

Создано: 04.06.2025 в 04:20

Обновлено: 05.12.2025 в 12:56

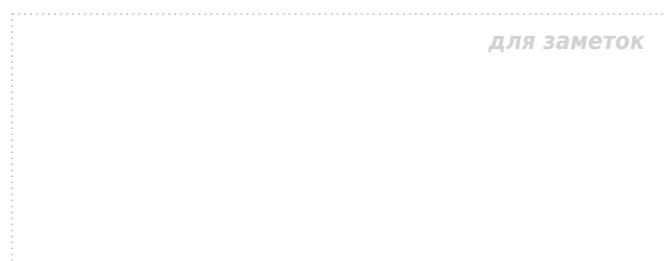
<https://move.ru/objects/9280574054>

Екатерина

**74951347236**

**133 000 000 ₽**

Шоссе



## Дом

Площадь участка

12 соток

Общая площадь

383 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

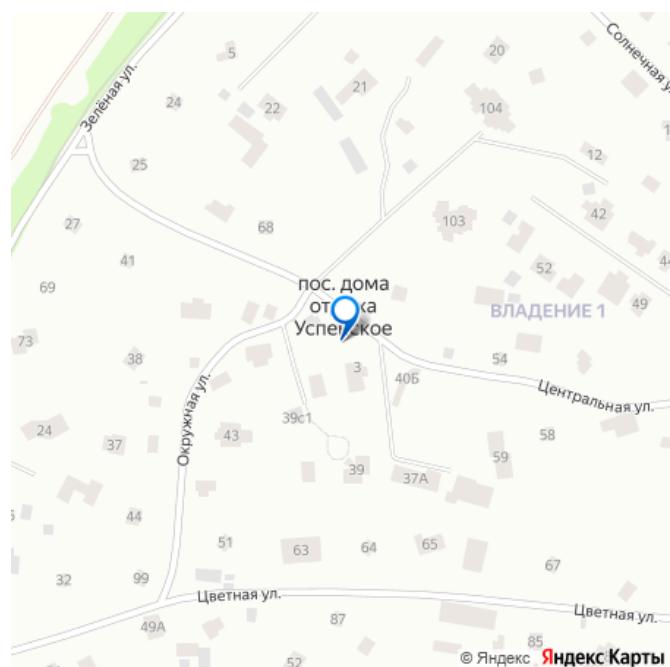
Строение

Монолитно-кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество

## Описание

Коттеджный поселок Ново-Успенский — современный дом в камерном поселке. Представляем вашему вниманию отличный загородный коттедж в эксклюзивном поселке, состоящий всего из 32 домов, в живописной обстановке соснового бора. Характеристики: - Надежная конструкция: монолитный железобетонный фундамент, перекрытия из сборного и монолитного



