

🕒 Создано: 26.01.2026 в 18:24

Обновлено: 26.01.2026 в 18:24

Мякинкова Анастасия

79586395563

Новый Быт, улица Новая, д. 28

4 280 000 ₽

Новый Быт, улица Новая, д. 28

Улица

[улица Новая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

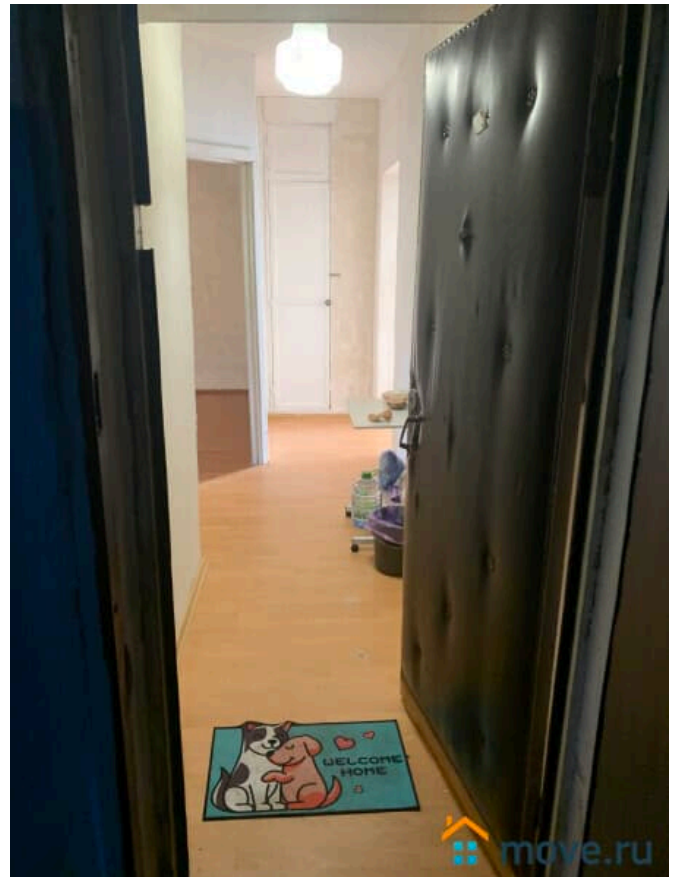
Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Год постройки

1976 г.

