

Создано: 27.01.2026 в 23:12

Обновлено: 27.01.2026 в 23:12

<https://move.ru/objects/9288399925>

Агентство недвижимости

79636257808

Новосиньково, Новосиньково

4 200 000 ₽

Новосиньково, Новосиньково

Шоссе

[Дмитровское](#) ~60 км от МКАД

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

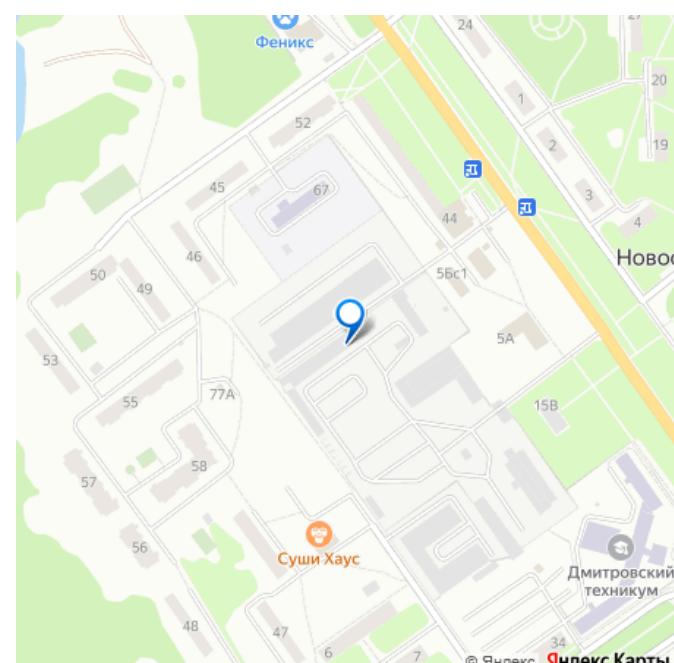
[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежно-раздельные



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1978 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, парковка

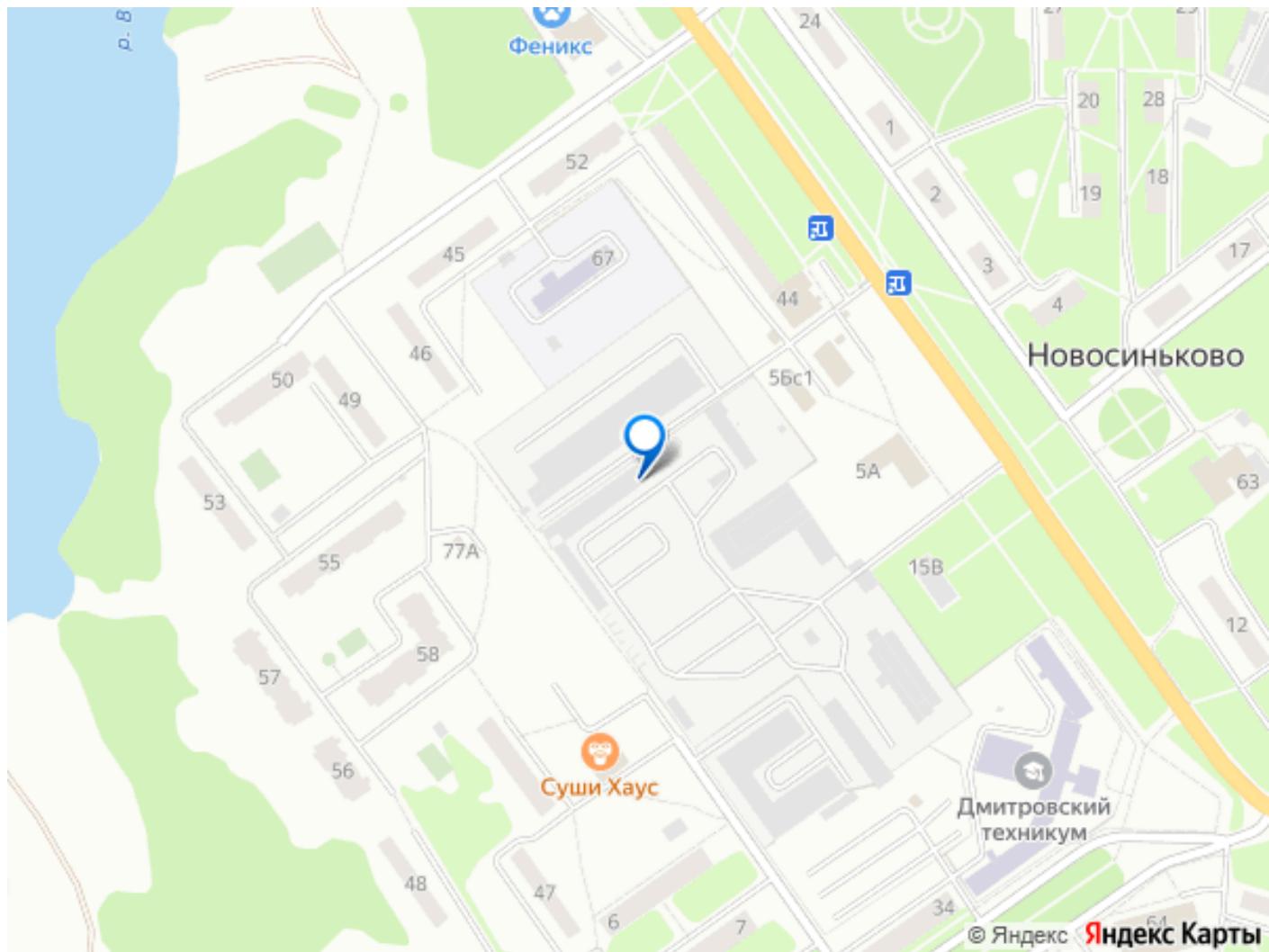
Описание

Предлагается к продаже 3-х комн. квартира, расположенная в городском округе Дмитров Московской области, в поселке Новосиньково, д. 47. Объект находится на 5/5 панельного здания, общая площадь которого составляет 51,9 кв.м. Планировочное решение предусматривает смежно-изолированные комнаты площадью 15/15/8 кв.м. Кухня имеет площадь 6,3 кв.м., санузел раздельный.

Квартира оборудована балконом, что расширяет функциональные возможности жилого пространства. Состояние квартиры характеризуется как удовлетворительное, что предоставляет возможность для проведения косметического ремонта в соответствии с предпочтениями нового владельца. Инфраструктура поселка Новосиньково развита на высоком уровне:

функционируют две общеобразовательные школы и три детских сада, что обеспечивает образовательные потребности населения. Также в поселке расположен колледж, медицинское учреждение, физкультурно-оздоровительный центр, рынок и торговые сети. Для активного отдыха и досуга имеется крупный водоем, оборудованный пляжной зоной и кафе, а также инфраструктурные объекты для занятий спортом и творчества, включая клуб с кружками и секциями для детей. Транспортная доступность поселка обеспечивается наличием остановок общественного транспорта, что позволяет в кратчайшие сроки добраться до города Дмитров (около 25 минут) и воспользоваться удобным выездом на Дмитровское шоссе для дальнейшего следования в столицу. Продажа осуществляется без ограничений, два взрослых собственника имеют право на распоряжение объектом. Квартира подходит для приобретения с использованием ипотечного кредитования, жилищных сертификатов и материнского капитала. Оперативный показ объекта по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России