

Создано: 25.09.2020 в 15:55

Обновлено: 22.01.2026 в 14:22

<https://move.ru/objects/6845739210>

ЗемПромСтрой +79175567317

**79175567317**

## Обушково

# 400 000 000 ₽

Обушково

## Земельные участки

Площадь участка

2300 соток



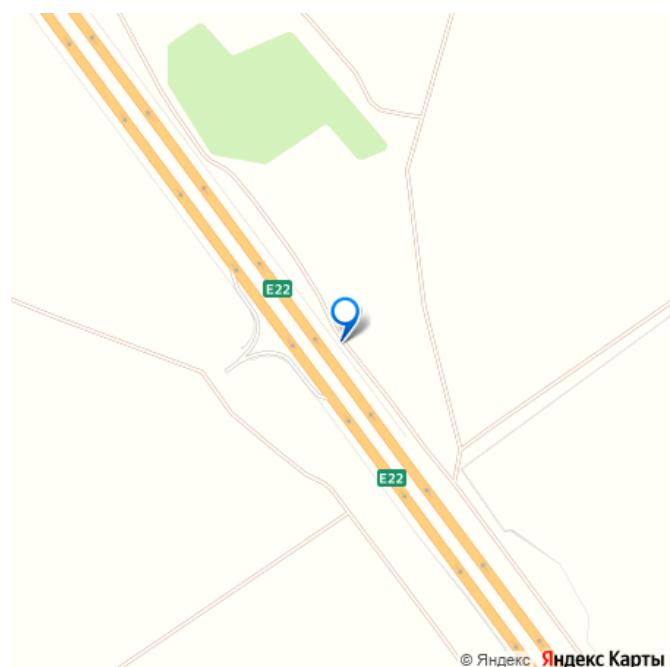
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



## Описание

Обушково Новорижское шоссе, 19 км 1 линия 23га под стр-во коттеджного городка Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: Малоэтажная жилищная застройка Ж1.1 , и для иных видов жилой застройки. Вид разрешенного использования подразумевает использование земли как в промышленных целях, так и в целях жилищного девелопмента. Район, в котором расположен участок, активно застраивается коттеджными поселками с индивидуальным жильем. Неподалеку расположены известные коттеджные поселки: «Новорижский», «Агаларов Эстейт», «Миллениум парк», «Княжье Озеро», «Павловская Слобода», «Гринфилд», «Монцевиль», «Риверсайд», ЖК «Сампо», «Аносино» и другие. Участок

обладает исключительной транспортной доступностью и граничит с Новорижским шоссе по северной границе. Вдоль западной границы участка проходит дорога, перпендикулярная Новорижскому шоссе и проходящая в тоннеле под ним. Для доступа при движении от Москвы можно воспользоваться недавно построенным разворотом («проколом») под Новорижским шоссе или эстакадной развязкой.

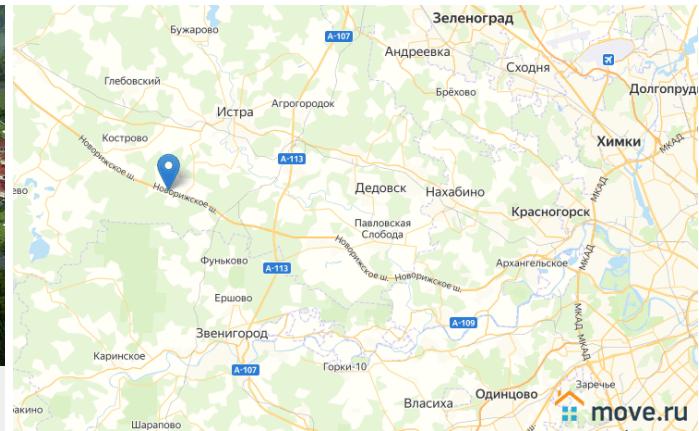
Доступность общественным транспортом от Москвы обеспечивается маршрутными такси (например, маршрут №480) или рейсовым автобусом №881, оба от ст.м. Строгино.

Наиболее удобным способом при использовании железнодорожного транспорта является станция Нахабино." " А так же наша компания предоставляет полный комплекс услуг по строительству: клубных коттеджных городков , таунхаусов , отельно - рестораных комплексов, баз отдых ,резиденций , домов дворцовом стиле , домов в замковом стиле , vip коттеджей от создания проекта до передачи ключей Заказчику! Окажем помощь в оформлении технических условий, оформлении разрешительной документации, организации строительства и ввода в эксплуатацию!

