

Создано: 16.02.2024 в 12:21

Обновлено: 02.02.2026 в 07:56

<https://move.ru/objects/6919092759>

Дом за городом

**79107092884**

**Новоникольское, никольское**

**7 000 000 ₽**

Новоникольское, никольское

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

8 соток



Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

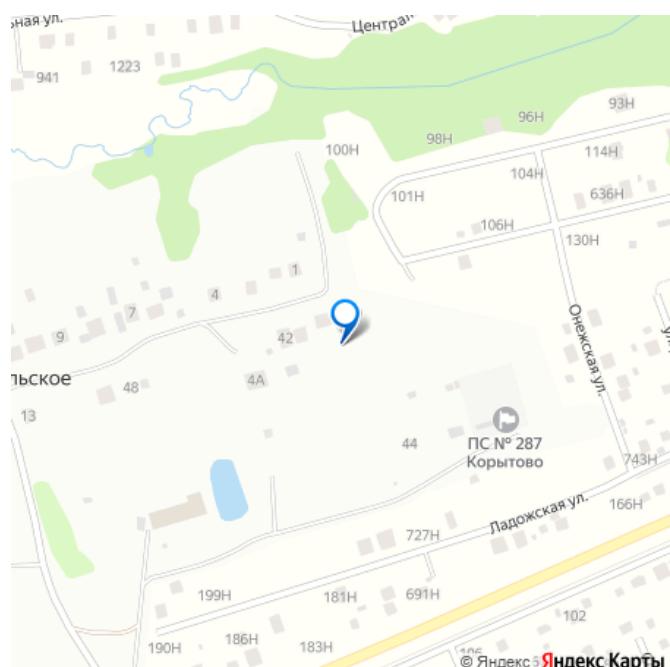
Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

Комфортный, практичный и стильный дом, расположенный в обжитом поселке со всей необходимой инфраструктурой. Дом сдается



как полностью готовое решение для  
комфортной загородной жизни КП  
Никольское 11 км от г. Наро- Фоминск  
Московской области Киевское Минское шоссе  
65 км от МКАД. Прекрасный, тёплый  
,современный, зимний дом 165 кв.м с  
шикарной планировкой. Выполнен полностью  
из бруса 150 мм ( оба этажа) на монолитном  
фундаменте (плита). Кровля- металл  
черепица. Утеплен ( стены 150 мм.,  
крыша/пол 200 мм). Тёплый пол первого  
этажа. Плитка, ламинат. Планировка: На  
первом этаже расположены: открытая  
веранда, прихожая, бойлерная, санузел с  
душевой кабиной, огромная кухня-гостиная (   
с выходом на веранду), изолированная  
комната ;На втором этаже: холл, 3 спальни.  
Коммуникации: канализация- септик;  
водоснабжение- скважина, горячая/холодная  
вода; отопление , электро котел; эл-во -15  
кВт. Участок 8-15 соток правильной формы,  
огорожен забором из проф листа, калитка,  
установлены ворота, отсыпана парковка из  
щебенки. Дом полностью готов к  
проживанию. Подходит под любой кредит,  
Военный сертификат, Молодая Семья,  
Материнский капитал и так далее. ИЖС.  
ПМЖ. Прописка. Ипотека. Материнский  
сертификат. Никаких дополнительных  
затрат. Дома от застройщика.  
Проектирование и строительство  
выполнялось профессиональной  
строительной организацией с соблюдением  
строительных норм и правил.