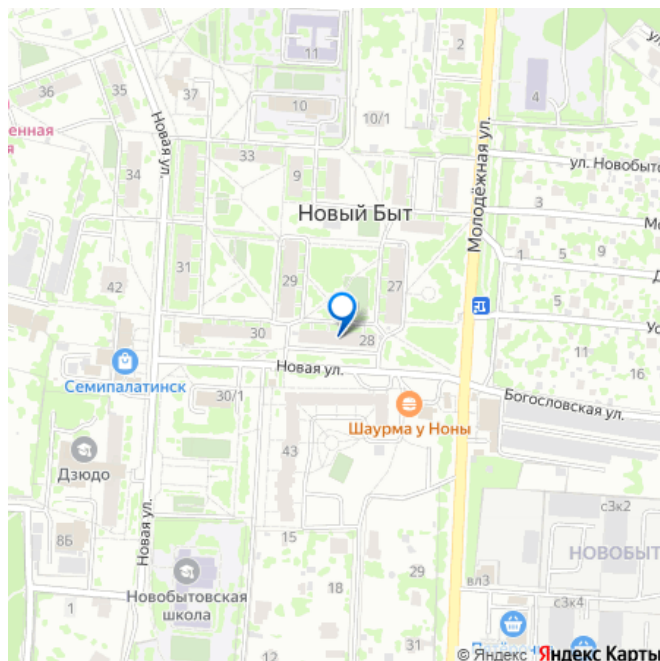
Покупка в ипотеку

да

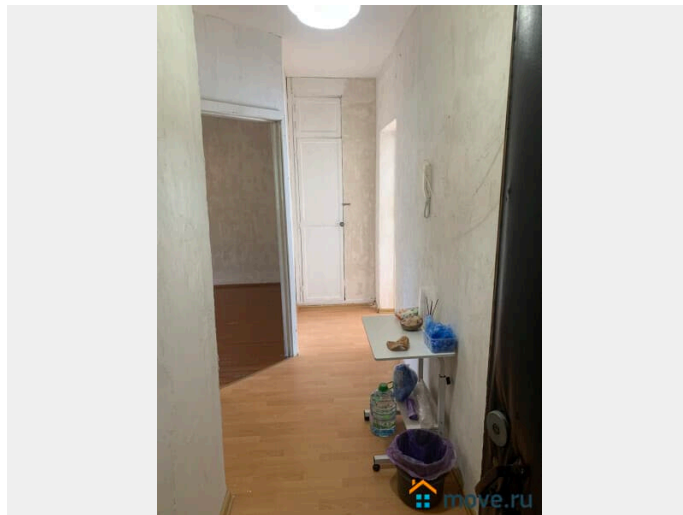
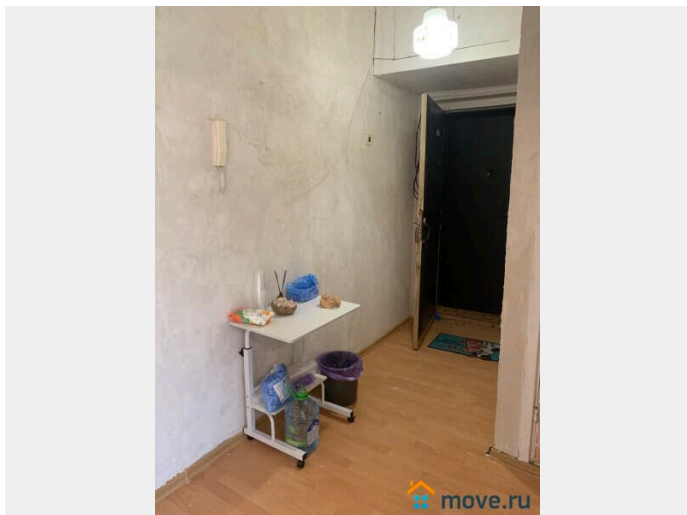
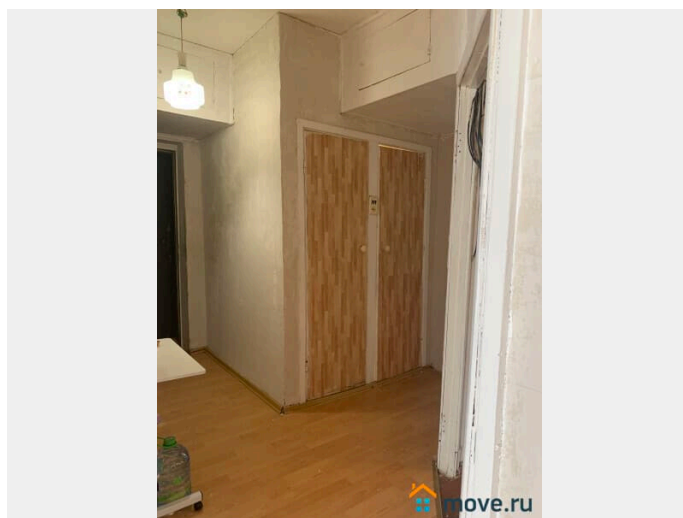
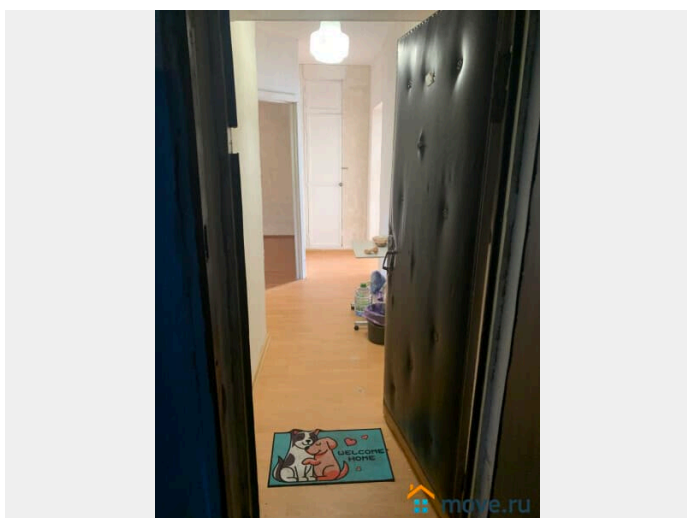
возможна ипотека, возможен торг, парковка

