

Создано: 29.01.2025 в 12:27

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

<https://move.ru/objects/9270955870>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

79263361617

Новосъяново, улица Речная, д. 34

14 799 999 ₽

Новосъяново, улица Речная, д. 34

Улица

[улица Речная](#)

для заметок

Дом

Жилая площадь

15 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

26.5 м²

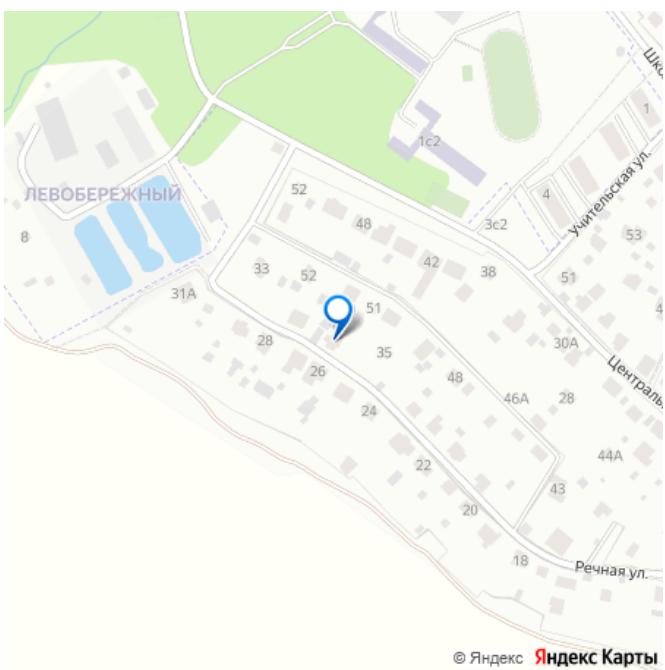
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



Описание

М 4 Дон, Каширское шоссе, 14 км от МКАД, Домодедовский район, в д. Новосъяново. ИЖС. ПМЖ. Продается дом 26.5 кв.м на участке 16.1 сотки. Дом построен из бруса (10мм). Установлены двухкамерные пластиковые окна. Туалет и душ на улице. Участок огорожен сеткой рабицей, правильной прямоугольной формы. Подъезд круглогодичный. Дороги асфальт, зимой чистят, в вечернее время освещаются.

Соседи построились, проживают круглый год.

Право собственности: наследство 4 года, от матери к сыну. Коммуникации: заведены в дом свет, газ, отопление (водяное), вода (скважина 22м). В шаговой доступности протекает р. Пахра. Есть оборудованный песчаный пляж (рыбалка, отдых). Также лес (много грибов, ягод и орехов). Вся инфраструктура в поселке Горки Ленинские: школа «Горки» российской академии образования, дет.сад , база отдыха «Горки Ленинские с бассейном, сауной, рестораном , пейнтболом. Прекрасное транспортное сообщение, отличные подъездные пути по скоростной трассе Дон М - 4, по трассе в аэропорт Домодедово или по Каширскому ш. Есть автобусная остановка (300 м) , маршрутное такси (№439) довезет Вас за 28 мин. до ближайшей станции м.

Домодедовская. Документы готовы к сделке, свободная продажа, один взрослый собственник, оперативный показ (возможен показ онлайн), быстрый выход на сделку.

Агентство недвижимости ООО «Новая Жизнь». Быстро! Надежно! Честно!





Новая Жизнь



Новая Жизнь



Новая Жизнь



Новая Жизнь



Новая Жизнь



Новая Жизнь



Новая Жизнь



Новая Жизнь



