

Создано: 01.04.2022 в 20:29

Обновлено: 06.01.2026 в 18:26

<https://move.ru/objects/6874075749>

Михеев Александр Евгеньевич

**79261438805**

**Новогуслево, улица Заречная, д 3**

**720 000 ₽**

Новогуслево, улица Заречная, д 3

Улица

[улица Заречная](#)

Шоссе

[Дмитровское](#) ~95 км от МКАД



## Земельные участки

Площадь участка

9 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

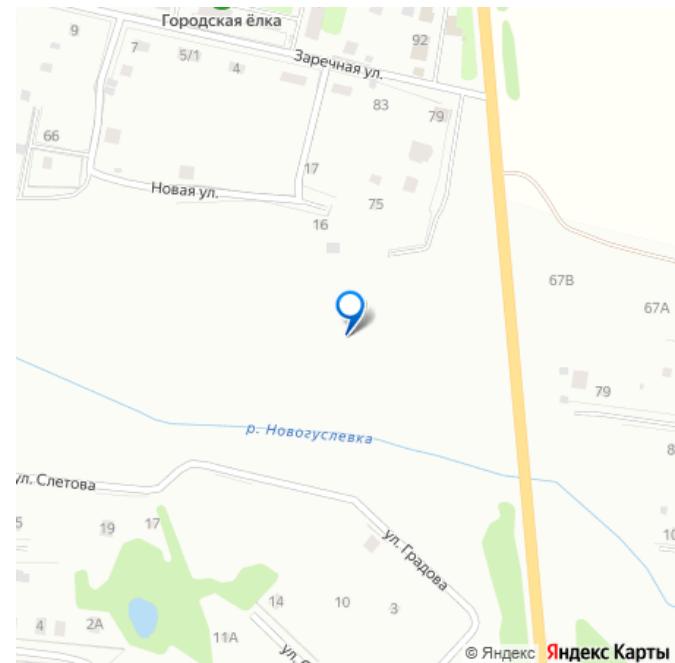
Раздел

[Земельные участки](#)

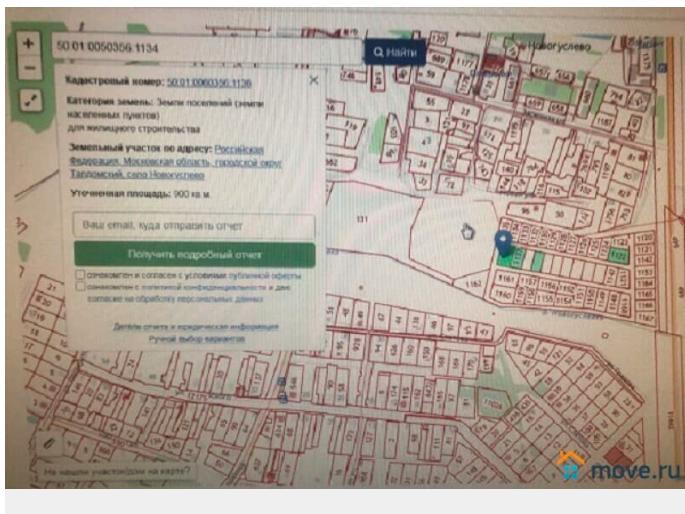
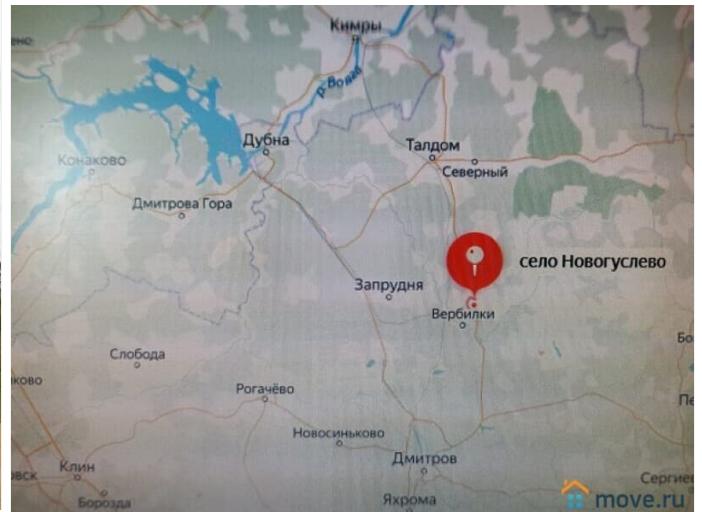
возможен торг, электричество

