

Новоникольское, Онежская

**10 000 000 ₽**

Новоникольское, Онежская

Шоссе

[Киевское](#) ~60 км от МКАД

## Дом

Жилая площадь

105 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

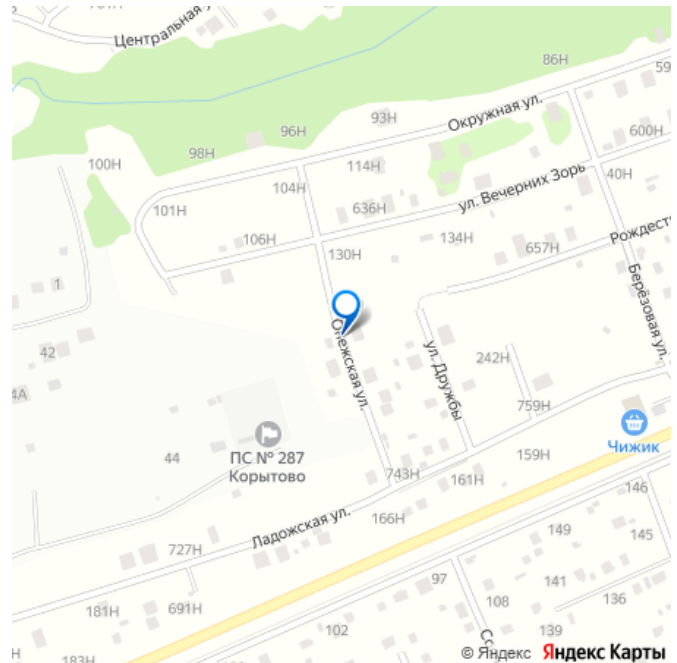
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ



## Описание

В продаже одноэтажный дом от застройщика по Киевскому шоссе в Московской области. Дом готов к проживанию – все инженерные коммуникации подключены, отделочные работы выполнены. Заезжай и живи! В пешей

