

## Орлово

**140 000 000 ₺**

Орлово

## Земельные участки

Площадь участка

550 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

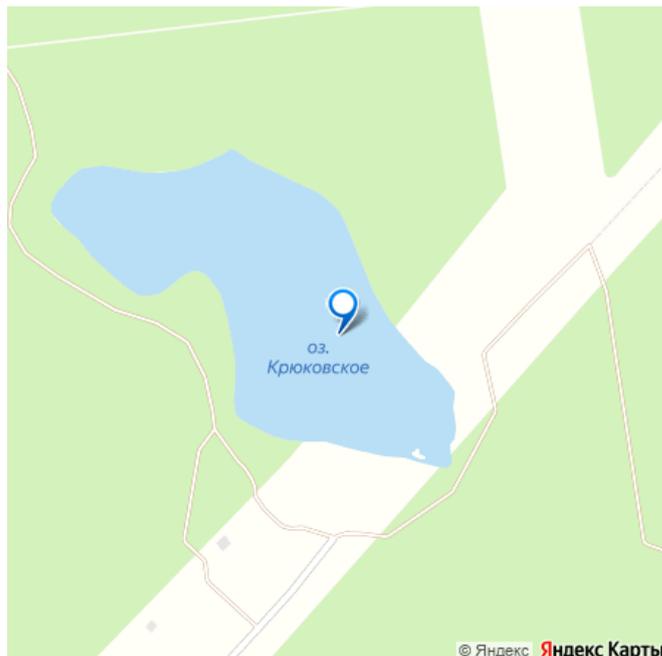
Раздел

[Земельные участки](#)

