

Создано: 16.04.2025 в 11:26

Обновлено: 03.12.2025 в 17:59

<https://move.ru/objects/9277151053>

Мария Антонова, Квартал-40

79057079375**Новоникольское, Онежская****10 000 000 ₽**

Новоникольское, Онежская

Шоссе

[Киевское](#) ~60 км от МКАД**Дом**

Жилая площадь

105 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

135 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

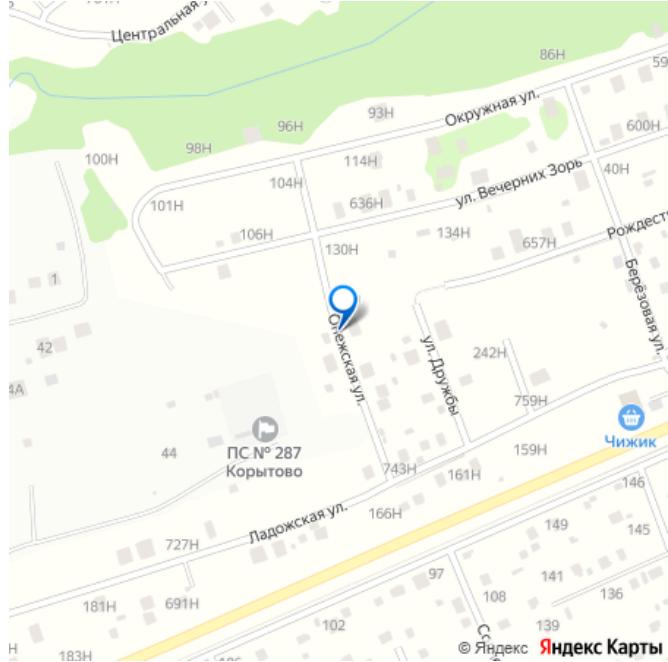
Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

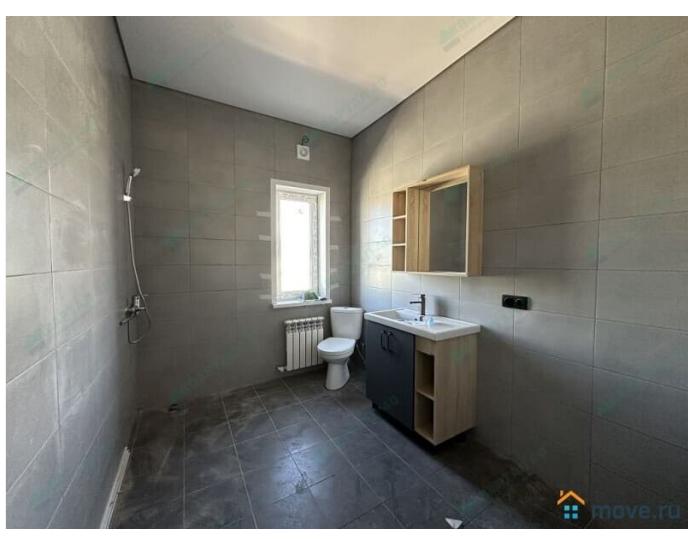
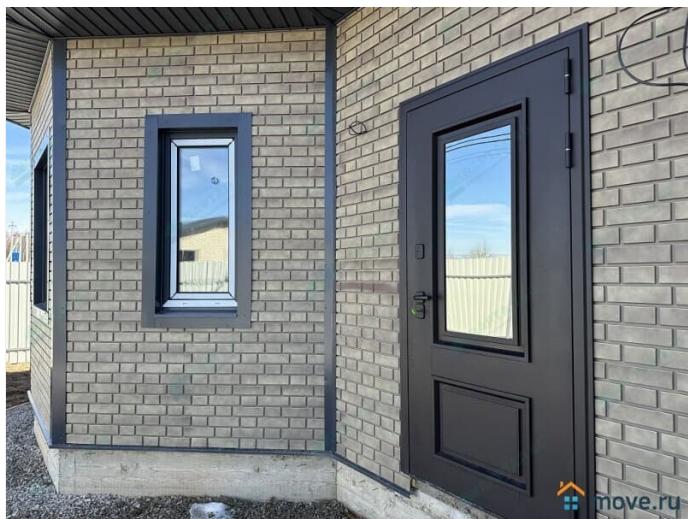
В продаже одноэтажный дом от застройщика по Киевскому шоссе в Московской области. Дом готов к проживанию – все инженерные коммуникации подключены, отделочные работы выполнены. Заезжай и живи! В пешей