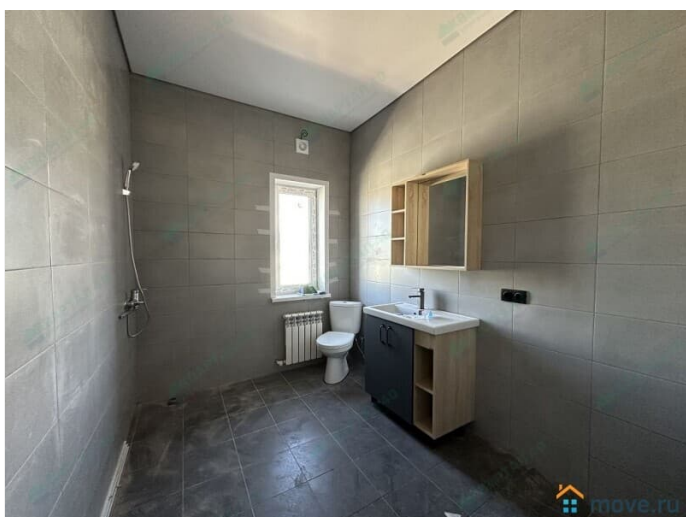
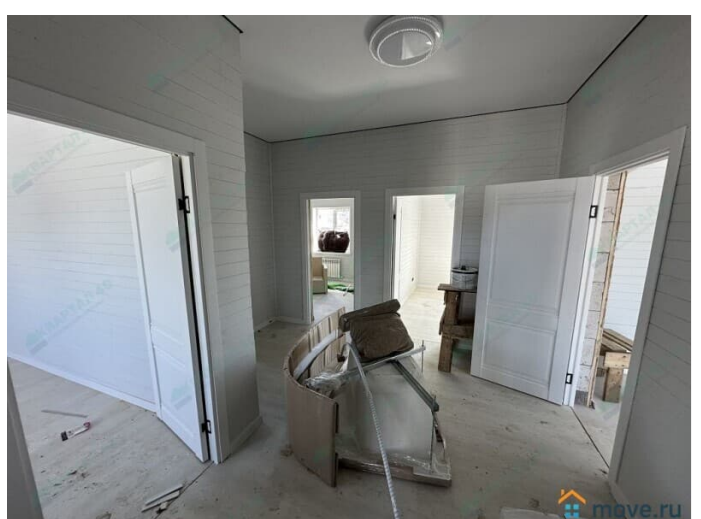
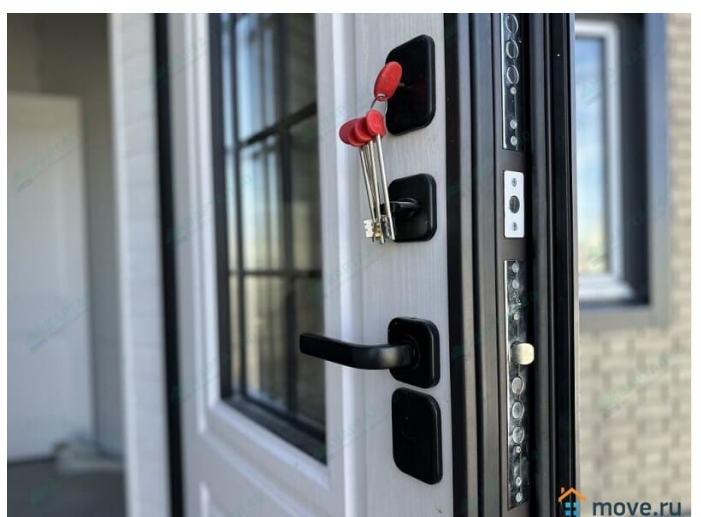
доступности лес, водоем, магазин, остановка общественного транспорта. Дом зарегистрирован. Возможен расчет по любой ипотечной программе. -Расположение: Направление - Киевское шоссе, 60 км. от МКАД; Район - Наро-фоминский район; Населенный пункт - КП «Облака». - Характеристики земельного участка: Размер – 8,3 соток. -Характеристики дома: Площадь - 135 кв/м; Этажей - 1; Фундамент – монолитная армированная плита; Материал стен – газоблоки с наружным утеплением, наружная отделка – фасадные панели Grand Line, внутренняя отделка – покрашенная имитация бруса / с/у и котельная - плитка; Полы – плитка / кварцвинил; Крыша – металлочерепица; Стеклопакеты - поворотно-откидные двухкамерные стеклопакеты; Количество с/у – 2 (полностью оборудованы); Количество комнат - 3; Терраса(ы) – 1. - Коммуникации: Отопление – электрический котёл (водяные теплые полы + радиаторы); Электричество – подключено и разведено по дому; Водоснабжение – центральный водопровод; Канализация – биосептик. - Планировка: Планировка этажа – прихожая, котельная с сан.узлом, холл, кухня - гостиная с выходом на террасу, санузел, 3 комнаты; - Инфраструктура: Подъезд до дома по асфальтированной дороге. Участок расположен неподалёку от лесного массива, а это свежий воздух, живописные пейзажи, грибные места. Богатая природа района делает это место очень привлекательным для постоянного места проживания. До Киевского вокзала можно добраться на электричке, регулярный общественный транспорт до ж/д станции «Нара». Соседи живут постоянно. Рядом продуктовые магазины, строительный рынок, кафе, круглосуточная и круглогодичная охрана,



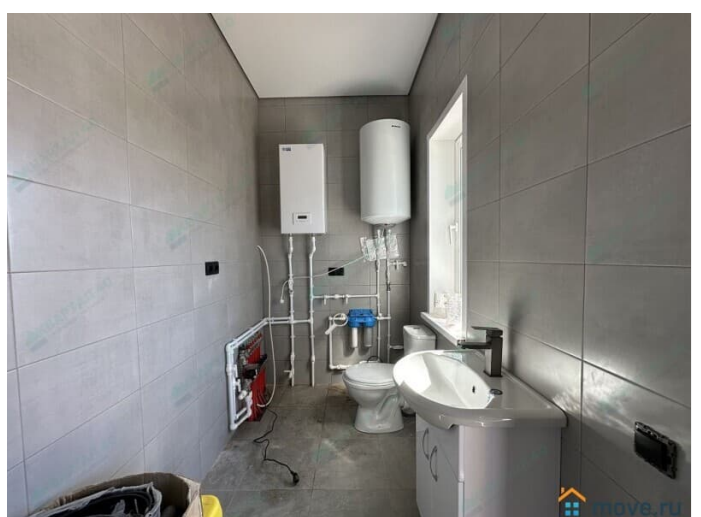
пропускной режим. Звоните, мы готовы  
предоставить Вам любую дополнительную  
информацию или Вы можете ознакомиться с  
ней на нашем сайте.