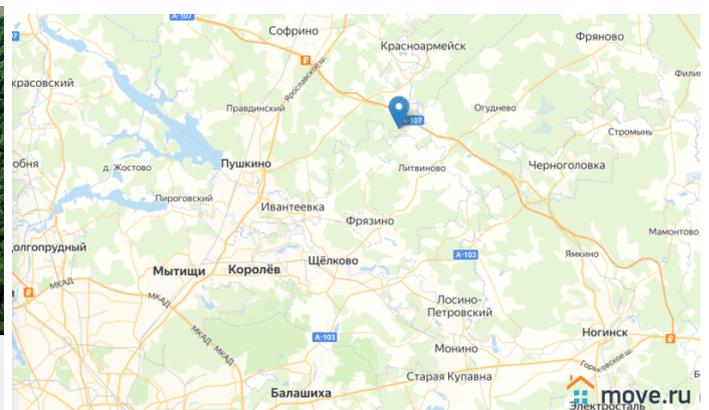
## Описание

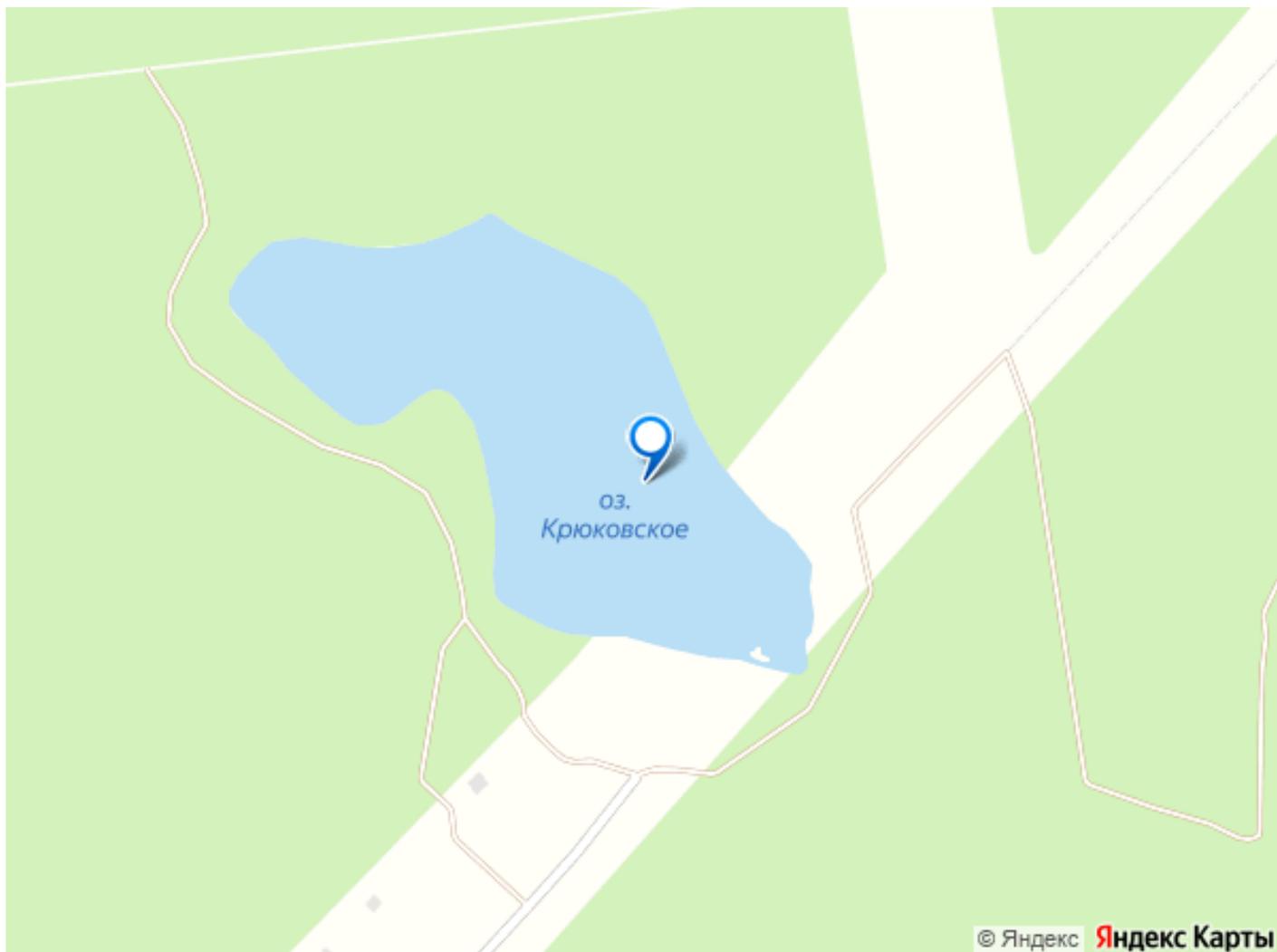
Орлово Ярославское, Щелковское шоссе, 40 км от МКАД 5.5га возле озера для стр-ва коттеджного городка или базы отдыха в собственности пирс на озере общей площадью 55 кв.м., проезжая дорога 779 м (4141 кв.м.). Есть распоряжение о переводе земель в с/х назначение, под ведение дачного хозяйства. На берегу озера есть пляж и оформленный в собственность понтонный пирс для катеров и лодок площадью 455 кв.м. В прибрежной зоне возможно строительство детских и спортивных площадок, создание инфраструктуры для отдыха. Проезд до участка из Москвы возможен автомашиной по Ярославскому шоссе в направлении города Сергиева Посада или по Щелковскому до города Щелкова и далее по Фряновскому

для заметок



шоссе. Участок располагается в огромном лесном массиве, который охраняется государством. На участке имеются все необходимые коммуникации: электричество, вода, газ Коммуникации: - собственная трансформаторная подстанция (свидетельство о собственности). По договору с МОЭСК отведенная мощность составляет 223 кВа (160 кВа - основной тр-р; 63 кВа-резервный). Газопровод высокого давления от магистрального ГРП до территории участка принят по акту Гостехнадзором РФ." " А так же наша компания предоставляет полный комплекс услуг по строительству : коммерческих объектов, коттеджных городков, таунхаусов ,отельно - ресторанных комплексов, баз отдыха , резиденций и элитных домов. Окажем помощь в оформлении технических условий, оформлении разрешительной документации, организации строительства и ввода в эксплуатацию. Сотрудничая с нами, Вы можете быть уверены в высоком качестве выполнения работ и соблюдение сроков, установленных в договоре. Если телефон не в зоне доступа звоните или пишите пожалуйста на Telegram , WhatsApp, Viber часто бываю за границей!





Move.ru - вся недвижимость России