

Создано: 16.08.2025 в 18:33

Обновлено: 24.12.2025 в 10:07

<https://move.ru/objects/9284145041>

Екатерина, Дом Топ

79166420525

Одинцово, Горки 2

62 000 000 ₽

Одинцово, Горки 2

Коттедж

Жилая площадь

200 м²



Площадь кухни

61 м²

Общая площадь

261 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

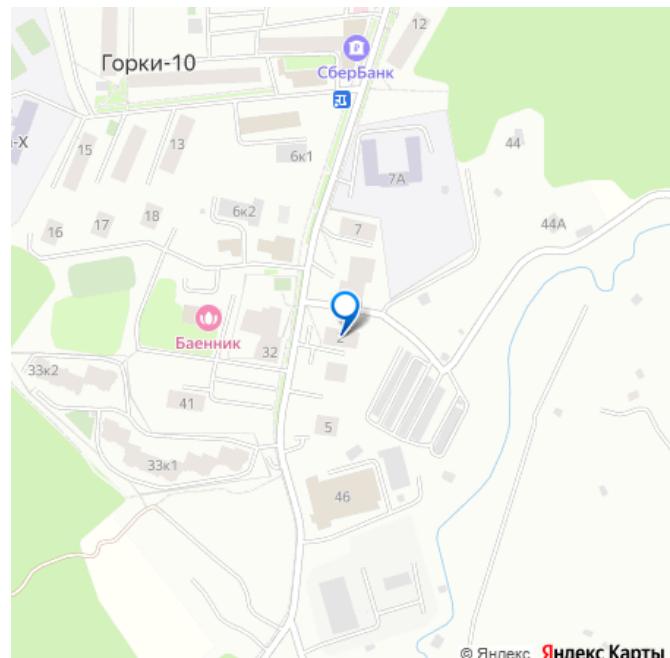
Строение

Монолитное

кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

ТОП: «Возможности. Альба» Продается новый коттедж в современном авторском дизайне в стиле контемпорари «без отделки». Дом расположен в 17 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе вблизи деревни Солослово в камерном коттеджном поселке. В 5-минутах от поселка запущен дублер Кутузовского проспекта – скоростная альтернатива