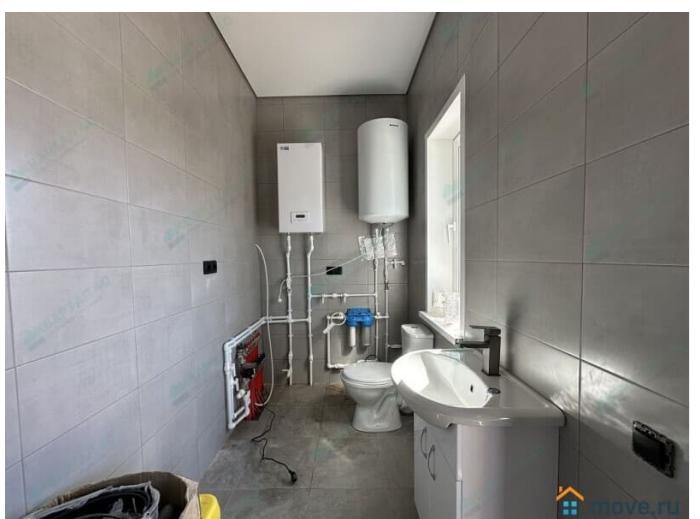


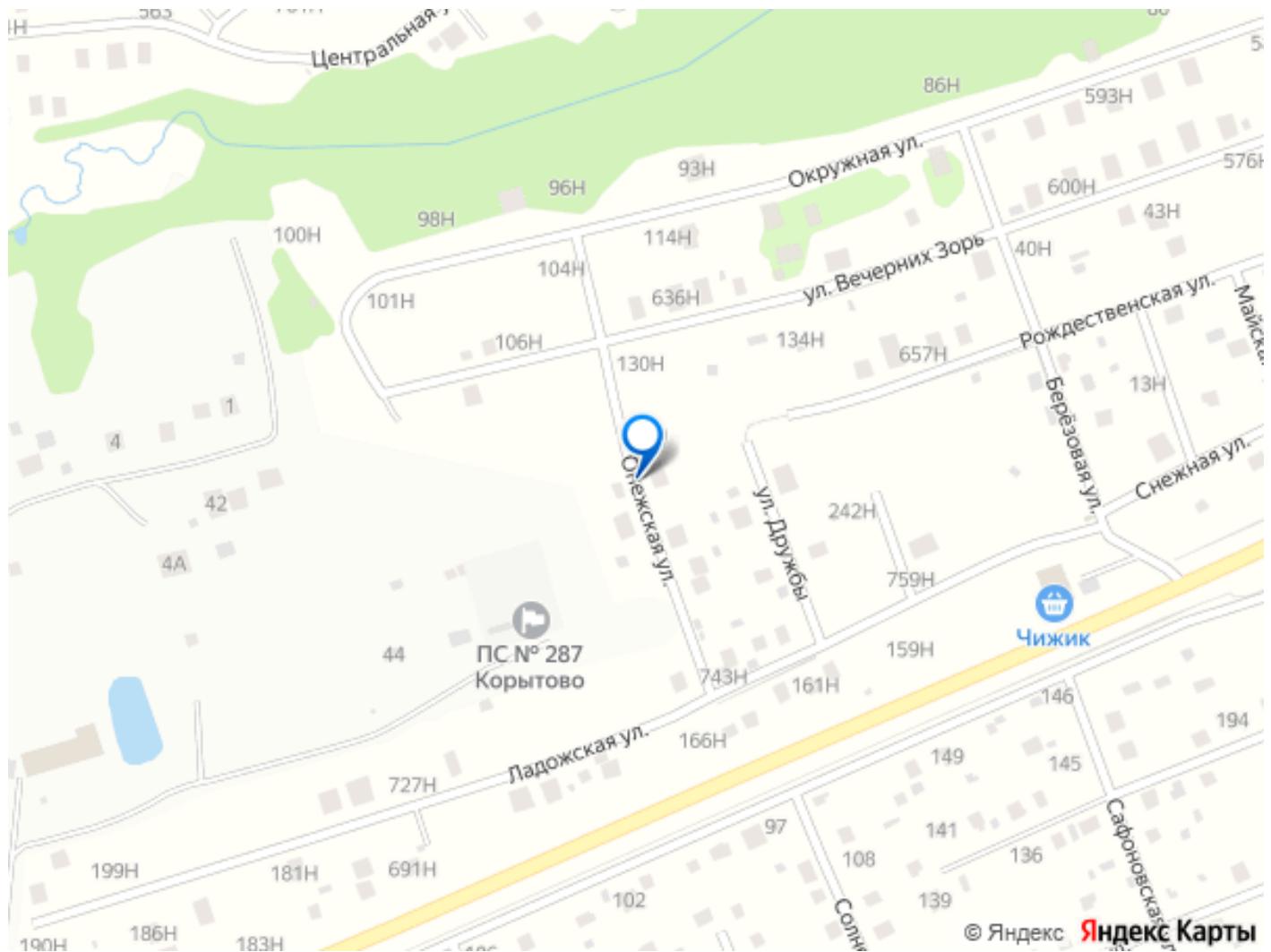
доступности лес, водоем, магазин, остановка общественного транспорта. Дом зарегистрирован. Возможет расчет по любой ипотечной программе. -Расположение: Направление - Киевское шоссе, 60 км. от МКАД; Район - Наро-фоминский район; Населенный пункт - КП «Облака». - Характеристики земельного участка: Размер - 8,3 соток. -Характеристики дома: Площадь - 135 кв/м; Этажей - 1; Фундамент - монолитная армированная плита; Материал стен - газоблоки с наружным утеплением, наружная отделка - фасадные панели Grand Line, внутренняя отделка - покрашенная имитация бруса / с/у и котельная - плитка; Полы - плитка / кварцвинил; Крыша - металлическая; Стеклопакеты - поворотно-откидные двухкамерные стеклопакеты; Количество с/у - 2 (полностью оборудованы); Количество комнат - 3; Терраса(ы) - 1. - Коммуникации: Отопление – электрический котёл (водяные теплые полы + радиаторы); Электричество – подключено и разведено по дому; Водоснабжение – центральный водопровод; Канализация – биосептик. - Планировка: Планировка этажа – прихожая, котельная с сан.узлом, холл, кухня - гостиная с выходом на террасу, санузел, 3 комнаты; - Инфраструктура: Подъезд до дома по асфальтированной дороге. Участок расположен неподалёку от лесного массива, а это свежий воздух, живописные пейзажи, грибные места. Богатая природа района делает это место очень привлекательным для постоянного места проживания. До Киевского вокзала можно добраться на электричке, регулярный общественный транспорт до ж/д станции «Нара». Соседи живут постоянно. Рядом продуктовые магазины, строительный рынок, кафе, круглосуточная и круглогодичная охрана,

пропускной режим. Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию или Вы можете ознакомиться с ней на нашем сайте.









© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России