

Создано: 24.12.2025 в 15:01

Обновлено: 03.02.2026 в 10:11

<https://move.ru/objects/9287613163>

Загородный Мир

**79154250348**

Новоглаголево, Новоглаголево

**45 000 000 ₽**

Новоглаголево, Новоглаголево

Шоссе

[Киевское](#) ~39 км от МКАД

**Дом**

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

208 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

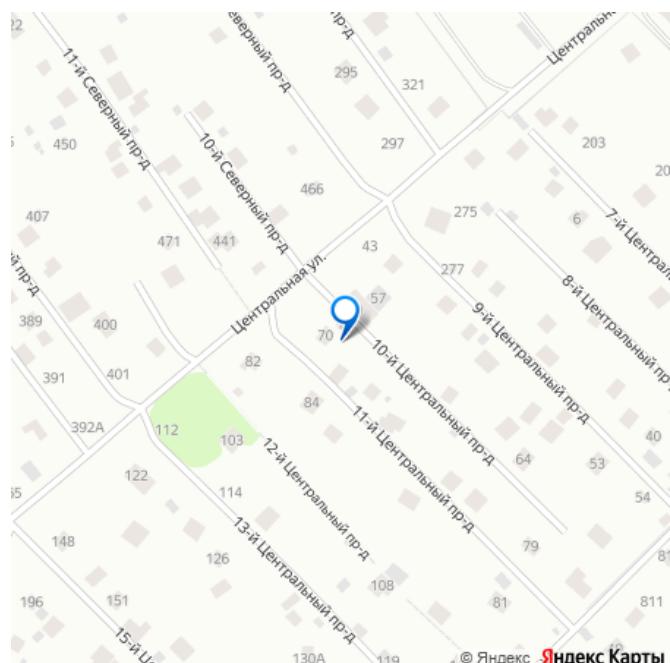
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд,

баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,

электричество, газ, ПМЖ



**Описание**

Лот: 69251. Киевское ш., 39 км от МКАД, Новоглаголево. Функциональный деревянный дом в коттеджной застройке одного из самых элитных районов Подмосковья. Площадь 208

кв.м с отделкой «под ключ» плюс водный спортивный комплекс! Построенный из тесаного бревна дом отделан современными материалами: внешне - декоративный сайдинг, внутри - блокхаус. Кровля - металлическая, окна - стеклопакеты. В доме 2 изолированных друг от друга входа, что позволяет совместное проживание второй семьи, или пожилых родителей с детьми. Во второй части дома своя кухня, гостиная, с/у. В доме уютная гостиная, оборудованная кухня-столовая, холл, 3 спальни, 3 с/у, бойлерная. Чистый и светлый дом полностью меблирован, оборудован всей необходимой техникой. В доме установлены 3 кондиционера. Для любителей водных процедур и развлечений построен спортивный комплекс (350 кв.м) с бассейном 5x10 м, сауной (система сандуны), раздевалками, душевыми, кухней, гостиной с бильярдом и спальней в восточном стиле.

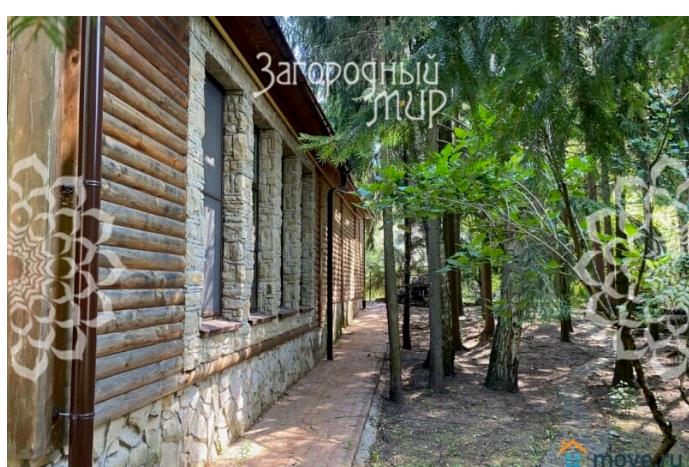
Участок 24,53 соток ИЖС с вековыми огромными елями, также растут плодовые деревья и кустарники. Есть огород, теплица, хозпостройки. Участок огорожен деревянным забором с кирпичными столбами.