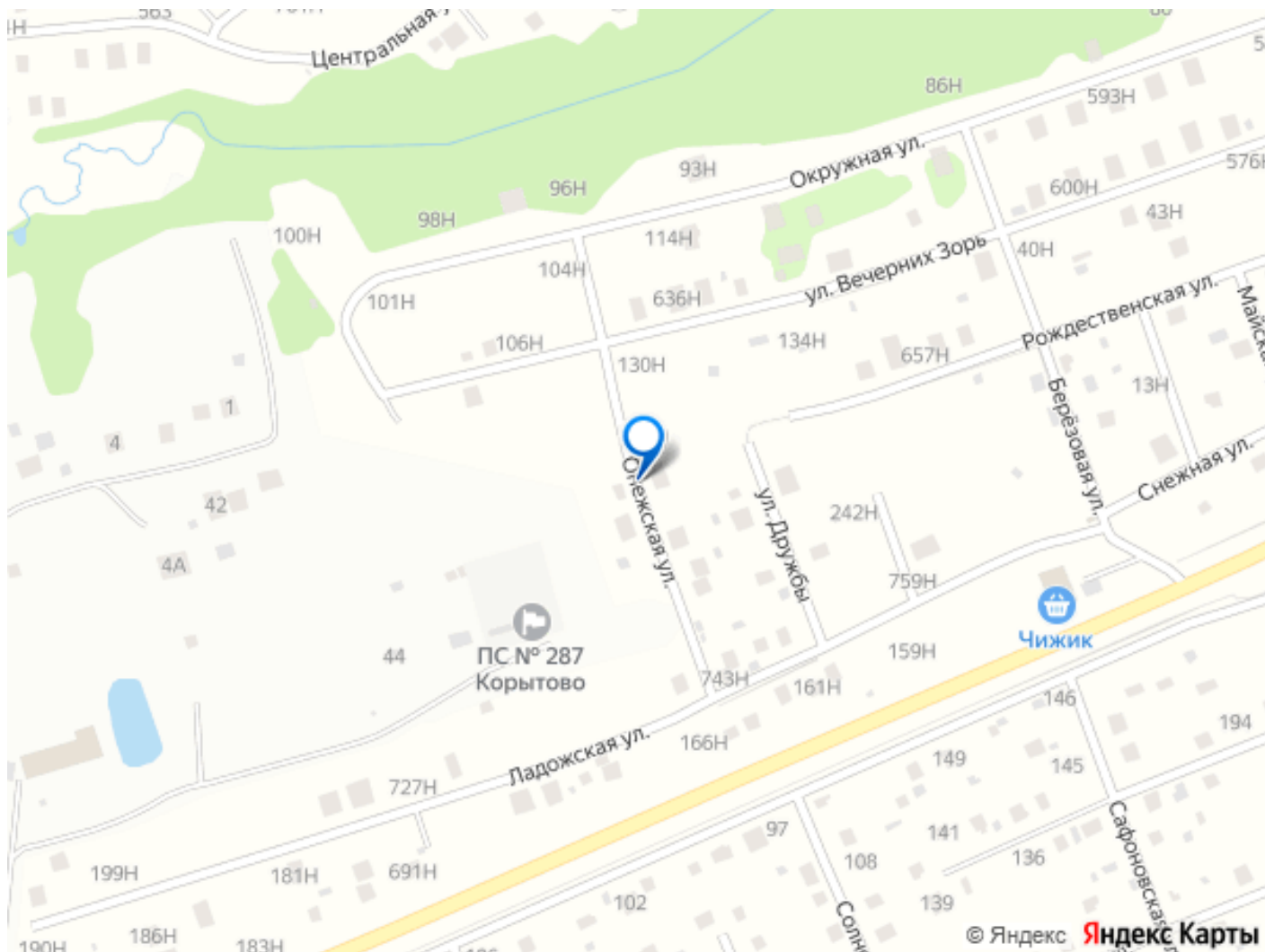












Move.ru - вся недвижимость России