## Описание

Участки от 6 до 9 соток на окраине села Новогуслево, Московская область, городской округ Талдомский. 95 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Земли поселений (земли населенных пунктов) для индивидуального жилищного строительства. Свет по границе участка (подключение 500р). Село газифицировано. Подвод газа к участку после строительства дома, согласно программы социальной газификации, бесплатно. Земля в собственности. Село граничит с поселком Вербилки со всей



инфраструктурой: школа, детский сад, магазины и т.д. 10 минут автотранспортом до жд.ст. Вербилки Октябрьской ж.д. Тихое, красивое место. В шаговой доступности река Дубна, лесозона. Идет восстановление церкви Усекновения главы Иоанна Предтечи в Козлово (1883г.) Цена на сентябрь месяц 80 тыс р. за сотку.

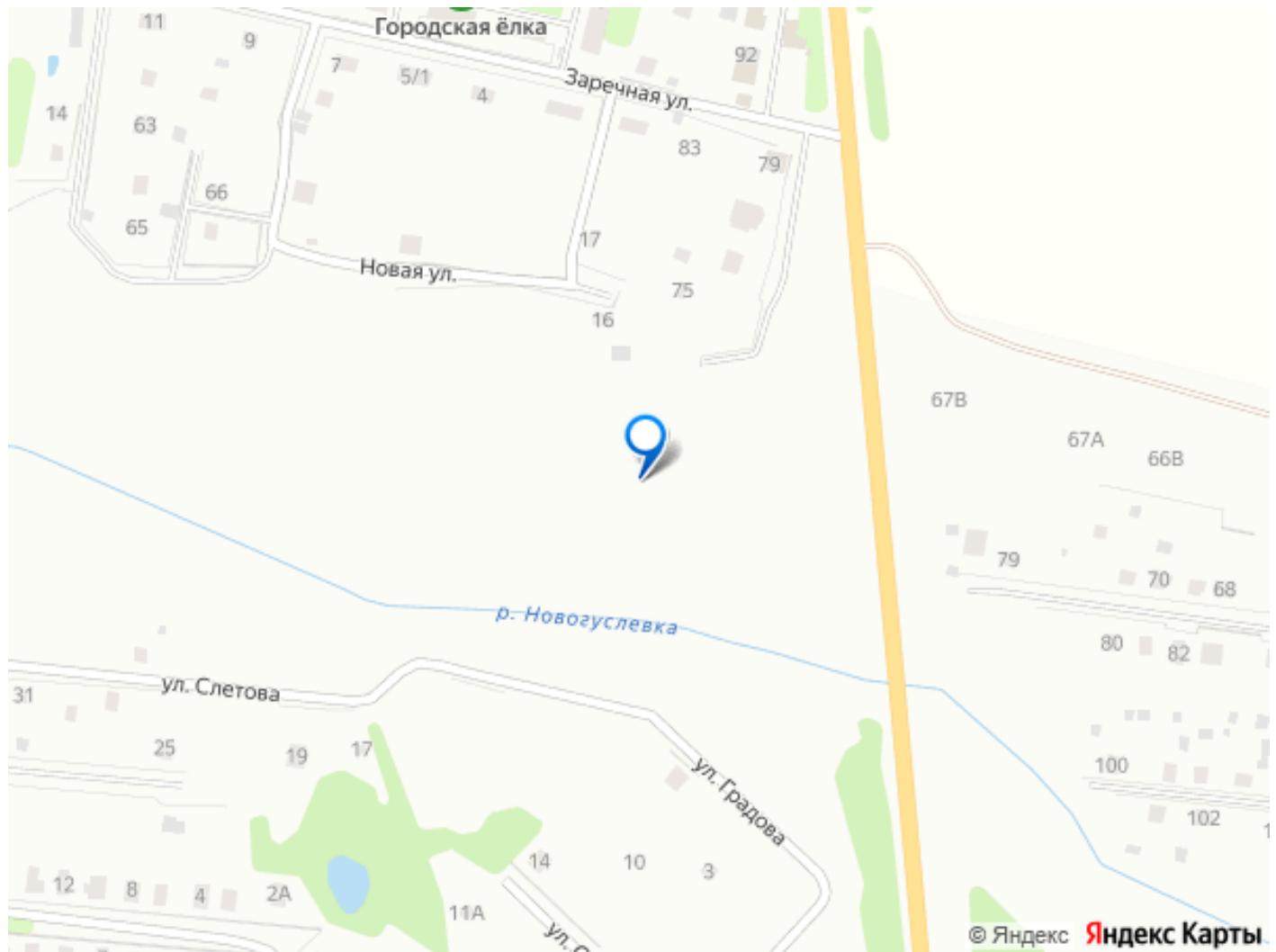




move.ru

| ПП | Кадастровый номер | Площадь участка (м <sup>2</sup> ) | Стоимость (руб.) | Электричество            |
|----|-------------------|-----------------------------------|------------------|--------------------------|
| 1  | 50:01:0060356:    | 1121                              | 850              | 680 000                  |
| 2  | 50:01:0060356:    | 1126                              | 700              | 560 000 15 кВт + 80 т.р. |
| 3  | 50:01:0060356:    | 1127                              | 650              | 364 000                  |
| 4  | 50:01:0060356:    | 1128                              | 610              | 244 000                  |
| 5  | 50:01:0060356:    | 1129                              | 620              | 99 200                   |
| 6  | 50:01:0060356:    | 1130                              | 600              | 96 000                   |
| 7  | 50:01:0060356:    | 1132                              | 630              | 252 000                  |
| 8  | 50:01:0060356:    | 1133                              | 630              | 352 800                  |
| 9  | 50:01:0060356:    | 1134                              | 700              | 560 000 15 кВт + 80 т.р. |
