

🕒 Создано: 06.02.2025 в 11:57

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 12:17

<https://move.ru/objects/9271946103>

Илья Зимин , Агентство

«Волоколамская Недвижимость»

79268448011

Нововасильевское

4 050 000 ₽

Нововасильевское

Шоссе

[Новорижское](#) ~135 км от МКАД

для заметок

Дом

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,
электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продается дом-квартира с удобствами, рядом с Лотошино!! Жилой кирпичный дом для круглогодичного проживания в д. Нововасильевское Лотошинского городского



округа. Общая площадью дома 59 кв.м. Основание дома: фундамент фбс блоки, материал стен кирпич, крыша двухскатная шифер, в окна установлены стеклопакеты с двойным остеклением, высота потолков 2,55 м. В доме: кухня 12 кв.м., 2 комнаты по 12,5 кв.м и 9,4 кв.м., сан/узел совмещенный, закрытая терраса. Отопление дома осуществляется за счет газового котла. В дом заведен водопровод от собственного колодца. Канализация 4 куба. Земельный участок имеет площадь 1600 кв.м. Категория: земли населенных пунктов, вид использования: под жилую застройку. По периметру огорожен забором, оборудованы ворота и калитка, стоянка для авто. Имеется круглогодичный подъезд по асфальтовой дороге до участка. Также на территории участка имеется гараж с мансардой, баня. В собственности более 10-ти лет, один взрослый собственник. Документы проверены и подготовлены к сделке. Возможна продажа в Ипотеку. Расстояние по скоростному Новорижскому шоссе составит не более 135 км.









