

🕒 Создано: 20.01.2025 в 12:39

Обновлено: 18.12.2025 в 16:18

<https://move.ru/objects/9270219950>

Дмитрий Васильев

79251462530

Никольское

4 650 000 ₽

Никольское

Шоссе

[Ленинградское](#) ~30 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

9 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

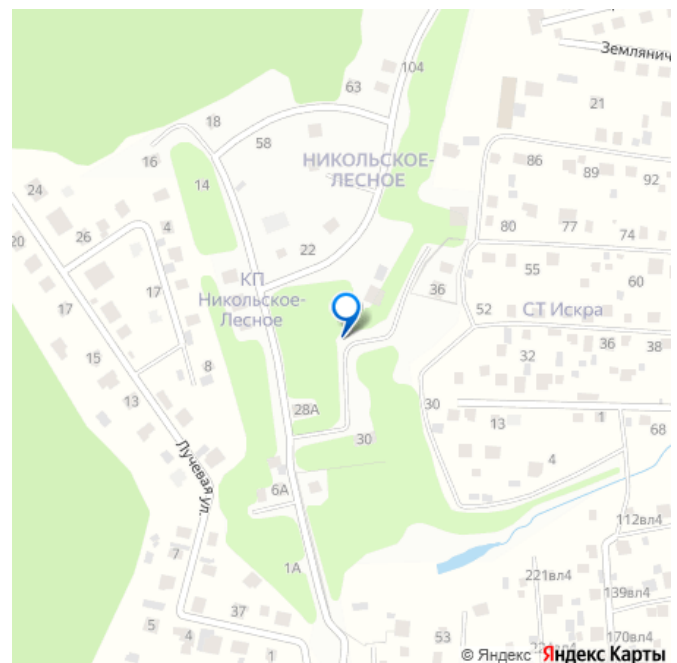
[Земельные участки](#)

возможен торг, водопровод, электричество, газ

Описание

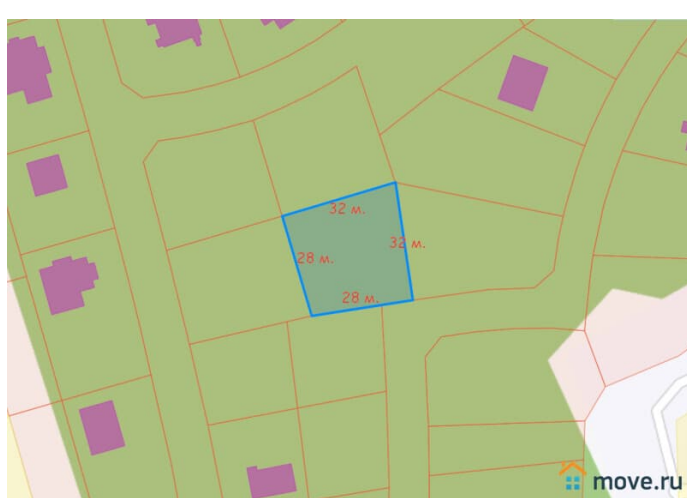
Продается отличный участок 9,05 ИЖС без подряда в небольшом прилесном жилом КП Никольское Лесное. Площадь участка: 9,05 соток. Электричество: 15 кВт Номер участка: 39 Магистральный газ: по границе. Въезд в КП: КПП. по пропускам. Просмотр: в любой день недели по предварительной договоренности. Коттеджный посёлок Никольское-Лесное это жилой охраняемый посёлок в окружении векового леса. На территории предусмотрены детская и спортивные площадки, зона отдыха. Посёлок находится всего в 7 км от города Зеленограда, самого зеленого района г.