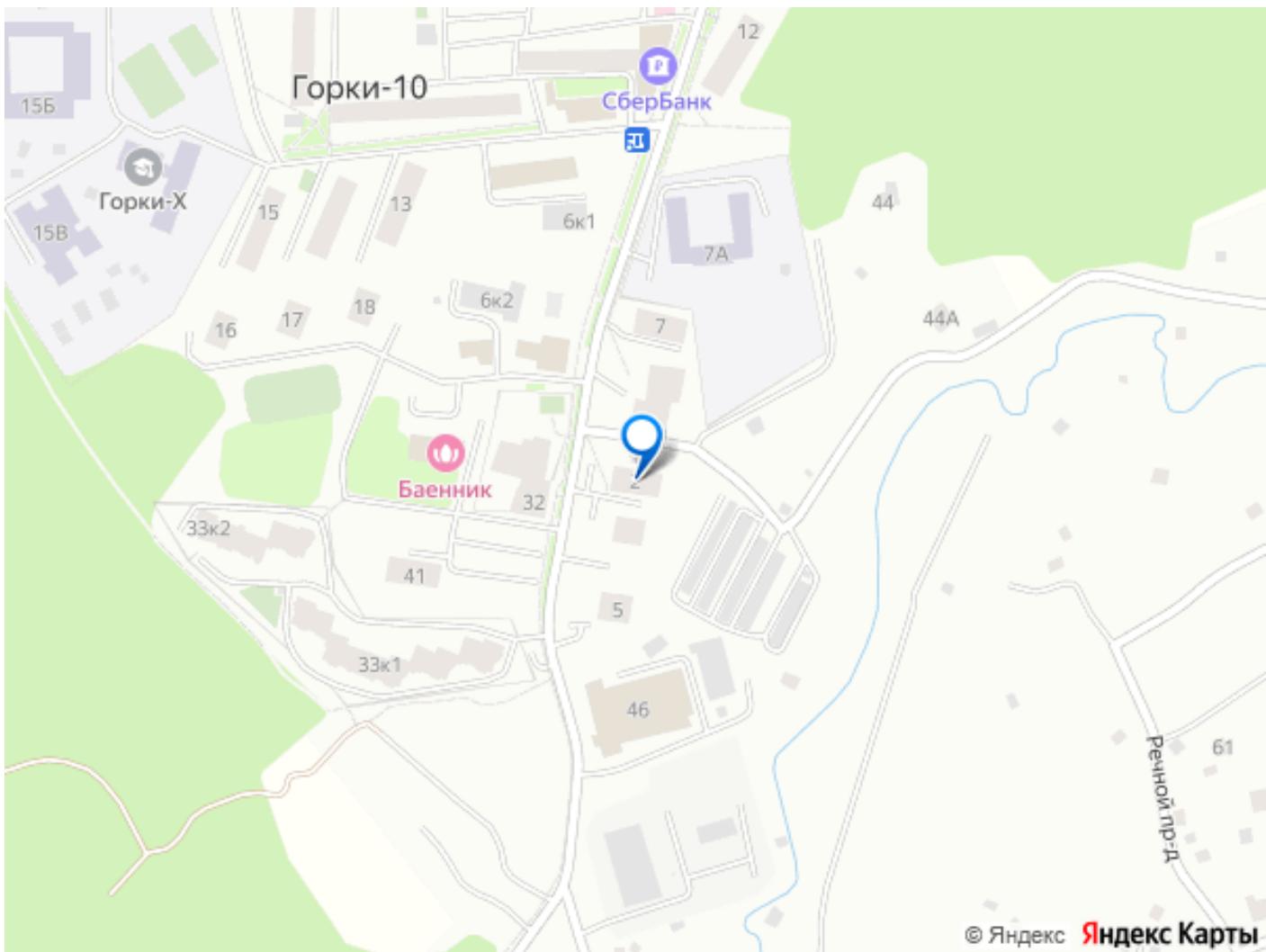
Рублево-Успенского шоссе УЧАСТОК: 8 соток.
Ровный с безупречным ландшафтом.
Ухоженный газон, взрослые туи, стильный
забор по периметру участка в архитектурном
стиле посёлка. Готовая парковка на 2 авто,
дренаж. Удобный выезд на платную трассу
КОММУНИКАЦИИ: скважина, магистральный
газ, электричество 15 кВт, скважина,
локальная канализация (септик) ДОМ: 2
этажа, 261,2 кв.м., 4 комнаты, высокие
потолки 3,5 м, панорамное остекление.
Экстерьер дома выполнен из сочетания
декоративной штукатурки со вставками из
лиственницы в светлых и темных тонах
Коттедж продается без отделки. Внутри
возведены межкомнатные перегородки и
сделана монолитная стена. На 1-м этаже:
прихожая; гостевая спальня со своим с/у и
гардеробной, которую можно оборудовать в
качестве кабинета. Под лестницей
размещена просторная постирочная. Кухня с
кладовой; столовая с выходом на террасу;
светлая гостиная; котельная с отдельным
 входом. На 2-м этаже: полноценная мастер
спальня с большой гардеробной и ванной;
две детские спальни со своими с/у, в одной
из комнат есть балкон. ИНФРАСТРУКТУРА:
детские сады: «Юные капитаны», «Садик –
Шарик», «Резиденция Березки» школы:
Кембриджская международная школа,
гимназия «Виктория», школа им. И.П.
Светловой, «ЭРА», МБОУ «Успенская средняя
общеобразовательная школа» медицина:
клинический госпиталь «Лапино» спорт и
отдыха: Оранж Фитнес, спортивный комплекс
Горки-2 с бассейном 25м магазины: Азбука
Вкуса, Перекресток, минимаркеты,
Рублевский привоз рестораны: Chester Ferry,
«О» Шалей, «Ветерок», La Colline река:
Медведка с береговыми прогулочными
тропинками. КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК:

камерный поселок на 14 домов,
сформированный внутри поселка Горки-2.
Жители поселка проживают постоянно.
СТОИМОСТЬ от 62.000.000 руб. Минимальная
стоимость обслуживания: ежемесячный
членский взнос до 3.000 руб. Подходит под
ипотеку. Беспроцентная рассрочка. Для
Вашего удобства наши коттеджи
пронумерованы. Назав номер топа, Вы
получите исчерпывающую информацию по
коттеджу.









© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России