

Создано: 18.11.2020 в 13:08

Обновлено: 22.01.2026 в 14:20

<https://move.ru/objects/6847747205>

ЗемПромСтрой +79175567317

79175567317

Орлово

140 000 000 ₽

Орлово

Земельные участки

Площадь участка

550 соток



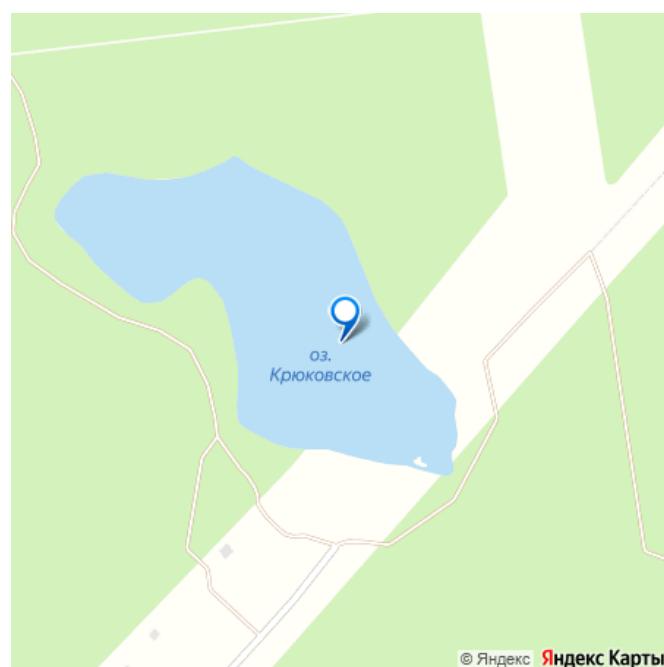
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

