

Екатерина

**74951347236**

**133 000 000 ₽**

Шоссе

[1-е Успенское](#)

## Дом

Площадь участка

12 соток

Общая площадь

383 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

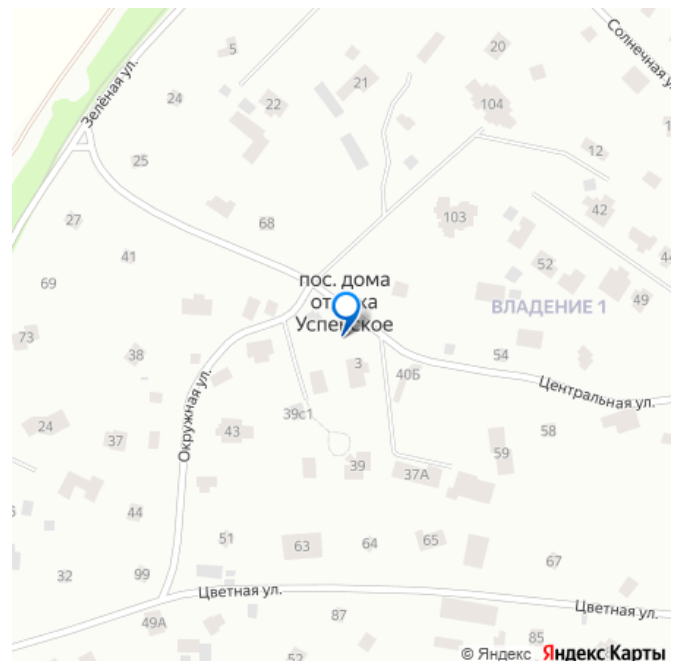
Монолитно-кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество

## Описание

Коттеджный поселок Ново-Успенский — современный дом в камерном поселке  
Представляем вашему вниманию отличный загородный коттедж в эксклюзивном поселке, состоящий всего из 32 домов, в живописной обстановке соснового бора.  
Характеристики: - Надежная конструкция: монолитный железобетонный фундамент, перекрытия из сборного и монолитного

для заметок



бетона. - Инновационные технологии:  
Система приточно-вытяжной вентиляции Tion  
установлена в спальне и гостиной, а  
кондиционеры поддерживают комфортный  
микроклимат круглый год. - Качественные  
материалы: деревянные окна с  
двухкамерными стеклопакетами, полы из  
керамогранита на первом этаже (холл, кухня,  
гостиная) и премиального ламината на  
втором этаже (спальни, кабинет). - Внешний  
облик: декоративная штукатурка, фасадная  
доска и искусственный камень добавляют  
дому стиль и современный внешний вид.  
Планировка: - 1 этаж: холл, кухня, гостиная,  
санузел, гостевая спальня с санузлом. - 2  
этаж: холл, мастер-спальня с гардеробной и  
ванной комнатой, кабинет, две детские  
комнаты с гардеробными и ванными  
комнатами. КП Ново-Успенский –  
премиальный коттеджный поселок на  
удобном удалении от столицы (19 км  
Рублево-Успенского направления). В пешем  
доступе от поселка есть всё, что нужно в  
бытовой жизни. К услугам жителей хороший  
супермаркет, медцентр, несколько уютных  
кафе, автомойка, и конечно лучшие учебные  
и дошкольные заведения. Есть  
организованные места для занятий спортом в  
любое время года. В КП Ново-Успенский  
работают профессионалы в области охраны.  
Территория круглосуточно охраняется,  
безопасность жителей и их гостей под  
контролем. Номер объекта:  
#60/537102/22887