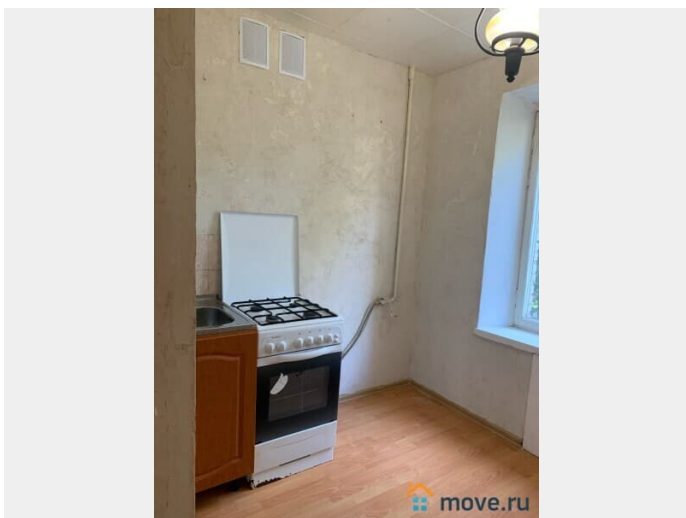
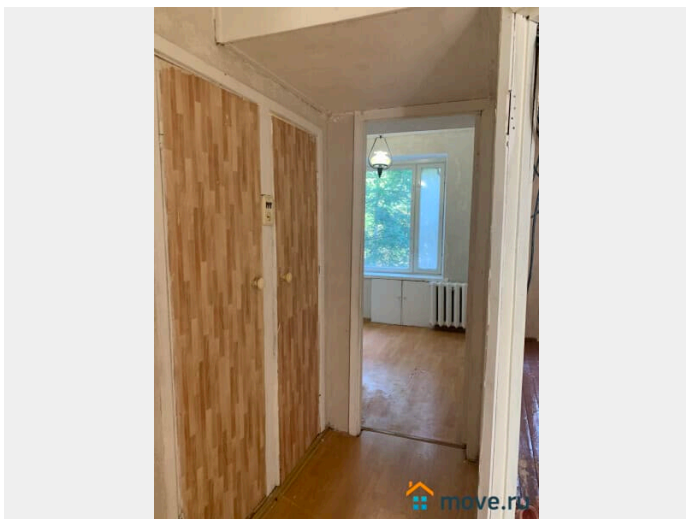
Описание

