

🕒 Создано: 01.12.2025 в 17:03

Обновлено: 04.12.2025 в 17:03

**Сергей, частное лицо**

**7(968)304-25-31**

**Московская область, Подольск, улица  
Ульяновых, 1**

**35 000 ₽**

Московская область, Подольск, улица Ульяновых, 1

Улица

[улица Ульяновых](#)



Шоссе

[Симферопольское](#) ~4 км от МКАД

**Офис**

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

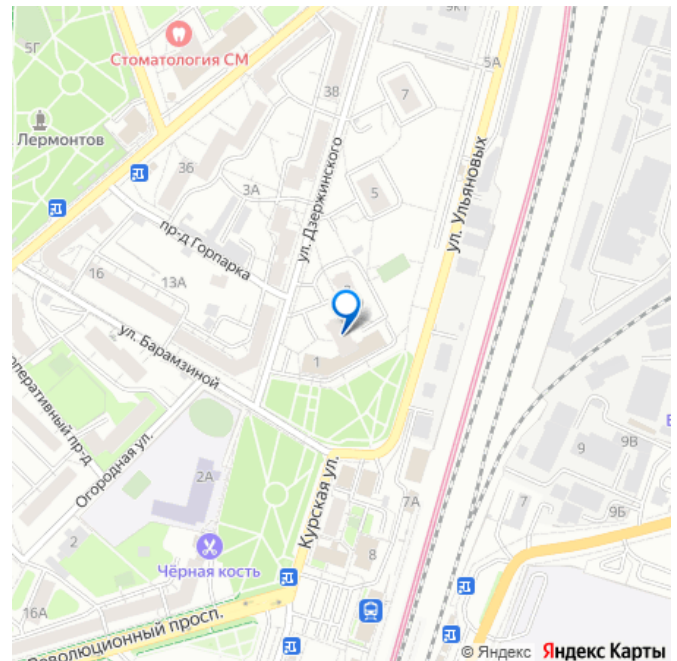
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Офис 32 м2 у метро Подольск | Все включено  
| Прямая аренда Идеальный кабинет для  
стартапа, специалиста или небольшой  
команды. Все коммунальные платежи уже в  
аренде — никаких скрытых расходов!  
Локация (главный плюс!): 4 минуты пешком  
от м. Подольск. 17 км от МКАД — удобно для  
встреч как в городе, так и для выездов по  
области. Об объекте: Площадь: 32 м2 на 1  
этаже. Планировка: 2 отдельных кабинета —  
приватность для работы. Высота потолков: 3  
м — просторно. Ремонт: стандартная

отделка, линолеум, готова к въезду.

Коммуникации: одна мокрая точка Доступ:

круглосуточный, свободный вход со двора.

Условия «ВСЁ ВКЛЮЧЕНО»: Ставка: 35 000

руб./мес. В сумму входит: аренда +

коммунальные платежи + эксплуатационные

расходы. Вы платите один чек, без

сюрпризов. Прямая аренда — без комиссий.

Минимальный срок: от 6 месяцев. Любой

удобный срок — гибкость для вашего

бизнеса. Предоплата: за 1 месяц. Парковка:

бесплатно. Юридический адрес

предоставляется. Кому подойдет: Юристам,

бухгалтерам, риелторам (недалеко от метро

для клиентов). Стартапам и небольшим

командам до 4-6 человек. Фрилансерам,

которым надоело работать из дома. Под офис

выездных служб (логисты, курьеры, службы

доставки). Звоните, чтобы закрепить за собой

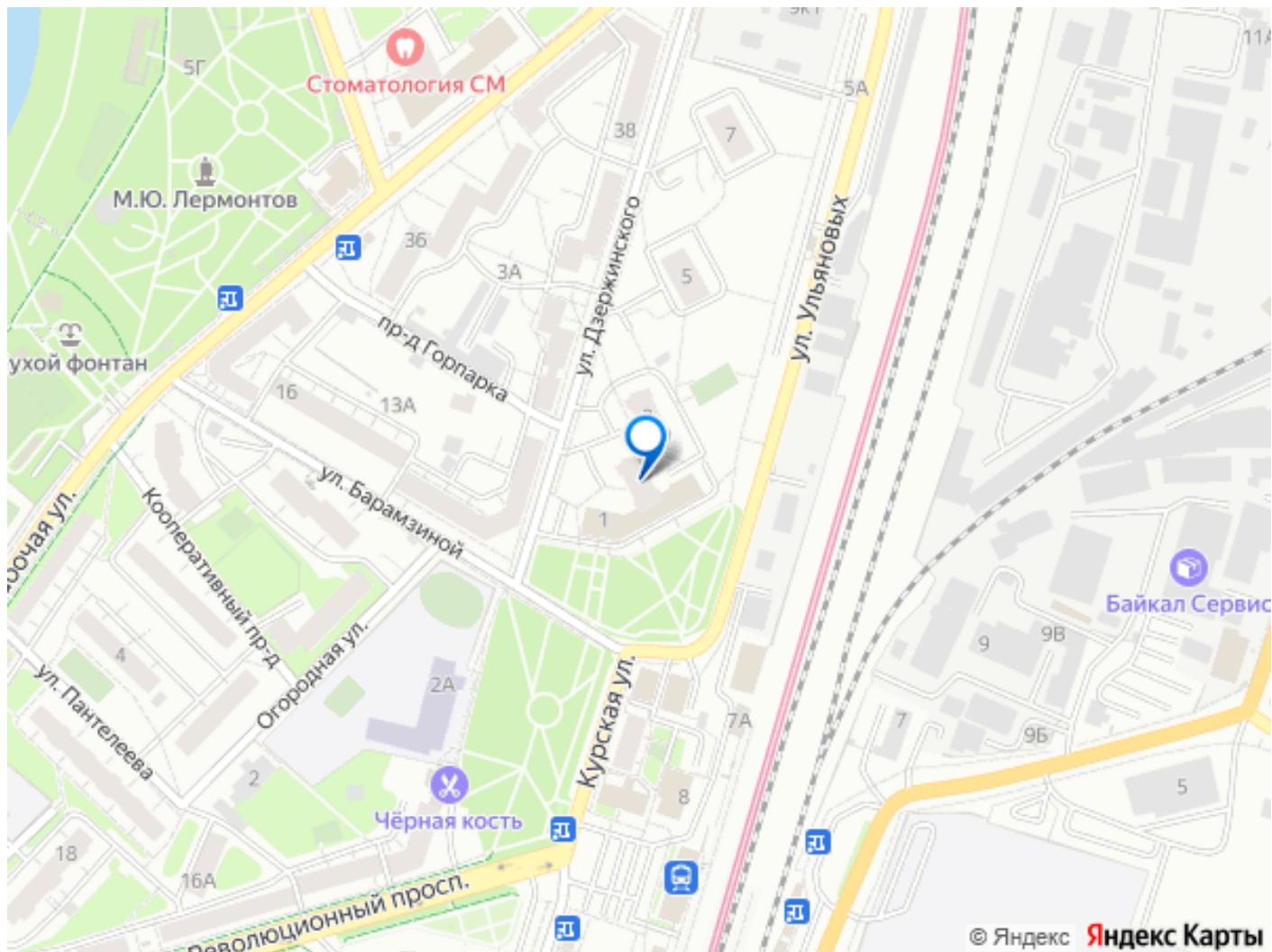
это предложение! Согласуем просмотр на

сегодня. Ответу на все вопросы по условиям.

[#7754735#]







Move.ru - вся недвижимость России