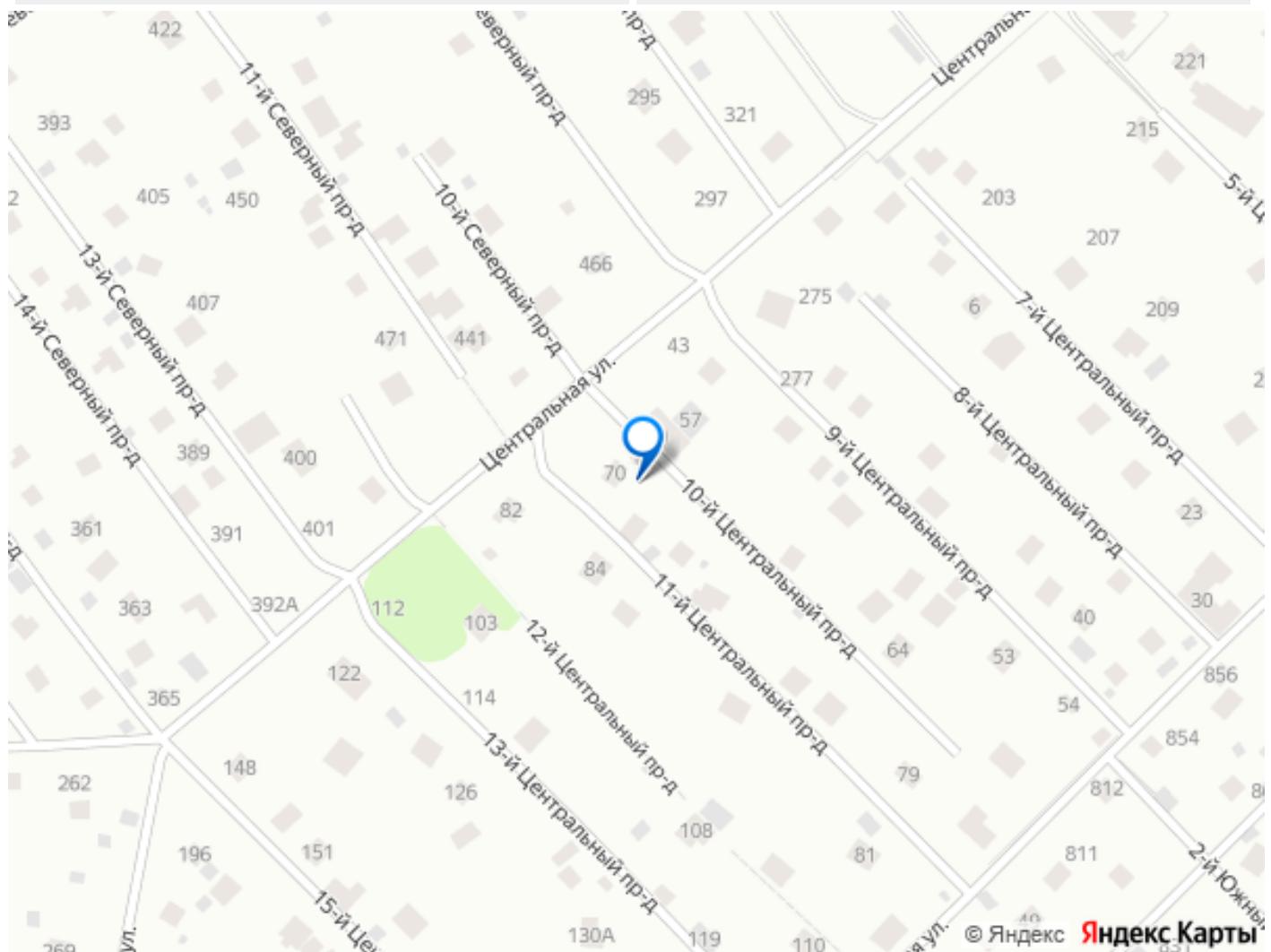
Коммуникации: магистральный газ, электричество 15 кВт, центральное водоснабжение и канализация, интернет.

Отличное транспортное сообщение: прямой выезд на ЦКАД и далее в любую сторону! В шаговой доступности вся необходимая для жизни инфраструктура: магазины Мираторг, Дикси, Верный; пвз Wildberries, Ozon, пекарня, детский сад; семейно-досуговый центр "Глаголево Парк" (ресторан, фитнес-центр, салон красоты, кинотеатр, детский сад, школа). Солидное окружение!

Освещенные улицы! Круглогодичный проезд! Рядом большой лес и пруд с обустроенным пляжем!







Move.ru - вся недвижимость России