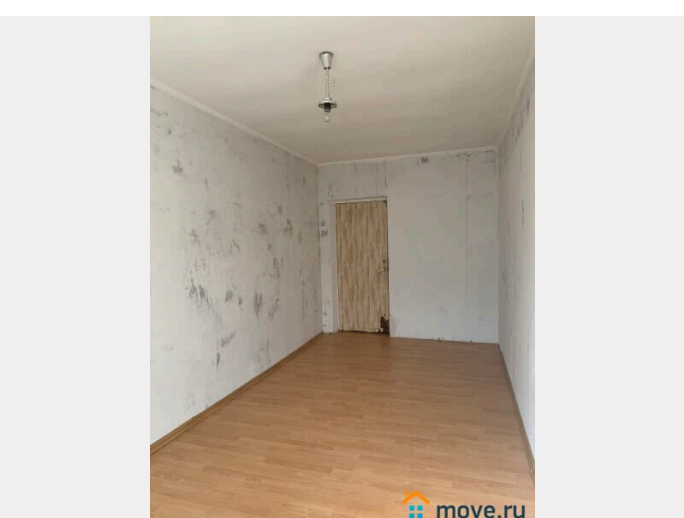
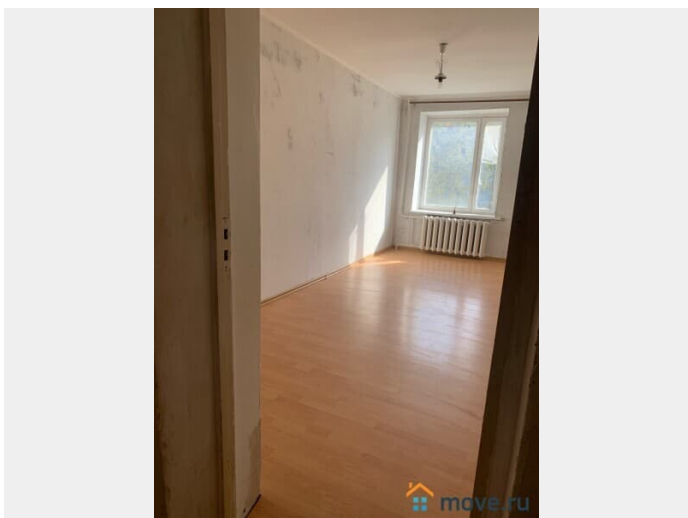
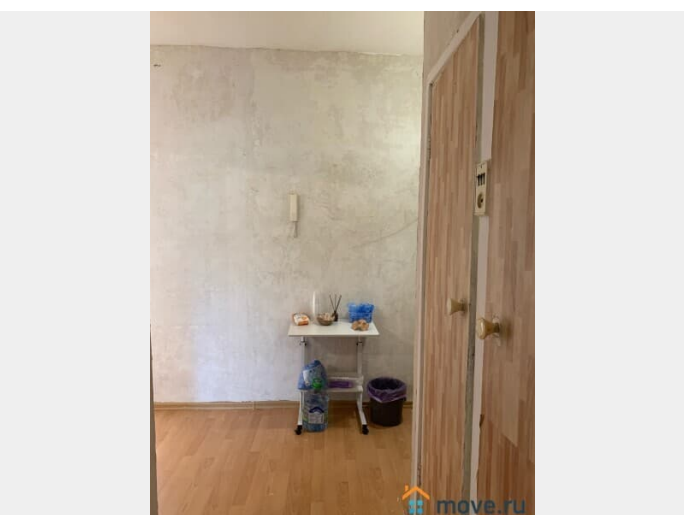
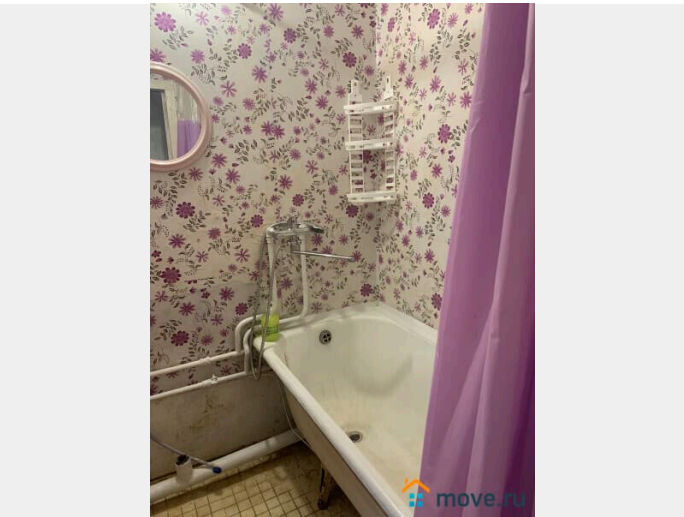
Если вы устали от холодных агентских объявлений, то это не оно ? Я — собственник, и продаю свою двухкомнатную квартиру в селе Новый Быт. Квартира находится на 2 этаже кирпичного дома — а такие дома считаются самыми комфортными: тепло зимой, прохладно летом. Окна выходят на две стороны: • на теньную — с видом на зелёную аллею; • на солнечную — комнаты хорошо прогреваются и остаются светлыми. В квартире никогда не курили, запахов нет. Клопов, тараканов и прочих «гостей» не было. Сделан частичный ремонт: стены выровнены, пространство подготовлено под ваш будущий дизайн. Плюсы квартиры: • отдельная гардеробная — экономит место в комнатах; • балкон с приятным видом; • раздельный санузел; • маленькая, но удобная

