

**Одинцово, Горки 2**

**62 000 000 ₺**

Одинцово, Горки 2

**Коттедж**

Жилая площадь

200 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

61 м<sup>2</sup>

Общая площадь

261 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

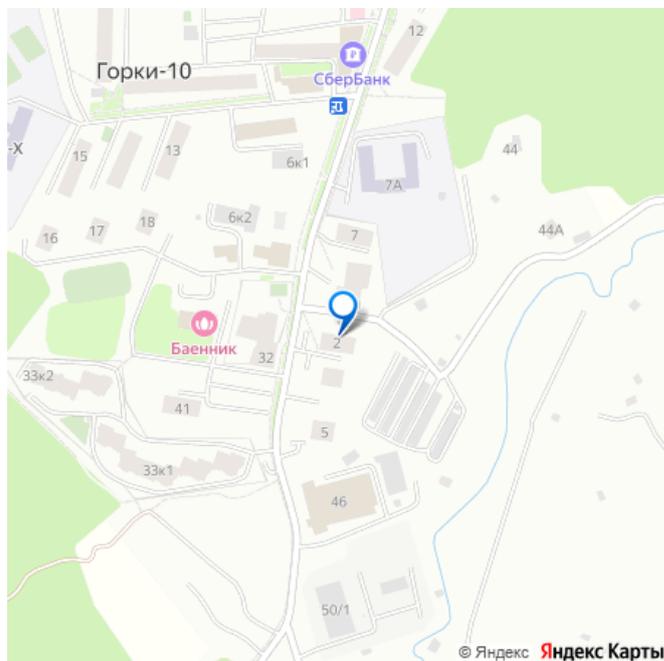
[Дома, дачи](#)

кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

**Описание**

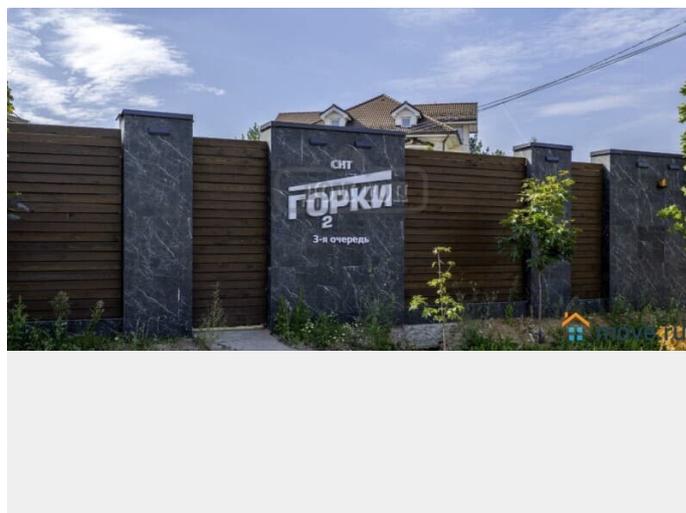
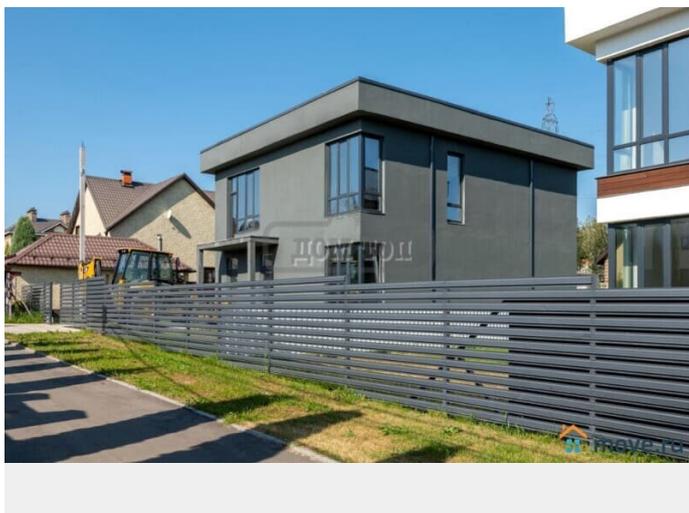
ТОП: «Возможности. Графит» Продается новый коттедж в современном авторском дизайне в стиле контемпорари «без отделки». Дом расположен в 17 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе вблизи деревни Солослово в камерном коттеджном поселке. В 5-минутах от поселка запущен дублер Кутузовского проспекта – скоростная альтернатива Рублево-Успенского шоссе  
УЧАСТОК: 8 соток. Ровный с безупречным