| 10 | 50:01:0060356:    | 1135                              | 780              | 436 800                  |
| 11 | 50:01:0060356:    | 1136                              | 900              | 504 000                  |
| 12 | 50:01:0060356:    | 1137                              | 800              | 640 000                  |
| 13 | 50:01:0060356:    | 1138                              | 650              | 520 000                  |
| 14 | 50:01:0060356:    | 1144                              | 750              | 600 000                  |
| 15 | 50:01:0060356:    | 1148                              | 900              | 720 000                  |
| 16 | 50:01:0060356:    | 1149                              | 900              | 720 000                  |
| 17 | 50:01:0060356:    | 1150                              | 850              | 680 000                  |
| 18 | 50:01:0060356:    | 1151                              | 900              | 720 000 15 кВт + 80 т.р. |
| 19 | 50:01:0060356:    | 1154                              | 750              | 600 000                  |
| 20 | 50:01:0060356:    | 1156                              | 850              | 680 000                  |
| 21 | 50:01:0060356:    | 1157                              | 800              | 640 000                  |
| 22 | 50:01:0060356:    | 1159                              | 660              | 528 000 15 кВт + 80 т.р. |
| 23 | 50:01:0060356:    | 1160                              | 1300             | 1 040 000                |
| 24 | 50:01:0060356:    | 1162                              | 2065             | 1 652 000                |
| 25 | 50:01:0060356:    | 1164                              | 770              | 616 000 15 кВт + 80 т.р. |
| 26 | 50:01:0060356:    | 1166                              | 800              | 640 000                  |
| 27 | 50:01:0060356:    | 1167                              | 975              | 720 000                  |
| 28 | 50:01:0060356:    | 1168                              | 900              | 720 000                  |

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России