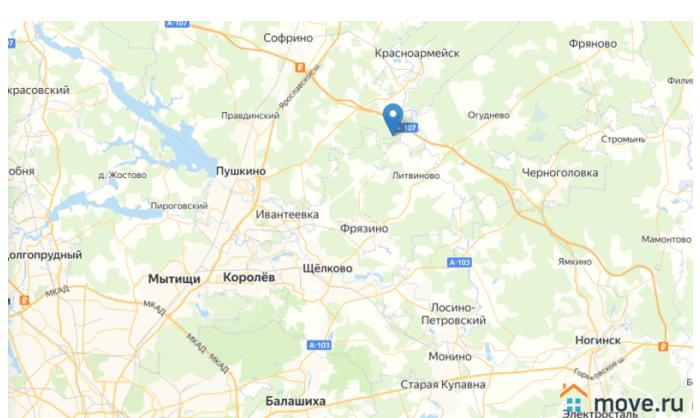


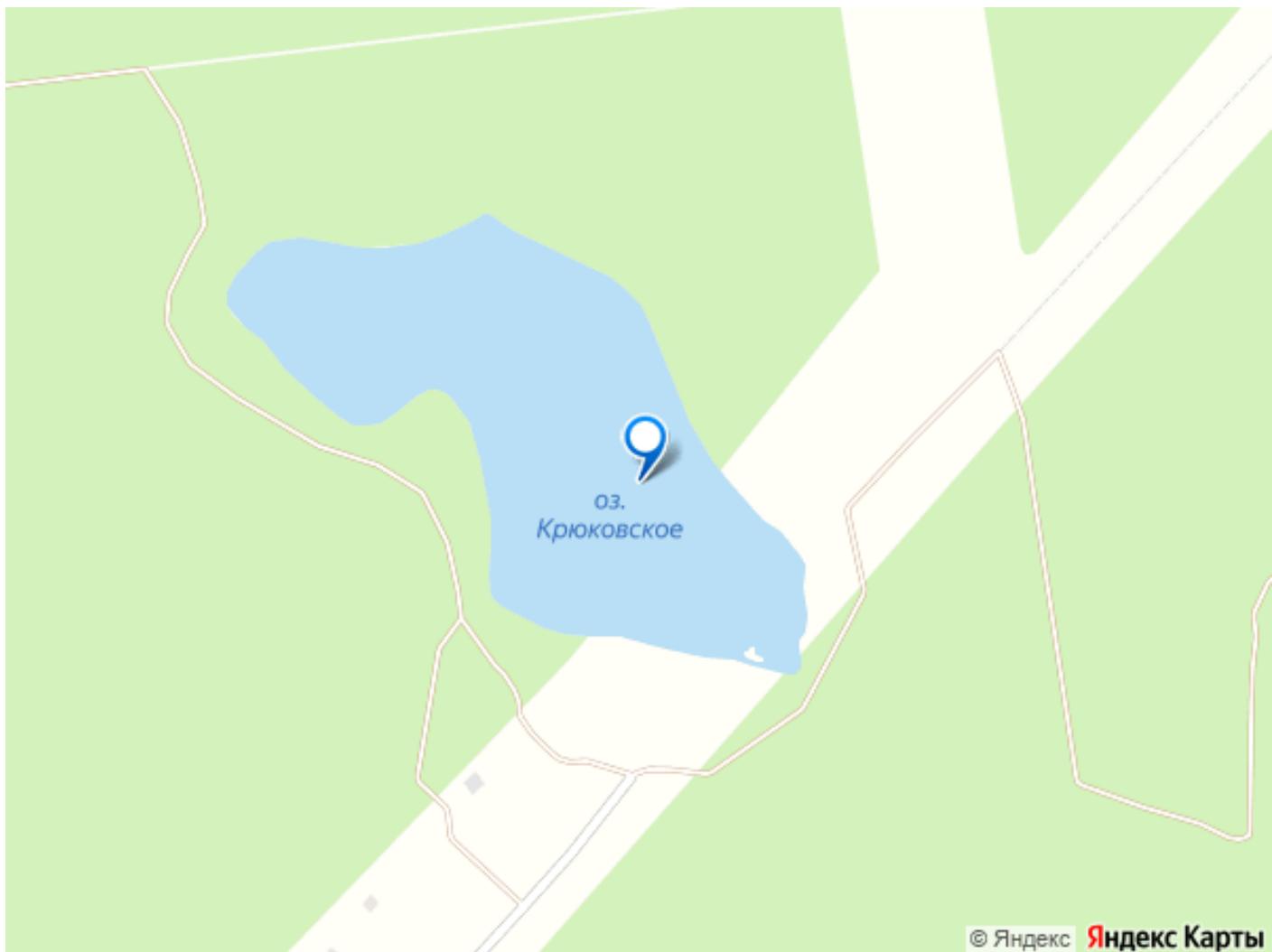
Описание

Орлово Ярославское, Щелковское шоссе, 40 км от МКАД 5.5га возле озера для стр-ва коттеджного городка или базы отдыха в собственности пирс на озере общей площадью 55 кв.м., проезжая дорога 779 м (4141 кв.м.). Есть распоряжение о переводе земель в с/х назначение, под ведение дачного хозяйства. На берегу озера есть пляж и оформленный в собственность понтонный пирс для катеров и лодок площадью 455 кв.м. В прибрежной зоне возможно строительство детских и спортивных площадок, создание инфраструктуры для отдыха. Проезд до участка из Москвы возможен автомашиной по Ярославскому шоссе в направлении города Сергиева Посада или по Щелковскому до города Щелкова и далее по Фряновскому

шоссе. Участок располагается в огромном лесном массиве, который охраняется государством. На участке имеются все необходимые коммуникации: электричество, вода, газ. Коммуникации: - собственная трансформаторная подстанция (свидетельство о собственности). По договору с МОЭСК отведенная мощность составляет 223 кВа (160 кВа - основной трансформатор; 63 кВа - резервный). Газопровод высокого давления от магистрального ГРП до территории участка принят по акту Гостехнадзором РФ." "А так же наша компания предоставляет полный комплекс услуг по строительству: коммерческих объектов, коттеджных городков, таунхаусов, отельно - ресторанных комплексов, баз отдыха, резиденций и элитных домов.

Окажем помощь в оформлении технических условий, оформлении разрешительной документации, организации строительства и ввода в эксплуатацию. Сотрудничая с нами, Вы можете быть уверены в высоком качестве выполнения работ и соблюдение сроков, установленных в договоре. Если телефон не в зоне доступа звоните или пишите пожалуйста на Telegram, WhatsApp, Viber часто бываю за границей!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России