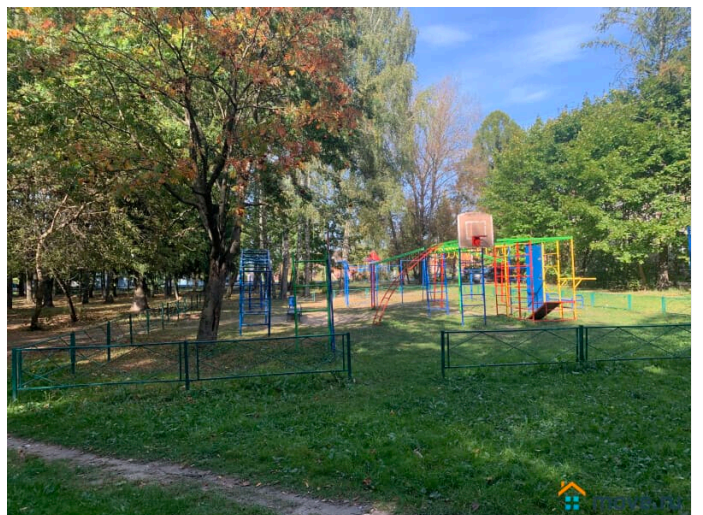
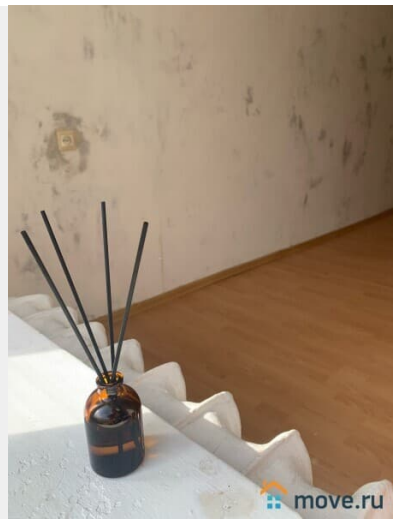
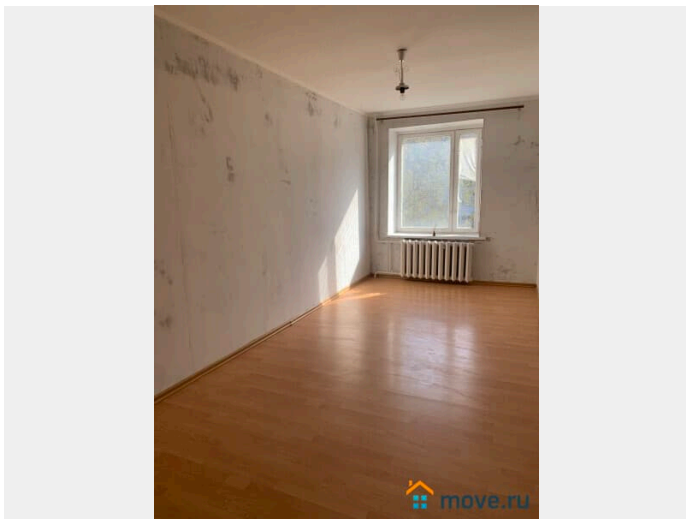