для заметок



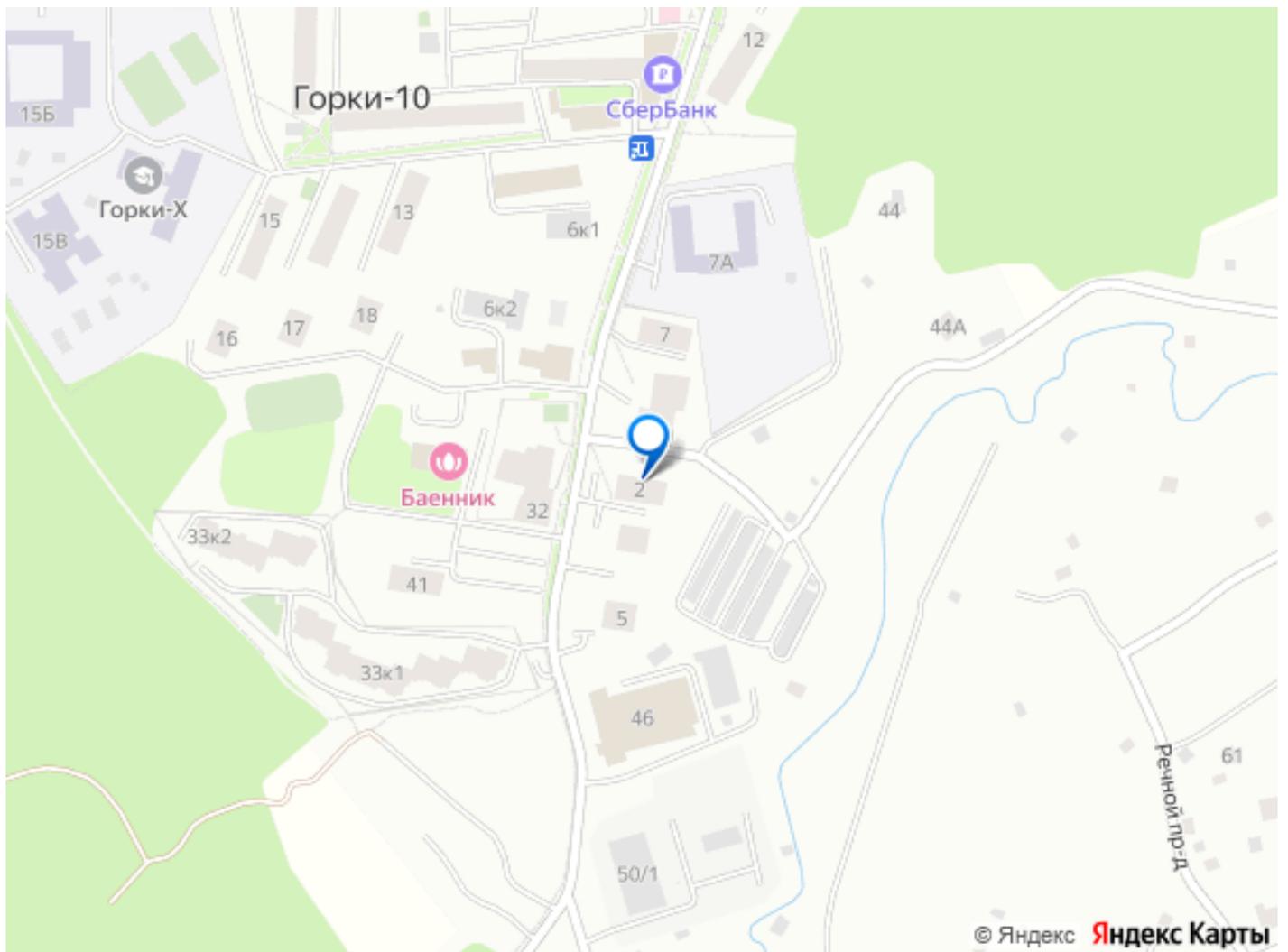
ландшафтом. Ухоженный газон, взрослые туи, стильный забор по периметру участка в архитектурном стиле посёлка. Готовая парковка на 2 авто, дренаж. Удобный выезд на платную трассу КОММУНИКАЦИИ: скважина, магистральный газ, электричество 15 кВт, скважина, локальная канализация (септик) ДОМ: 2 этажа, 261,2 кв.м., 4 комнаты, высокие потолки 3,5 м, панорамное остекление. Экстерьер дома выполнен из декоративной штукатурки в темных строгих тонах графитового цвета. Коттедж продается без отделки. Внутри возведены межкомнатные перегородки и сделана монолитная стена. На 1-м этаже: прихожая; гостевая спальня со своим с/у и гардеробной, которую можно оборудовать в качестве кабинета. Под лестницей размещена просторная постирочная. Кухня с кладовой; столовая с выходом на террасу; светлая гостиная; котельная с отдельным входом. На 2-м этаже: полноценная мастер спальня с большой гардеробной и ванной; две детские спальни со своими с/у, в одной из комнат есть балкон. ИНФРАСТРУКТУРА: детские сады: «Юные капитаны», «Садик - Шарик», «Резиденция Березки» школы: Кембриджская международная школа, гимназия «Виктория», школа им. И.П. Светловой, «ЭРА», МБОУ «Успенская средняя общеобразовательная школа» медицина: клинический госпиталь «Лапино» спорт и отдыха: Оранж Фитнес, спортивный комплекс Горки-2 с бассейном 25м магазины: Азбука Вкуса, Перекресток, минимаркеты, Рублевский привоз рестораны: Chester Ferry, «О» Шалей, «Ветерок», La Colline река: Медведка с береговыми прогулочными тропинками. КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК: камерный поселок на 14 домов, сформированный внутри поселка Горки-2.

Жители поселка проживают постоянно.  
СТОИМОСТЬ от 62.000.000 руб. Минимальная стоимость обслуживания: ежемесячный членский взнос до 3.000 руб. Подходит под ипотеку. Беспроцентная рассрочка. Для Вашего удобства наши коттеджи пронумерованы. Назвав номер топа, Вы получите исчерпывающую информацию по коттеджу.









Move.ru - вся недвижимость России