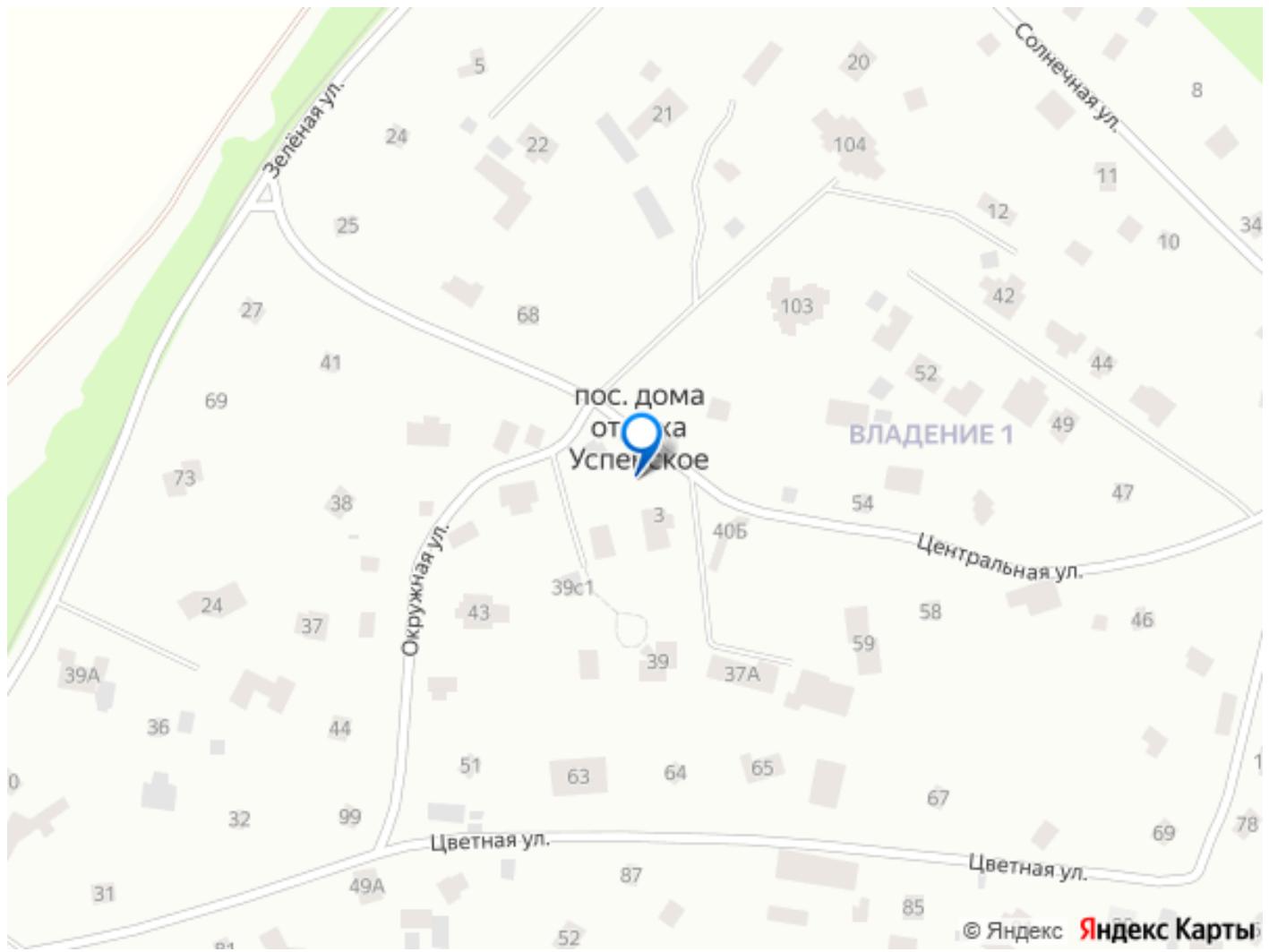
бетона. - Инновационные технологии:

Система приточно-вытяжной вентиляции Tion установлена в спальне и гостиной, а кондиционеры поддерживают комфортный микроклимат круглый год. - Качественные материалы: деревянные окна с двухкамерными стеклопакетами, полы из керамогранита на первом этаже (холл, кухня, гостиная) и премиального ламината на втором этаже (спальни, кабинет). - Внешний облик: декоративная штукатурка, фасадная доска и искусственный камень добавляют дому стиль и современный внешний вид.

Планировка: - 1 этаж: холл, кухня, гостиная, санузел, гостевая спальня с санузлом. - 2 этаж: холл, мастер-спальня с гардеробной и ванной комнатой, кабинет, две детские комнаты с гардеробными и ванными комнатами. КП Ново-Успенский – премиальный коттеджный поселок на удобном удалении от столицы (19 км Рублево-Успенского направления). В пешем доступе от поселка есть всё, что нужно в бытовой жизни. К услугам жителей хороший супермаркет, медцентр, несколько уютных кафе, автомойка, и конечно лучшие учебные и дошкольные заведения. Есть организованные места для занятий спортом в любое время года. В КП Ново-Успенский работают профессионалы в области охраны. Территория круглосуточно охраняется, безопасность жителей и их гостей под контролем. Номер объекта: #60/537102/22887







Move.ru - вся недвижимость России