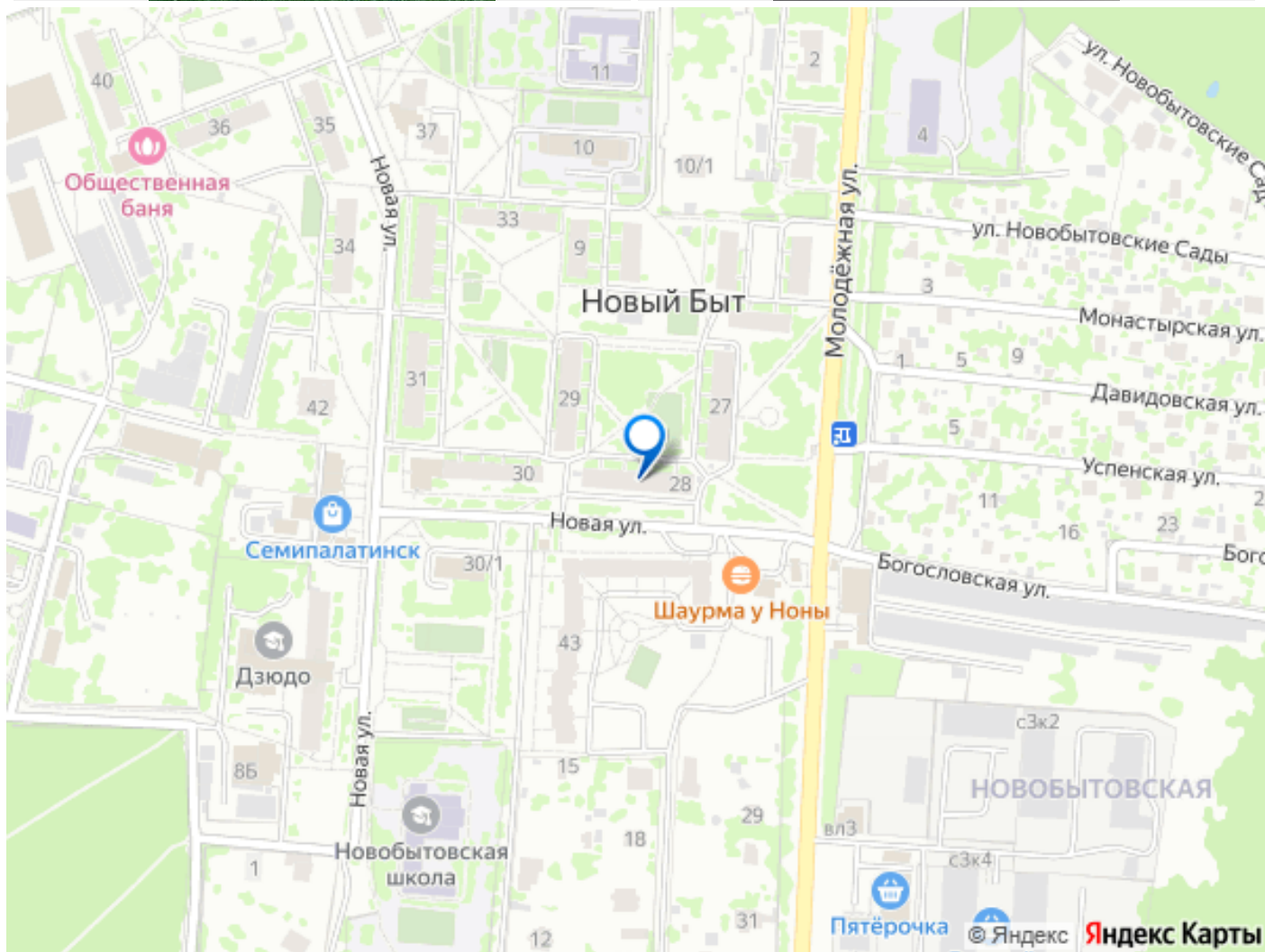
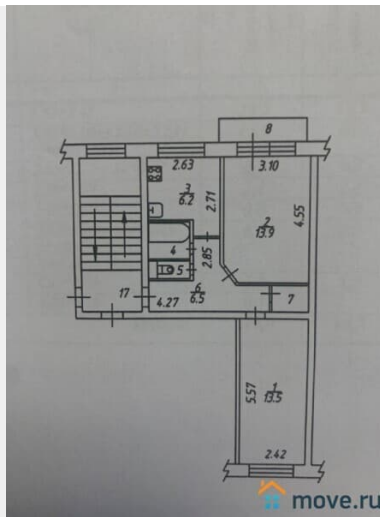
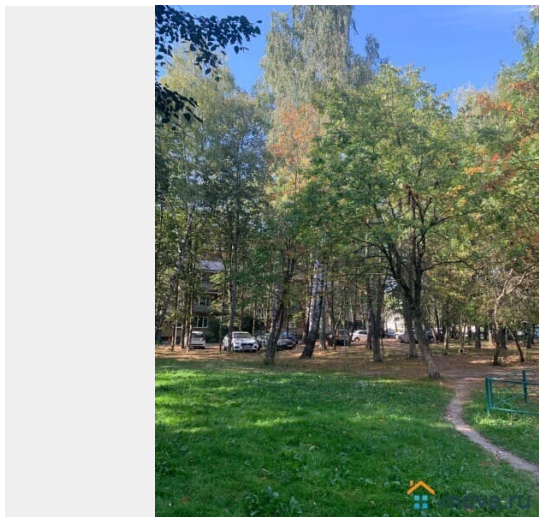
кухня; • чистый подъезд и спокойные соседи;
• свободная парковка перед домом; •
удобное расположение комнат • базовая
подготовка под ремонт выполнена —
остаётся оформить под себя ?Все документы
в полном порядке и готовы к сделке. Долгов
нет. Квартира находится в центральной
части села: • школа — 4 минуты пешком; •
детский сад — 5 минут; • остановка — 2
минуты через парк; • магазины «Пятёрочка»
и «Магнит» — прямо на 1 этаже дома, но
работают тихо. Транспорт: • автобусы и
маршрутки до Чехова ходят каждые 15 минут
(15 минут в пути); • также есть автобусы до
Москвы. Лес, речка, рыбалка, чистый воздух,
красивые виды — всё в шаговой доступности.
ОБОСНОВАННЫЙ ТОРГ ВОЗМОЖЕН!!! Пишите,
звоните — всё расскажу и покажу.











Move.ru - вся недвижимость России