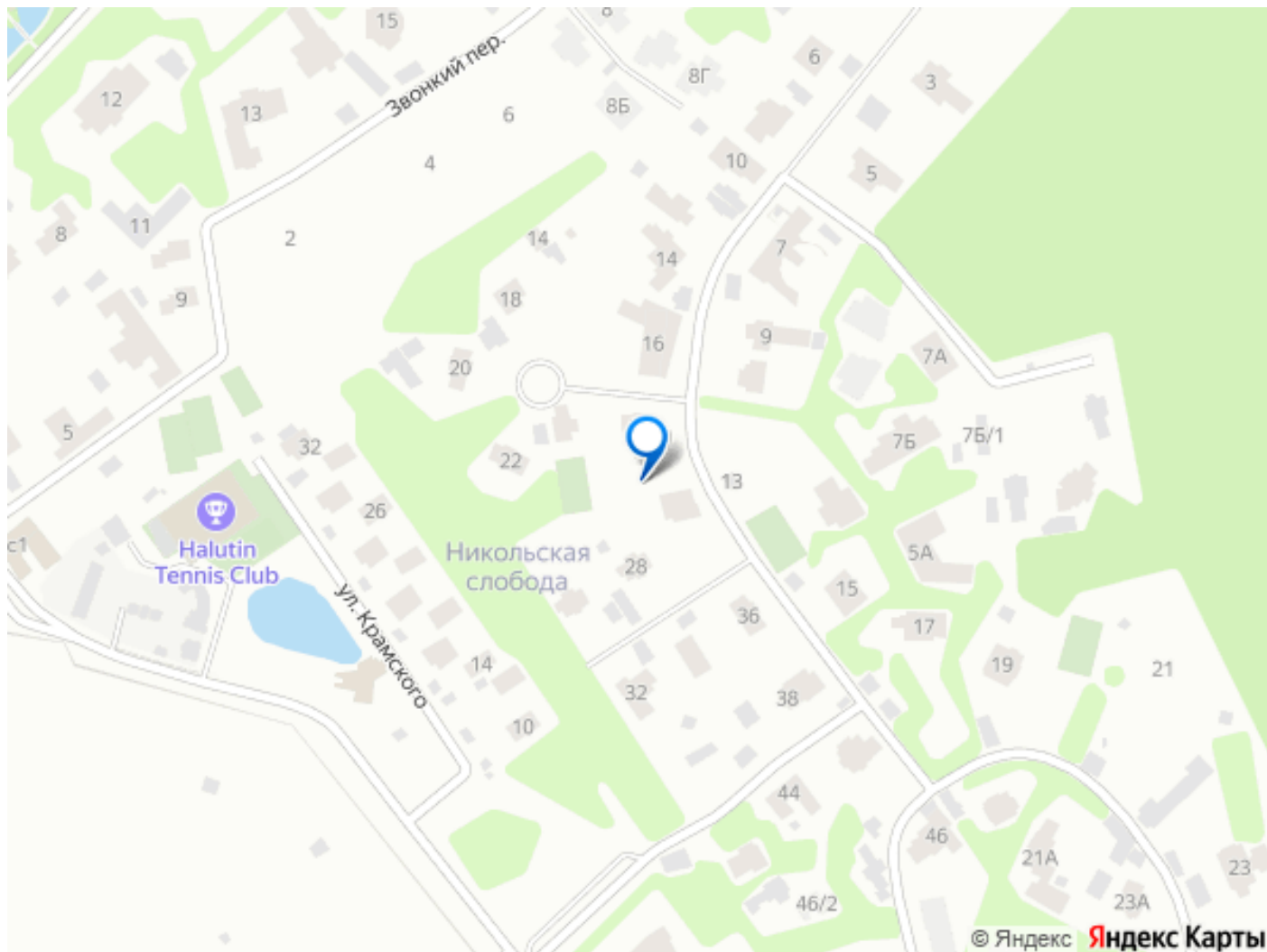
оборудование: - Кухонная техника премиум-класса Kuppersbusch, два винных шкафа и столешницы из кварцита. - Сантехника от известных брендов Villeroy & Boch, Jacob Delafon и Jacuzzi. Никольская слобода - один

из лучших подмосковных поселков. Он расположен на 9-ом км Новорижского шоссе - самой скоростной на сегодняшний день трассе Подмосковья. Здесь сохранился удивительный природный оазис: реликтовый сосновый бор, надежно защищающий поселок от шума автодороги, изумительной красоты каскад проточных прудов на реке









Move.ru - вся недвижимость России