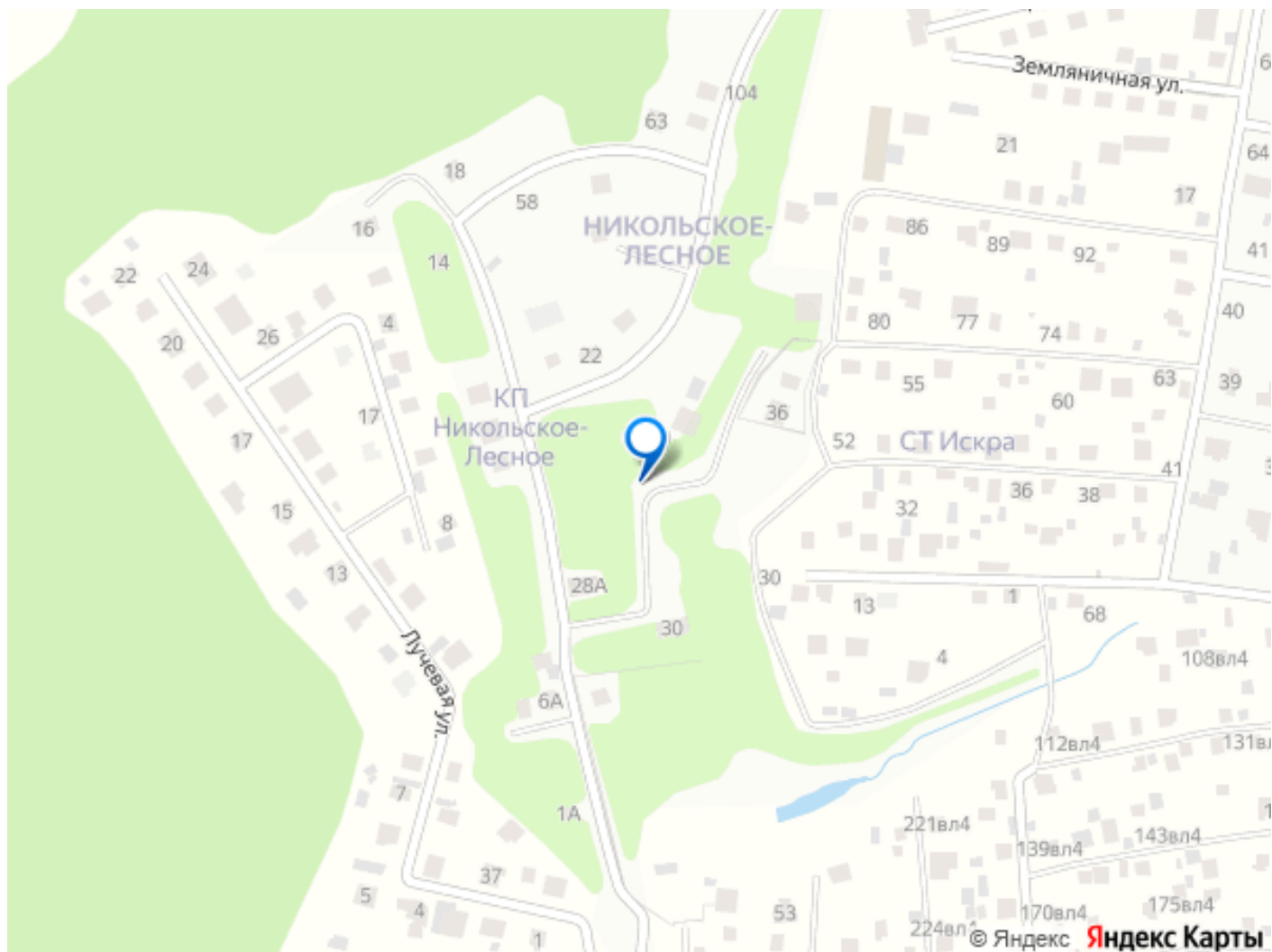
для заметок



Москвы. Посёлок станет идеальным выбором для тех, кому близки безупречный комфорт и тишина первозданной природы. В посёлке красивое озеленение высажены декоративные растения и газоны. На территории посёлка расположены детская и спортивная площадки. Также имеются 2 гостевые парковки. До МКАД 27 километров, возможность выбора маршрута проезд удобен по Ленинградскому шоссе и скоростной трассе М11, позволяет не тратить на дорогу много времени. Место выбрано удачно с трех сторон его окружает лесной массив, по границе протекает река Клязьма. В тоже время, нет недостатка во внешней инфраструктуре: поблизости есть несколько крупных населенных пунктов, а в 10 минутах пути город Зеленоград. Высокая степень готовности всего поселка. Электричество, газ, бетонная ливневка. Уютные ухоженные улочки с зонами для отдыха и игр.







Move.ru - вся недвижимость России