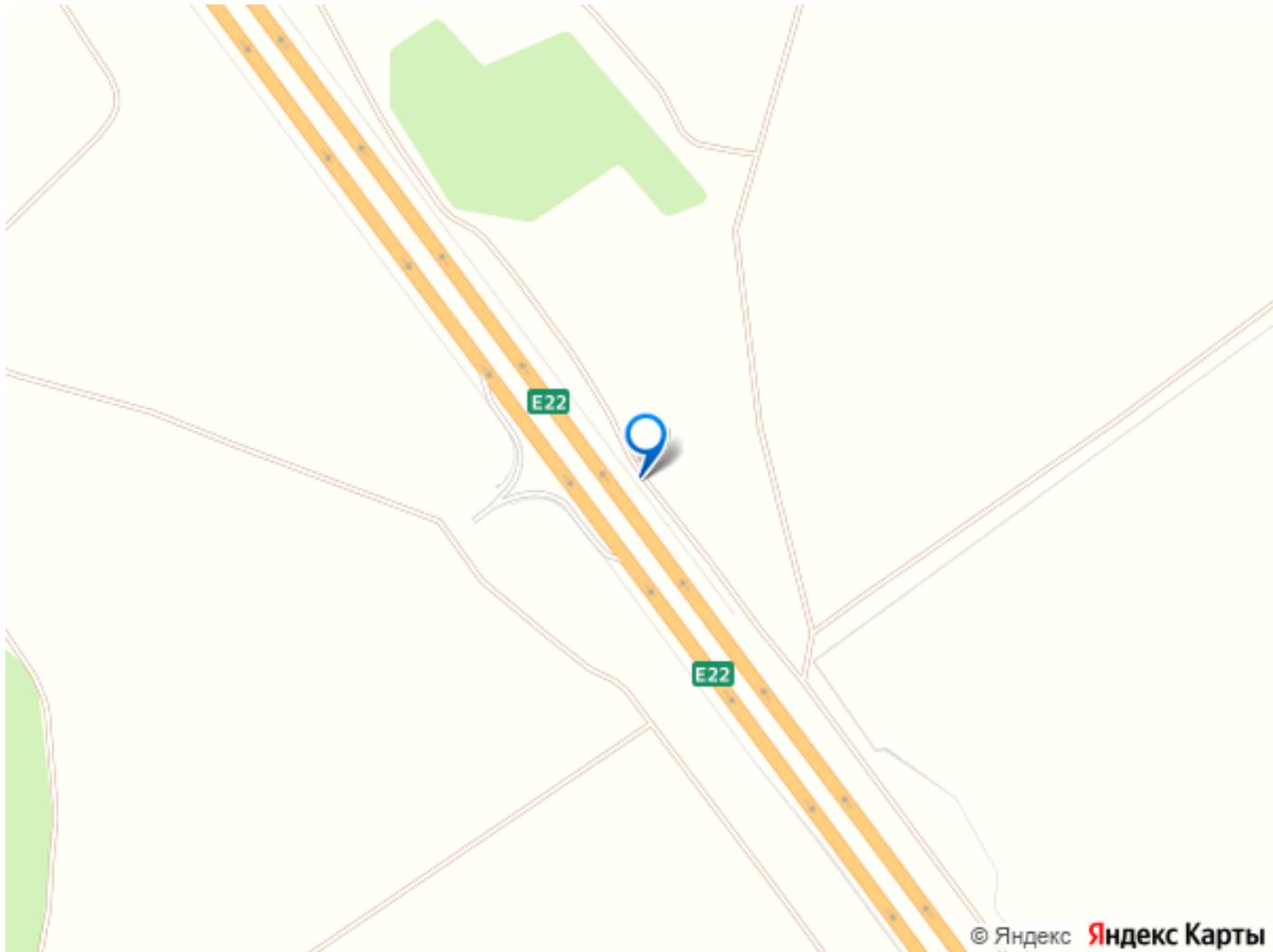
Сотрудничая с нами, Вы можете быть уверены в высоком качестве выполнения работ и соблюдение сроков, установленных в договоре! По всем вопросам звоните или пишите пожалуйста на Telegram , WhatsApp, Viber часто бываю за границей!



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России